

2018 年度武汉光谷电子信息产业园 建设管理办公室部门整体支出 绩效自评报告

项目名称：部门整体支出

项目单位：武汉东湖新技术开发区光谷电子信息产业园
建设管理办公室

主管部门：武汉东湖新技术开发区管理委员会

评价机构：致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所



二〇一九年六月

目 录

一、基本情况.....	1
（一）部门支出情况及当年重点工作.....	1
（二） 简要概述年度绩效目标.....	1
二、 绩效自评工作开展情况.....	2
（一）成立绩效自评项目小组.....	2
（二）绩效自评实施过程.....	2
（三）证据收集方法.....	3
三、 绩效目标完成情况分析.....	3
（一） 资金投入情况分析.....	3
（二）绩效目标完成情况分析.....	5
四、下一步工作安排.....	9
（一）下一步改进措施.....	9
（二） 拟与预算安排相结合情况.....	10
（三） 拟公开情况.....	10
五、2018 年光谷光电子信息产业园建设管理办公室部门整体支出绩效自评表（附后）	11

一、基本情况

（一）部门支出情况及当年重点工作

1.部门支出情况

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室（以下简称：光电办）2018年财政收支年初预算安排支出730.00万元，2018年度实际支出金额为642.23万元，其中：基本支出为0万元，项目支出为642.23万元，其中行政管理事务类专项支出206.53万元、企业服务中心经费86万元、招商工作专项经费支出107.52万元、其他工作经费242.18万元。

2.当年党工委管委会下达的重点工作

- （1）贯彻和执行上级党委、政府和高新区党工委、管委会的各项路线、方针、政策，完成上级党委、政府交办的各项工作任务；
- （2）负责园区区域化党建相关工作，加强园区党员管理和服務，做好党员发展等相关工作；
- （3）做好已投产项目的服务工作，协调解决企业在生产经营、增资扩能过程中遇到的问题；支持帮助企业发展，落实各类产业政策；
- （4）督促签约项目尽早开工建设，及时解决项目在开工筹备过程中遇到的困难和问题，协助其做好各项开工筹备工作；
- （5）及时解决项目建设过程中的具体问题，保障已开工项目建设进度；
- （6）做好招商引资工作，不断完善上中下游产业链；
- （7）协调园区基础配套设施建设，加大投入力度，强化对园区城市功能的提升；
- （8）落实园区统计工作，完成管委会下达的各项绩效目标任务。

（二）简要概述年度绩效目标

武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室部门整体支出按照高新区管委会相关规定，根据项目申报的要求完成以下绩效目标：

- （1）保证光电园各项工作的正常开展，保证园区的生产安全，保证光电园企业

服务中心的正常运转，以更好的服务企业，提升凝聚力，提高园区知名度和影响力。

(2) 合理协调光电园的规划建设、产业发展、招商引资等工作，基地的招商、产业促进、建设工程报批及其配套工程等工作，通过招商宣传，招商拜访，参加各项招商活动来提高园区知名度，提升企业的进驻数量。

二、绩效自评工作开展情况

(一) 成立绩效自评项目小组

根据湖北省财政厅关于印发《湖北省省级财政项目资金绩效评价实施暂行办法》的通知(鄂财绩发[2012]5号)、《关于开展2018年度区级财政支出绩效自评工作的通知》(武新管财字[2019]34号)等文件要求，我们成立绩效自评工作组(以下简称“自评小组”)，并委托致同会计师事务所(特殊普通合伙)武汉分所提供咨询和协助，进行2018年度部门整体支出绩效自评工作。评价工作组名单如下：

组长：赵晶晶

成员：郭钦、刘晓宇

第三方人员：马硕、刘一冉、雷雨田、张凡、王巧

(二) 绩效自评实施过程

1、了解项目背景

通过查阅2018年绩效目标申报表、财务资料、项目实施单位年度工作计划等资料，自评小组充分熟悉项目背景、项目内容、项目活动等信息，这为自评小组后续制定绩效自评方案奠定了基础。

2、设计绩效自评表

根据项目具体情况自评小组设定了共性指标与个性指标相结合的绩效自评指标体系。2018年度光电办部门整体支出分2个年度目标进行评价，绩效自评表由21个三级指标构成，包含17个定量指标，4个定性指标，量化程度较高。

3、绩效自评组织实施

根据制定的绩效自评工作方案，绩效自评工作小组首先收集实施单位的2018年度

预算文本、各预算项目申报表、年度工作计划及目标，查看了武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年经费支出财务资料，现场与相关负责人访谈，了解项目具体实施情况；并查看了武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公官方网站，对收集的证据运用科学的方法进行综合分析。

4、绩效分析评价

将实际完成数与年初计划数进行对比，计算各项指标的完成率，进行详细分析，并关注完成率较低的指标，了解其原因，并依次形成项目各指标的综合评价结果，撰写项目自评报告初稿。

对自评工作进行总结，将项目的基本情况、绩效自评工作情况、评价分析及评价结果、评价等级、经验及做法、问题及建议等形成书面报告。

（三）证据收集方法

1、案卷研究。自评小组在项目实施单位收集与绩效自评有关的文件资料，同时在各部门获取项目预算资金下达文件、项目资金支出相关的财务资料、部门预算整体支出资金管理相关制度等与绩效自评相关资料。自评小组对收集到的项目文件进行深入研究、比较和分析，进而得到绩效自评所需的证据资料。

2、面访。自评小组通过对光电办各科室负责人进行访谈，了解有关工作开展情况，并核实职责履行、预算执行和管理等证据信息。

3、实地查看。自评小组对项目实施单位进行实地查看，深入项目单位，实地察看、面访、核查财务资料、查看预算文本、项目审批清单以及其他项目相关资料，从各部门获取大量准确可靠的数据信息。

4、网络信息检索。自评小组通过互联网检索机关单位相关管理办法的规范性文件、网页信息等内容，对绩效自评的信息进行补充。

三、绩效目标完成情况分析

（一）资金投入情况分析

1、项目资金到位情况分析

根据《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算的函》（武新管财预函〔2018〕5 号）文件，武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局批复光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算，年初批复预算资金为 730.00 万元，资金已全部落实到位。

2、项目资金执行情况分析

光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门整体支出资金预算 730.00 万元，实际全年使用资金 642.23 万元，年度预算资金执行率为 87.98%。

