

规划编号：（东开）202311002新

东湖高新区户外广告设置详细规划

编制单位：武汉东湖新技术开发区城市管理综合执法局

编制时间：2023年11月

湖北省康复辅具技术中心



户外广告设置详细规划基本情况

序号	点位名称	规划前	规划后						
		广告总数	广告总数	广告总面积	墙面				地面
					内透光式灯箱广告	LED电子显示屏	建筑物名称 招牌标识	橱窗	集约式招牌 标识
1	湖北省康复 辅具技术中 心	0处	1处	18m ²	0处	0处	1处	0处	0处
	合计:	0处	1处	18m ²	0处	0处	1处	0处	0处

规划前

图中为“湖北省康复辅具技术中心”建筑物临“高新四路”一侧墙面,相邻建筑为武汉市市政集团项目部建筑物。



规划后

1



建筑名称招牌标识

序号	建筑物名称	楼层总数	招牌标识面积	单个字符尺寸（高*宽）	整体尺寸（高*宽）	招牌整体与所在墙面高度占比
1	湖北省康复辅具技术中心	9	18平方米	1.1米*1.1米	1.2米*15米	48%

产权证明

鄂(2023)武汉市东开 不动产权第 0038665 号

权利人	湖北省康复辅具技术中心
共有情况	单独所有
坐落	东湖新技术开发区高新四路29号湖北特利达工业园项目研发中心栋1-9层01研发中心号
不动产单元号	420115086002GB00023F00020001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/自建房
用途	工业用地/其他
面积	土地使用权面积35005.4200平方米/房屋建筑面积19291.8400平方米
使用期限	国有建设用地使用权2016年03月26日起至2060年08月26日止
权利其他状况	土地: 独用土地面积:/ 专有土地面积:2246.3500平方米 分摊土地面积:1981.8500平方米 房屋: 专有建筑面积:19291.8400平方米 分摊建筑面积:/ 房屋结构:钢筋混凝土结构 房屋层数:10/1-9 房屋竣工验收时间:2021年09月30日