金额：万元

项目	基本支出	项目支出	合计
年初预算数	0	730	730
调整后预算数	0	730	730
实际执行数	0	642.23	642.23

2018 年度光电办实际支出 642.23 万元，其中：基本支出 0 万元，项目支出 642.23 万元，预算执行率为 87.98%，各项费用支出情况如下表：

金额：万元

支出项目名称	预算资金	实际支出	执行率
日常办公经费	41	38.53	93.98%
办公场所运转经费	168	168	100%
企业服务中心经费	86	86	100%
国内招商经费	18	7.27	40.38%
国外招商经费	18	0	0%
招商宣传经费	100	100	100%
接待经费	9	0.25	2.78%
安全生产专项经费	25	23.1	92.4%
综合党委党群工作专项经费	215	188.18	87.52%

支出项目名称	预算资金	实际支出	执行率
机动经费	20	10	50%
综合服务经费	30	20.9	69.67%
合计	730	642.23	87.98%

2、项目资金管理情况分析

光电办参照《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》开展各项资金活动，建立了权责明确、传导顺畅、问责有据、协同有力的财务管理责任体系，进一步推进了单位财务管理工作的科学化、规范化、程序化水平。项目在实施过程中严格加强项目资金管理，严格执行《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》，符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定。同时，各项资金支出合规性较高，资金拨付有完整的审批程序和手续，资金支出符合项目预算批复规定的用途，不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。

（二）绩效目标完成情况分析

2018 年度光电办部门整体支出绩效自评得分为 92.43 分，其中预算执行得分 17.60 分，绩效目标完成得分 74.83 分，总体执行情况良好。

1、产出指标完成情况分析

（1）人员配备率（5 分）

计划人员配备率达到 8 个。自评小组通过访谈并查看 2017 年度《关于确认光电园企业服务中心拟录用工作人员的函》、光电园企业服务中心面试情况及备选人才库统计表以及 2018 年度光谷光电子信息产业园企业服务中心工作人员年度绩效自评表了解到，光电办企业服务中心计划招聘窗口行政办公人员 8 人，实际录用 8 人，但下半年其中两人先后因个人职业发展原因离职，窗口行政办公人员仅为 6 人，基本能够正常维持工作，未聘请新的员工，完成率为 75%。该项指标得分 3.75 分。

（2）水电网供给率（3 分）

计划水电网供给率为 100%。通过访谈并查看停电通知了解到，光电办在停电停水

之前，物业公司均会在微信群里面进行通知，未出现过无计划停水、停电、断网现象。但在日常工作中还是存在停水停电断网的情况，水电网供给率达 90%，该项指标得 2.7 分。

（3）党建主题活动完成率（4 分）

计划开展党建品牌活动 2 个系列，红色主题系列活动 2 次，文体类活动 5 次。通过查看光电园党建活动通知、简报、现场照片等资料了解到 2018 年光电园开展了“光电园企业成长学堂”、“百企校园行”、“爱品书香悦读会”等 5 个系列党建品牌活动；组织观看了红色教育电影、纪念武汉会战 80 周年特展活动、罗田红色之旅等 5 次红色系列活动；组织开展了光电园趣味运动会、单身青年联谊会、义诊等健康文体类活动 4 次，完成了年初目标。该项指标得 4 分。

（4）组织安全培训次数（3 分）

计划组织开展 1 次企业安全生产宣传培训。通过查看培训记录等资料，了解到光电园企业服务部分别于 5 月 4 日，5 月 24-25 日，6 月 15 日，11 月 8 日共开展了 4 场大型安全生产宣传和培训，完成预期目标。该项指标得 3 分。

（5）工作职责履行度（5 分）

计划工作职责履行度为 100%。光电办行政运营人员、后勤及物业管理人员及员工餐厅工作人员均能尽职尽责完成工作内容，项目实施年度未出现重大差错，保证光电办日常工作正常运转。该项指标得 5 分。

（6）新认定高新技术企业家完成率（3 分）

计划新认定高新技术企业家 290 家。自评小组通过查看光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表了解到，光电办实际完成新认定高新技术企业 318 家，新认定高新技术企业家完成率达到 109.66%，完成情况超过预期目标。该项指标得分 3 分。

（7）签约亿元项目完成率（3 分）

计划签约亿元项目比率为 80%。自评小组通过查看投资促进部年度工作总结、招商签约协议、2017 和 2018 两年招商签约项目明细表了解到，实际 2018 年招商签约项目 19 个，签约亿元以上项目 18 个，签约亿元项目完成率为 94.73%，预期目标完成。

该项指标得 3 分。

(8) 推荐企业人才入选率 (4 分)

计划推荐企业人才入选率为 90%，自评小组通过访谈并查看光电办 2018 年绩效考核工作情况汇报、2018 全年绩效工作目标完成情况了解到，2018 年实地考察入围项目 152 个，光电园入选 3551“光谷人才计划”136 个项目，推荐企业人才入选率为 89.47%。该项指标得 3.98 分。

(9) 招商宣介次数 (3 分)

计划招商宣介次数为 1 次。自评小组通过访谈以及查看 2018 年云栖大会峰会、第十五届“中国光谷”国际光电子博览会暨论坛项目签约仪式现场照片了解到，光电办 2018 年参加了 2 次招商宣介，完成了招商宣介预期目标。该项指标得 3 分。

(10) 重点项目推进落实完成度 (3 分)

计划重点项目推进落实完成度 80%。自评小组通过访谈以及查看光电办 2018 年绩效考核工作情况汇报、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表了解到，高新区 2018 年重点项目库中属光电园项目共计 15 个，项目均已按照年初设定的目标进度有序推进，其中有 12 个新开工重点项目，完成度达到 80%，符合预期目标值。该项指标得 3 分。

(11) 优秀项目引进完成率 (4 分)

计划优秀项目引进率为 100%。优秀项目引进率主要包含世界 500 强项目、100 亿元以上项目、投资 50-99 亿元项目数、投资 10-49 亿元项目数、1-10 亿元以上项目、世界 500 强及跨国公司研发机构项目、大型央企投资项目、中国民营 500 强项目。自评小组通过查看光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表、2018 年民营企业 500 强排名截图以及其他相关资料了解到，园区计划引进 100 亿以上项目 2 个，实际引进 2.5 个，计划引进 30 亿以上项目 2 个，实际引进 2 个，计划引进 1-30 亿元项目 12 个，实际引进 13 个，计划引进世界 500 强项目 1 个，实际引进 3 个，计划引进大型央企投资项目 3 个，实际引进 3 个，计划引进中国民营企业 500 强项目 2 个，实际引进两个，计划引进世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个，实际引进 5 个，预期目标完成。

该项指标得 4 分。

2、效益指标完成情况分析

(1) 办公场所利用率 (4 分)

计划办公场所利用率为 90%。光电办支付租金租赁的物业建筑面积约 1135 平方米，办公场所实际建筑面积约 1135 平方米，工作场所配备率达 100 %。该项指标得 4 分。

(2) 工作环境改善度 (3 分)

计划单位工作环境完善度为 85%，大部分工作人员项目实施后单位的工作环境较为完善，工作环境完善度达 88 %。该项指标得 3 分。

(3) 党建活动多样性 (3 分)

计划开展企业党建、红色主题、健康类、文体类、党员教育及企业校园招聘等利企系列等 6 种党建活动。通过查看光电园党建活动通知、简报、现场照片等资料了解到 2018 年光电园开展了“光电园企业成长学堂”、“百企校园行”、“爱品书香悦读会”等党建品牌活动；组织观看了红色教育电影、纪念武汉会战 80 周年特展活动、罗田红色之旅活动；开展了主题党日教育活动；组织开展了光电园趣味运动会、单身青年联谊会、义诊等健康文体类活动，开展的党建活动比较丰富。该项指标得 3 分。

(4) 安全生产保障度 (5 分)

计划安全生产项目实施后，能够保证园区企业的生产安全，无重大安全事故发生。通过访谈并发放问卷了解到光电园 2018 年未发生生产安全事故。该项指标得 5 分。

(5) 考核达标率 (5 分)

计划考核达标率达到 90%。自评小组通过查看 2018 年度光谷光电子信息产业园企业服务中心工作人员年度绩效评价表等资料了解到，企业服务中心工作人员年终绩效考核成绩全部为 90 或 90 分以上，考核等级均为优，达到了考核目标，符合年初目标，该项指标得 5 分。

(6) 宣传方式多样化 (3 分)

计划采用招商宣传册、广告牌、宣传片、网站、电视、新闻等方式对光电办园区招商工作专项项目进行宣传，自评小组通过访谈并查看招商宣传册、宣传展板、单位支付申请数据明细情况查询、光谷光电子信息产业园建设管理办公室官方网站、园区

相关新闻报道等资料了解到，光电办实际实施了宣传册、网站、新闻、宣传展板四种宣传方式，完成预期目标 80%。该项指标得 2.4 分。

（7）招商项目增长率（3 分）

计划招商项目增长率为 5%。自评小组通过查看 2017 年和 2018 年招商签约项目明细表了解到，2017 年招商项目 26 个，2018 年招商项目 19 个，完成率-26.92%，预期目标没有完成。该项指标得 0 分。

（8）项目投资额增长率（4 分）

计划项目投资额增长率高于 20%，自评小组通过查看光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表了解到，2017 年投资额为 555.7 亿元，2018 年完成 1202.95 亿元，2018 年投资额增长率为 116.47%，预期目标完成较好。该项指标得 4 分。

（9）新增项目污染率（5 分）

计划新增项目污染率为 0%。自评小组通过投资促进部的刘科长进行访谈和查看 2018 年招商签约项目明细表了解到，2018 年新增的项目没有对环境造成一定的污染，没有化工类相关的项目，符合预期目标 0 污染。该项指标得 5 分。

（10）项目可持续性（5 分）

计划在政策、经费、人员等方面可持续对项目后续运行及成效发挥作用。自评小组通过访谈了解到，光电办组织机构完整，综合科、产业部和投资促进部等部门工作人员能互相协调配合完成各项工作，为企业提供后援保障，并及时对企业后续项目进行跟进和服务，从而保障项目的持续运行。该项指标得 5 分。

四、下一步工作安排

（一）下一步改进措施

（1）加强预算管理。对预算项目内容进行审核，在预算编制之前与各相关业务部门进行充分沟通，了解各项目的具体实施情况，制定出符合实际情况的预算申报文本。

(2) 加强绩效指标设定的科学性。预算编制部门应结合工作实际，并与业务处室沟通，制定合理比重的定量指标、定性指标及个性化指标，同时将不合理的历史指标弃用，通过设置合理科学的预算资金绩效指标，从而加强绩效自评工作的有效性。

(3) 完善企业服务中心在人员配置，我们将细分服务窗口，对企业服务内容考虑的更加全面和充分，合理配置窗口服务人员，让每个窗口都能有专人提供专业高效的服务。

(4) 采取有效的项目质量监控措施，通过合理的反馈机制与物业公司积极沟通，改善物业服务，减少光电办停水停电断网等情况的发生等，从而促进后勤保障工作，保障单位工作正常运转。

(5) 加强招商宣传交流，深入走访企业，增加企业项目签约量。计划下一步将充分利用园区的现有资源，结合高新区的整体布局，做好市场定位，通过多网站、展览会、招商会等多渠道进行招商宣传，并邀请目标群体进行充分的沟通，了解项目情况并制定合理的招商条件和优惠政策，后期可安排专人跟进，提高招商项目的签约率。

(二) 拟与预算安排相结合情况

开展绩效自评工作，是促进财政专项资金管理，建立以绩效为导向的资金使用和分配机制的重要手段，对合理配置财政资源，提高预算资金使用效果意义重大。武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年年初预算安排支出 730.00 万元，2018 年度实际支出金额为 642.23 万元，其中行政管理事务类专项支出 206.53 万元、企业服务中心经费 86 万元、招商工作专项经费支出 107.52 万元、其他工作经费 242.18 万元，年度预算资金执行率为 87.98%。本次绩效自评，我们对预算编制及预算执行情况进行了关注，结合评价结果，将在 2020 年预算编制时充分与相关处室沟通，适当调减预算指标，制定合理的年初预算，并进一步加强资金项目管理，坚持跟踪问效，将工作任务与年度绩效挂钩，保障资金的合理分配。

(三) 拟公开情况

本单位计划于 2019 年 6 月份报送“2018 年武汉光谷光电子信息产业园建设管理办

公室部门整体支出”绩效自评报告，同时将评价工作情况和评价结果在光电子信息产业园（[http:// http://opark.wehdz.gov.cn/](http://http://opark.wehdz.gov.cn/)）信息公开模块进行公示，接受社会监督。

五、2018 年光谷光电子信息产业园建设管理办公室部门整体支出绩效自评表（附后）

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园

建设管理办公室

二〇一九年六月二十五日

2018 年光谷光电子信息产业园建设管理办公室部门整体支出绩效自评表

填报日期：2019/6/25

总分：92.43

单位名称	武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室				
基本支出总额	0.00		项目支出总额	642.23	
预算执行情况 (万元) (20分)	部门整体支出总额	预算数(A)	执行数(B)	执行率(A/B)	得分
		730	642.23	87.98%	17.60
一级指标	二级指标	三级指标	年初目标值	实际完成值	得分
目标1(80分): 保证光电园各项工作的正常开展, 保证园区的生产安全, 保证光电园企业服务中心的正常运转, 以更好的服务企业, 提升凝聚力, 提高园区知名度和影响力。					
产出指标 (20分)	数量指标	人员配备率(5分)	8	6	3.75
		水电网供给率(3分)	100%	90%	2.7
		党建主题活动完成率(4分)	100%	100%	4
		组织安全培训次数(3分)	1次	4次	3
	质量指标	工作职责履行度(5分)	100%	100%	5
效益指标 (20分)	绩效指标	办公场所利用率(4分)	90%	100%	4
		工作环境改善度(3分)	85%	88%	3
		党建活动多样性(3分)	6种	6种	3
		安全生产保障度(5分)	无重大事故发生	未发生重大安全事故	5
		考核达标率(5分)	100%	100%	5
目标2(80分): 合理协调光电园的规划建设、产业发展、招商引资等工作, 基地的招商、产业促进、建设工程报批及其配套工程等工作, 通过招商宣传, 招商拜访, 参加各项招商活动来提高园区知名度, 提升企业的进驻数量。					

产出指标 (20分)	数量指标	新认定高新技术企业企业家完成率(3分)	100%	109.66%	3
		签约亿元项目完成率(3分)	80%	94.73%	3
		推荐企业人才入选率(4分)	90%	89.47%	3.98
		招商宣介次数(3分)	1次	2次	3
	质量指标	重点项目推进落实完成度(3分)	80%	80%	3
		优秀项目引进完成率(4分)	100%	100%	4
效益指标 (20分)	绩效指标	宣传方式多样化(3分)	5种	4种	2.4
		招商项目增长率(3分)	5%	-26.92%	0
		项目投资额增长率(4分)	20%	116.47%	4
	环境效益指标	新增项目污染率(5分)	0%	0%	5
	可持续影响指标	项目可持续性(5分)	政策、经费、人员等方面可持续对项目后续运行及成效发挥作用	可持续	5

1.预算执行情况口径：预算数为调整后财政资金总额（包括上年结余结转），执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2.定量指标完成数汇总原则：绝对值直接累加计算，相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则：正向指标（即目标值=X，得分=权重*B/A），反向指标（即目标值=X，得分=权重*A/B），得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数，再计算得分。

3.定性指标计分原则：达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间 100-80%（含 80%）、80-50%（含 50%）、50-0%合理确定分值。汇总时，以资金额度为权重，对分值进行加权平均计算。

5.基于经济性和必要性等因素考虑，满意度指标暂可不做为必评指标。约束性指标以负数记分。

2018 年度企业服务中心经费项目 绩效自评报告

项目名称：企业服务中心经费项目

项目单位：武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园
建设管理办公室

主管部门：武汉东湖新技术开发区管理委员会



二〇一九年六月

目 录

一、基本情况.....	1
（一）项目立项目的和年度绩效目标.....	1
（二）项目资金情况.....	1
二、绩效自评工作开展情况.....	1
（一）成立绩效自评项目小组.....	1
（二）绩效自评实施过程.....	2
（三）证据收集方法.....	3
三、绩效目标完成情况分析.....	3
（一）项目资金情况分析.....	3
（二）项目绩效指标完成情况分析.....	4
四、绩效自评结果拟应用情况.....	6
（一）下一步改进措施.....	7
（二）与预算安排相结合情况.....	7
（三）拟公开情况.....	7
五、附件（附后）.....	8

一、基本情况

(一) 项目立项目的和年度绩效目标

1、项目立项目的

近年来武汉东湖新技术产业开发区快速发展，各类企业不断集聚，区内八大园区已经形成各具特色的产业布局。为更好的服务企业，东湖高新区成立了政务服务中心，积极推进政务服务行政审批制度改革，简化办事流程，提升了政务服务水平。但随着企业数量的不断增加，仅靠一个政务中心已经满足不了企业对政务服务的需求。为进一步方便园区企业办事，提升政务服务效率，实现企业办事不出园区的目标，需要将企业政务服务功能下沉到各产业园区。光电子信息产业园作为设立园区企业服务中心的试点之一，成立了光电子信息产业园企业服务中心（以下简称“光电园企服中心”）。

光电园企服中心是企业办理各种行政审批、提供咨询和指导服务的场所，承担本园区内企业行政审批和服务职能，协调企业运营过程中出现的困难和问题。园区企业服务中心目前开设党群服务、人社服务、产业咨询、综合服务以及软件企业服务等五个服务窗口。“企业服务中心经费”主要用于光电园企服中心办公场所租赁、光电园企服中心劳务派遣人员经费。

2、年度绩效目标

光电园企服中心按照高新区管委会相关规定，根据项目申报的要求完成以下绩效目标：

装修改造光电园企服中心大厅，确保大厅 2018 年能对外开放；按计划开设党群服务、人社服务、产业咨询、综合咨询、软件企业服务等五个服务窗口；完成光电园企服中心劳务派遣人员配备工作，全力服务园区、服务企业，保证光电园企服中心办公场地及人员的正常运转。

(二) 项目资金情况

“企业服务中心经费”项目属于持续性项目及常年性项目，2018 年批复预算资金 86 万元，其中：租赁费 9.3 万元、人员运行经费 76.7 万元。2018 年实际使用 86 万元，资金执行率为 100.00%。

二、绩效自评工作开展情况

(一) 成立绩效自评项目小组

根据湖北省财政厅关于印发《湖北省省级财政项目资金绩效评价实施暂行办法》的通知（鄂财绩发[2012]5号）、《关于开展2018年度区级财政支出绩效自评工作的通知》（武新管财字[2019]34号）等文件要求，我们成立绩效自评工作组（以下简称“自评小组”），并委托致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所提供咨询和协助，具体实施“企业服务中心经费”项目绩效自评工作。自评小组名单如下：

组长：赵晶晶

成员：郭钦、刘晓宇

第三方人员：马硕、雷雨田、王巧、刘一冉、张凡

（二）绩效自评实施过程

1、了解项目背景

通过查阅2018年“企业服务中心经费”项目2018年项目申报表、关于光电子信息产业园企业服务中心正式对外开放的通知、关于加快建设园区企业服务中心的专题会议纪要、光电办企业服务中心工作人员培训计划一览表、支付数据明细情况查询表等资料，自评小组充分熟悉项目背景、项目内容、项目活动等信息，这为自评小组后续制定绩效自评方案奠定了基础。

2、设计绩效自评表

根据项目具体情况自评小组设定了共性指标与个性指标相结合的绩效自评指标体系。“企业服务中心经费”项目绩效自评表由2个一级指标、4个二级指标、10个三级指标构成，其中包含7个定量指标，量化程度较高。

自评小组根据年初项目申报文件留用了“可持续影响”、“服务对象满意度”等2个指标；调整“园区企业服务中心劳务派遣人员数量”指标为“人员配备率”指标；弃用了“资金使用合规性”、“完成派遣工作质量”、“经费支付及时率”、“达标项目成本节约率”、“部门工作正常开展率”指标；另结合项目特点补充了“装修改造完成率”、“服务窗口完善率”、“企业问题解决率”、“企业服务中心正常运转”、“考核达标率”、“员工工作能力提升度”、“工作环境改善度”等指标。

3、绩效自评组织实施

根据制定的绩效自评工作方案，绩效自评工作组首先收集实施单位的项目预算文本、项目申报表、企业服务中心简介，现场查看了支付数据明细情况查询表，并与综合科、企服中心人员进行访谈，了解具体项目实施情况。同时，查看了企

业服务中心人员培训等资料，对收集的证据运用科学的方法进行综合分析。

4、绩效分析评价与报告

将实际完成数与年初计划数进行对比，计算各项指标的完成率，进行详细分析，并关注完成率较低的指标，了解其原因，并依次形成项目各指标的综合评价结果，撰写“企业服务中心经费”项目自评报告初稿。

对“企业服务中心经费”项目自评工作进行总结，将“企业服务中心经费”项目的基本情况、绩效自评工作情况、评价分析及评价结果、经验及做法、问题及建议拟应用情况等形成书面报告。

（三）证据收集方法

1、案卷研究。自评小组在项目实施单位收集与绩效评价有关的文件资料，同时在财务室获取项目预算资金下达文件、项目资金支出相关的财务资料、部门预算整体支出资金管理相关制度等与绩效评价相关资料。自评小组对收集到的项目文件进行深入研究、比较和分析，进而得到绩效评价所需的证据资料。

2、面访。自评小组通过对综合科负责人、企业服务中心窗口工作人员进行访谈，了解有关工作开展情况，并核实职责履行、预算执行和管理等证据信息。

3、实地查看。自评小组对项目实施单位进行实地查看，深入项目单位，实地察看、面访、核查财务资料、查看预算文本、项目审批清单以及其他项目相关资料，从各部门获取大量准确可靠的数据信息。

三、绩效目标完成情况分析

（一）项目资金情况分析

1、项目资金到位情况分析

根据《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算的函》（武新管财预函〔2018〕5 号）文件，武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局批复光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算，其中，“企业服务中心经费”项目年初批复预算资金 86.00 万元，资金已全部落实到位。

2、项目资金执行情况分析

“企业服务中心经费”项目 2018 年实际使用资金 86.00 万元，本年预算资金执行为 100.00%，各项费用执行情况与预算情况对比如下：

2018 年度“企业服务中心经费”项目经费使用情况表

项目	年初预算	实际支出	执行率
企业服务中心办公场所租赁	9.30	--	0.00%
购买园区企业服务中心劳务派遣人员经费	76.70	56.93	74.22%
光电办付企服中心工程装修	--	8.10	--
光电办办公场所及地下车位租赁费	--	20.97	--
合计	86.00	86.00	100.00%

上述实际支出中，购买园区办企业服务中心劳务派遣人员经费 56.93 万元，占总支出的 66.20%；光电办付企服中心工程装修支出 8.10 万元，占总支出的 9.42%；光电办办公场所及地下车位租赁费支出 20.97 万元，占总支出的 24.38%。

3、项目资金管理情况分析

光电办根据《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》，建立了权责明确、传导顺畅、问责有据、协同有力的财务管理责任体系，进一步推进了单位财务管理工作的科学化、规范化、程序化水平。项目在实施过程中严格加强项目资金管理，严格执行《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》，符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定。同时，各项资金支出合规性较高，资金拨付有完整的审批程序和手续，资金支出符合项目预算批复规定的用途，不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。

（二）项目绩效指标完成情况分析

2018 年度企业服务中心预算项目绩效自评得分为 96.2 分，其中预算执行得分 20 分，绩效目标完成得分 76.2 分。总体执行情况良好。装修改造完成率、服务窗口完善率及企业服务中心运转、考核达标率等绩效目标完成情况良好。园区人员配备率、企业问题解决率等方面有待加强，需进一步完善人员配置，提高问题解决效率。项目产出和效益指标的具体完成情况如下：

1、产出指标完成情况分析

（1）装修改造完成率。（7 分）

计划装修改造完成率达到 100%，自评小组通过访谈并通过现场查看得知，

企业服务中心办公大厅装修改造工程已竣工，经过验收审计后于2018年7月2日正式对外开放，并将原光谷软件园（C6栋1楼）党员职工服务大厅相关业务整体并入企服中心完成了装修改造的预期目标。该指标得7分。

（2）服务窗口完善率（7分）

计划服务窗口完善率达到100%，自评小组通过访谈以及查看关于加快建设园区企业服务中心的专题会议纪要和关于光电子信息产业园企业服务中心正式对外开放的通知等相关资料介绍了解到，目前企业服务中心计划开设党群服务、人社服务、产业咨询、综合咨询、软件企业服务等五个服务窗口，实际设置服务窗口5个，后期还将结合园区实际不断扩展完善服务事项，符合年初武汉东湖新技术开发区管委会的要求。该指标得7分。

（3）人员配备率（8分）

计划人员配备率达到8个。自评小组通过访谈并查看2017年度《关于确认光电园企业服务中心拟录用工作人员的函》、光电园企业服务中心面试情况及备选人才库统计表以及2018年度光谷光电子信息产业园企业服务中心工作人员年度绩效评价表了解到，光电办企业服务中心计划招聘窗口行政办公人员8人，实际录用8人，但下半年其中两人先后因个人职业发展原因离职，窗口行政办公人员仅为6人，基本能够正常维持工作，未聘请新的员工，完成率为75%。该指标得6分。

（4）企业问题解决率（9分）

计划企业问题解决率达到100%。自评小组通过查看2018年企业服务部工作总结及2019年工作重点了解到，企业服务中心共收到企业急需协调解决问题50余个，已经得到妥善解决的有40多个，其余问题正在积极推进，企业问题解决率为80%，完成情况离年初目标值任有一些距离。该指标得7.2分。

（5）企业服务中心正常运转（9分）。

计划企业服务中心正常运转。自评小组通过与企业服务中心工作人员访谈了解到，企业服务中心自开放以来，其工作人员能够正常工作，开设的窗口以及提供的服务能够满足园区内企业的需求，工作场所能够正常运转。该指标得9分。

2、效益指标完成情况分析

(1) 考核达标率 (7 分)

计划考核达标率达到 90%。自评小组通过查看 2018 年度光谷光电子信息产业园企业服务中心工作人员年度绩效评价表等资料了解到,企业服务中心工作人员年终绩效考核成绩全部为 90 或 90 分以上,考核等级均为优,达到了考核目标,符合年初目标。该指标得 7 分。

(2) 员工工作能力提升度 (9 分)

计划员工工作能力得到显著提高。自评小组通过调查问卷并查看光电园企业服务中心工作情况汇报、光电办企业服务中心工作人员培训计划一览表、东湖新技术开发区软件园社保业务工作人员培训计划表了解到,2018 年企业服务中心的员工的业务能力以及解决问题的应变能力能得到提升、能更好地掌握关于人社、税务、规划建设、安全生产相关工作的理论知识以及能更好地使用业务操作系统工作能力得到显著提高。该指标得 9 分。

(3) 工作环境改善度 (8 分)

计划工作环境改善度达到 80%。自评小组通过企业服务中心工作人员和园区内若干企业发放 23 份问卷,17 人认为企业服务中心的工作环境有较大改善,6 人表示比较有改善,工作环境改善度 91.3%,该指标得 8 分。

(4) 可持续影响 (7 分)

计划项目实施单位有充足的人员配备来支持项目实施的后续运行。自评小组通过访谈了解到,2018 年企业服务中心各个窗口的工作人员在各司其职的情况下,相互配合,基本能够满足园区内企业的办事需求,保证项目实施的后续运行,符合年初目标。该指标得 7 分。

(5) 工作人员满意度 (9 分)

计划企业服务中心满意度达 80%,自评小组通过企业服务中心工作人员和园区内若干企业发放 23 份问卷,其中 13 人表示对“企业服务中心经费”项目感到满意,10 人表示比较满意,工作人员满意度达到 85.51%。该指标得 9 分。

四、绩效自评结果拟应用情况

根据《关于开展 2018 年度区级财政支出绩效自评工作的通知》(武新管财字[2019]34 号),我们对 2018 年度“企业服务中心经费”项目开展了绩效自评,针对绩效评价工作中发现的各类问题,我们将与项目相关负责人进行反馈,制定出具

的整改措施，并贯彻执行，加强评价结果的应用。

（一）下一步改进措施

1、加强预算的合理性。年初编制预算时将对预算项目内容进行审核，与各相关业务科室进行充分沟通，了解各项目的具体实施情况，制定出符合实际情况的预算申报文本。若在项目资金使用过程中预算资金支出方向发生改变，我们将按单位预算管理制度严格执行预算调整手续后进行预算使用调整。

2、加强绩效指标设定的科学性。预算编制部门将结合工作实际，并与业务处室沟通，制定科学合理的绩效指标，同时将不合理的历史指标弃用，加强绩效评价工作的有效性。

3、完善人员配置，提高问题解决效率。企业服务中心计划进一步提高人员配备数量，细分服务窗口，让每个窗口都能有专人提供专业高效的服务。同时企业服务中心就园区内企业出现的困难和问题，还将更加积极及时的处理和解决，并简化办事流程，提升政务服务水平。

（二）与预算安排相结合情况

2018 年针对“企业服务中心经费”项目，申请预算拨款 86 万元，预算批复光电园企业服务中心租赁费 9.3 万元，人员运行经费 76.7 万元，在实际支出中，购买园区企业服务中心劳务派遣人员经费为 56.93 万元；光电办付企服中心工程装修支出为 8.10 万元；光电办办公场所及地下车位租赁费支出为 20.97 万元，与年初预算支出方向有些差异。我们将在将在 2020 年预算编制时充分与相关处室沟通，结合项目支出方向，对不可行事项进行调整，合理进行预算安排，并进一步加强资金项目管理，坚持跟踪问效，将工作任务与年度绩效挂钩，保障项目资金的合理分配。

（三）拟公开情况

本单位计划于 2019 年 6 月份报送“企业服务中心经费”项目绩效自评报告，同时将评价工作情况和评价结果在光电子信息产业园（[http:// http://opark.wehdz.gov.cn/](http://opark.wehdz.gov.cn/)）信息公开模板进行公示，接收社会监督。

五、附件（附后）

附件 1：2018 年度企业服务中心经费项目绩效自评表

附件 2：访谈提纲及主要信息记录汇总

附件 3：调查问卷

附件 4：调查问卷分析

附件 5：评价依据目录

武汉东湖新技术开发区光谷电子信息产业园

建设管理办公室

二〇一九年六月二十五日

附件1:

2018年度企业服务中心预算项目绩效自评表

填报日期: 2019年6月25日

总分:
96.2

项目名称	企业服务中心经费					
主管部门	武汉东湖新技术开发区管理委员会		项目实施单位	武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室		
项目类别	1、部门预算项目 ✓ 2、专项资金 □ 3、省对下转移支付项目 □					
项目属性	1、持续性项目 ✓ 2、新增性项目 □					
项目类型	1、常年性项目 ✓ 2、延续性项目 □ 3、一次性项目 □					
预算执行情况 (万元) (20分)		预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20分*执行率)	
	年度财政资金总额	86.00	86.00	100.00%	20	
一级指标	二级指标	三级指标		年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分
产出指标 (40分)	数量指标	装修改造完成率 (7分)		100%	100%	7
		服务窗口完善率 (7分)		100%	100%	7
		人员配备率 (8分)		8	6	6
		企业问题解决率 (9分)		100%	80%	7.2
	质量指标	企业服务中心正常运转 (9分)		90%	100%	9
效益指标 (40分)	绩效指标	考核达标率 (7分)		100%	100%	7
		员工工作能力提升度 (9分)		①工作人员业务能力以及解决问题的应变能力是否得到提升; ②工作人员是否能更好地使用业务操作系统; ③工作人员是否能更好地掌握关于人社、税务、规划建设、安全生产相关工作的理论知识。	①工作人员业务能力以及解决问题的应变能力是否得到提升; ②工作人员能更好地使用业务操作系统; ③工作人员能较好的掌握关于人社、税务、规划建设、安全生产相关工作的理论知识。	9
		工作环境改善度 (8分)		80%	91%	8
		可持续影响 (7分)		项目实施单位充足的人员配备支持项目实施的后续运行。	项目实施单位人员配备基本充足,足以支持项目实施的后续运行。	7
	满意度指标	服务对象满意度 (9分)		80%	85.51%	9

备注:

- 1.预算执行情况口径:预算数为调整后财政资金的总额(包括上年结余结转),执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。
- 2.定量指标完成数汇总原则:绝对值直接累加计算,相对指按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则:正向指标(即目标值为 $\geq X$,得分=权重*B/A),反向指标(即目标值为 $\leq X$,得分=权重*A/B),得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数,在计算得分。
- 3.定性指标计分原则:达到预期指标、部分达到预期指标并具有一定效果、未达到预期指标且效果较差三档,分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-50%(含50%)、50-0%合理确定分值。汇总时,以资金额度为权重,对分值进行加权平均计算。
- 4.基于经济性和必要性等因素考虑,满意度指标暂可不作为必评指标。

访谈提纲及主要信息记录汇总

访谈时间：2019 年 5 月 22 日

访谈地点：光谷光电子信息产业园建设管理办公室

访谈对象：综合办郭科长、企业服务中心工作人员

评价小组：项目组五人

记录整理人：雷雨田

1、企业服务中心主要工作内容有哪些？有什么作用？

光电园企服中心目前开设党群服务、人社服务、产业咨询、综合服务以及软件企业服务五个服务窗口，其中综合服务窗口将提供园区企业入驻服务和工业项目规划建设行政审批服务；主要是为进一步方便园区企业办事，提升政务服务效率，实现企业办事不出园的目标。

2、2018 年企业服务中心是否有装修？装修是否完成？能否正常运转？

企业服务中心办公大厅装修改造工程已竣工，于 2018 年 7 月 2 日正式对外开放，后期还会将光谷软件园党员职工服务大厅相关业务整体并入企服中心。企业服务中心正式开放后，能够满足园区内企业的政务需求，能够正常运转。

3、2018 年企业服务中心办公场所是否支付租金？租赁合同能否提供？

由于 2018 年上半年企业服务中心一直在装修，2018 年 7 月 2 日正式对外营业，出租方暂未收取 2018 年租金，也未与出租方签订租赁合同。

4、2018 年企业服务中心计划设置的窗口有几个？实际有设置的窗口有几个？窗口具体办理的业务是什么？实际设置的窗口能否满足园区内企业的需要？

园区内企业服务中心的计划承办四大类事项，包括企业入驻类、规划建设类、企业经营类、综合服务类等；企业服务中心 2018 年实际开设了党群服务、人社服务、产业咨询、综合咨询、软件企业服务五个服务窗口。党群服务岗位主要负责推进园区非公企业党群组织建设工作，指导非公企业新成立党组织、发展党员等工作；人社服务岗位主要负责办理园区企业及员工社保重点信息变更、单位和个人参保/停保等工作；产业咨询岗位主要负责受理园区企业关于发改、科技、经信等各类项目申报初审等工作；综合咨询岗位主要负责提供光电

园子园区招商入驻咨询、办理企业入驻审核等工作;软件企业服务岗位主要负责双软评估(中国软件企业评估和中国软件产品评估)申报材料审核受理等咨询服务。

5、企业服务中心人员配备是否齐全? 人员配置能否满足园区企业相关办事工作需要?

企业服务中心人员配备基本齐全。2018 年原有 8 名员工,中途 2 名员工辞职,现共有 6 名员工在企业服务中心轮岗处理园区企业事务,各个窗口的工作人员在各司其职的情况下,相互配合,基本能够满足园区内企业的办事需求,保证项目实施的后续运行。

6、企业服务中心工作人员数量? 工作人员年终考核情况?

2018 年企业服务中心共有 8 名员工,9 月份和 11 月份分别有 1 名员工辞职,截止 2018 年底共有 6 名员工在岗;企业服务中心对在岗的 6 名员工进行了绩效考核,分别对 6 名员工从年度任务完成情况、本职工作阐述、跨部门沟通及流程了解等方面进行了考核打分,最终考核成绩均在 90 分及以上。

7、每年度(或每月)是否有对企业服务中心工作人员有任务安排? 工作任务安排是否合理?

每年度根据光谷光电子信息产业园区下达的年初指标,安排企业服务中心的人员做到,如帮助园区内企业办理各职能部门的审批事项、提供各种行政审批事项的咨询和指导服务、收集整理企业入驻和经营过程中普遍存在的问题和困难等。企业服务中心的工作人员的工作安排合理。

8、2018 年企业服务中心是否及时解决企业问题,企业问题的是否得到妥善解决?

2018 年企业服务中心共收到企业急需协调解决问题 50 余个,已经得到妥善解决的有 40 多个,其余问题正在积极推进。

9、2018 年是否有对企业服务中心人员进行培训(如外出学习)? 培训内容是什么?

2018 年有对企业服务中心的工作人员进行培训,主要是社保窗口的工作人员外出到东湖人社分局窗口进行实训。主要培训内容为学习《社保 136 问》上与社保相关的政策,并学习如何上机操作单位职工及退休人员社会保险个人一般信息变更及重点信息变更等。

附件 3

调 查 问 卷 (员 工)

一、 调查目的及相关说明

本问卷调查的目的是考察“企业服务中心经费”项目实施效果情况,调查结果不对外公布,请您在认可的项目打“√”。

二、 被调查人基本情况

姓名_____ 电话_____

住址_____

三、 调查内容

1、 您是否了解“企业服务中心项目”相关情况?

了解□ 比较了解□

不太了解□ 不了解□

2、 您是否有参加企业服务中心提供的业务培训?

是□ 否□

3、 企业服务中心提供的业务培训是否包含以下内容? (可多选)

党群服务□ 人社服务□

产业咨询□ 综合咨询□

软件企业服务□ 其他_____

4、 您认为参加企业服务中心提供的业务培训后,业务能力是否得到提高?

显著提高□ 较大提高□

较小提高□ 没有提高□

5、 您认为项目实施后,企业服务中心工作环境是否有改善?

有较大改善□ 比较有改善□

不太有改善□ 没有改善□

6、 您对“企业服务中心经费”项目是否满意?

满意□ 比较满意□

不太满意□ 不满意□

7、 您对该项目是否有其他的意见与建议?

调 查 问 卷（企业）

一、调查目的及相关说明

本问卷调查的目的是考察“企业服务中心经费”项目实施效果情况，调查结果不对外公布，请您在认可的项目打“√”。

二、被调查人基本情况

公司名称_____ 电话_____

公司地址_____

三、调查内容

1、您是否了解“企业服务中心经费”项目相关情况？

了解☐ 比较了解☐

不太了解☐ 不了解☐

2、您认为企业服务中心五个窗口提供的党群服务、人社服务、产业咨询、综合服务以及软件企业服务是否全面？

全面☐ 比较全面☐

不太全面☐ 不全面☐

3、项目实施后，您认为办事时是否更加便利？

便利☐ 比较便利☐

不太便利☐ 不便利☐

4、项目实施后，企业服务中心的装修改造是否对您的生活有影响？

影响很大☐ 影响较大☐

影响较小☐ 没有影响☐

5、您认为项目实施后，企业服务中心工作环境是否有改善？

有较大改善☐ 比较有改善☐

不太有改善☐ 没有改善☐

6、您对“企业服务中心经费”项目是否满意？

满意☐ 比较满意☐

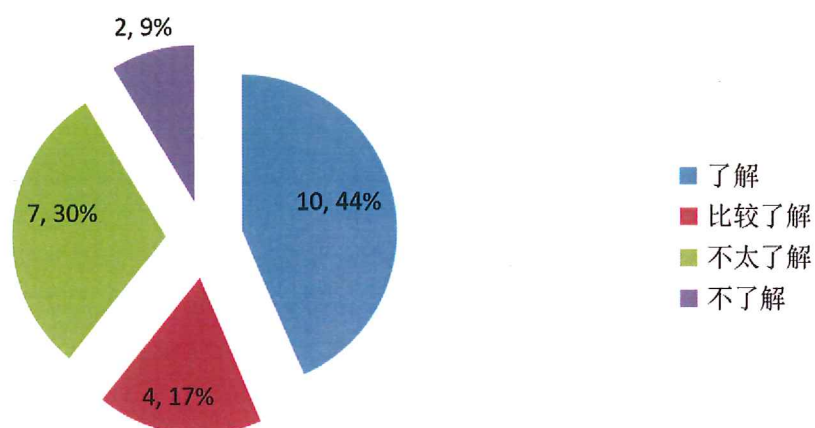
不太满意☐ 不满意☐

7、您对该项目是否有其他的意见与建议？

调查问卷分析

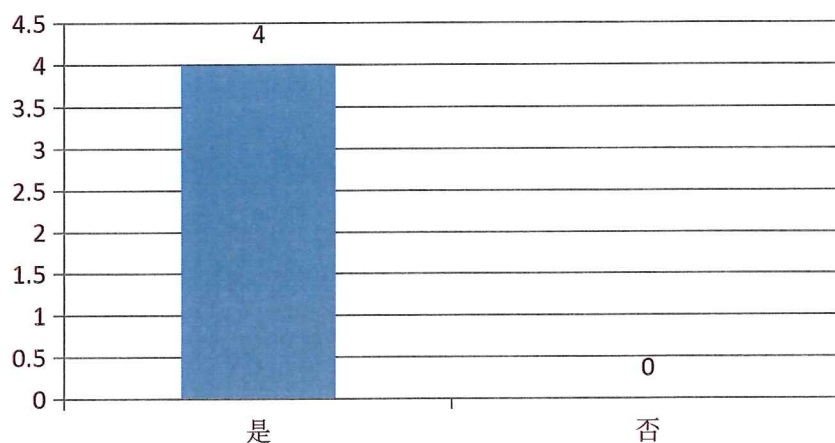
在“企业服务中心经费”项目绩效评价项目中，评价小组面向企业服务中心工作人员和园区内企业进行问卷调查，调查共计有效问卷 23 份。

一、您是否了解“企业服务中心项目”相关情况？



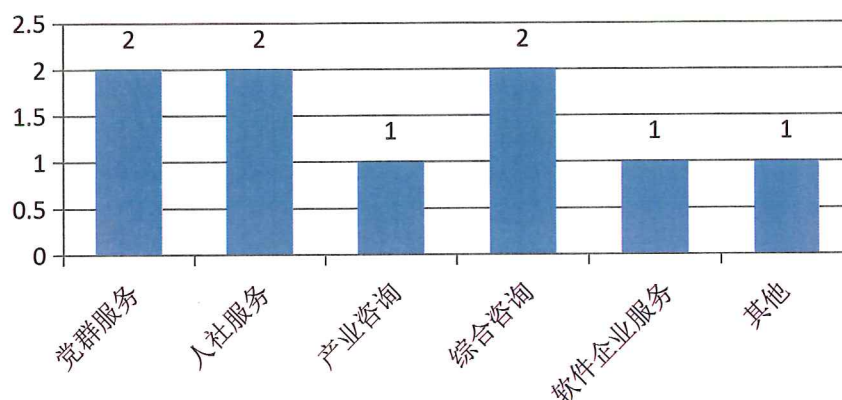
根据调查问卷，在“你是否了解企业服务中心项目相关情况？”这一问题中，有 10 人表示了解企业服务中心项目的相关情况，占比 44%；有 4 人表示比较了解企业服务中心项目的相关情况，占比 17%；有 7 人表示不太了解企业服务中心项目的相关情况，占比 30%；有 2 人表示不太了解企业服务中心项目的相关情况，占比 9%。由此可见，园区内仍有比较多企业对企业服务中心项目的相关情况不太了解。

二、您是否有参加企业服务中心提供的业务培训？



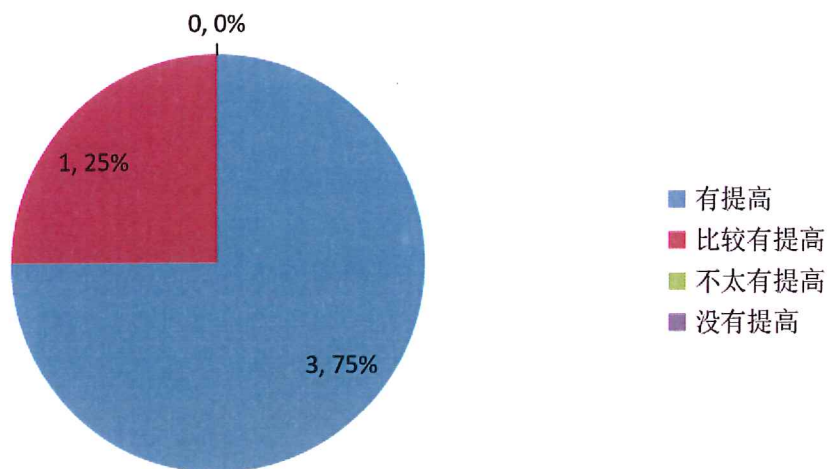
根据调查问卷，在“您是否有参加企业服务中心提供的业务培训？”这一问题中，有 4 人表示参加了企业服务中心提供的业务培训，占比 100%；由此可见，全部员工都参加了企业服务中心提供的业务培训。

三、企业服务中心提供的业务培训是否包含以下内容？（多选）



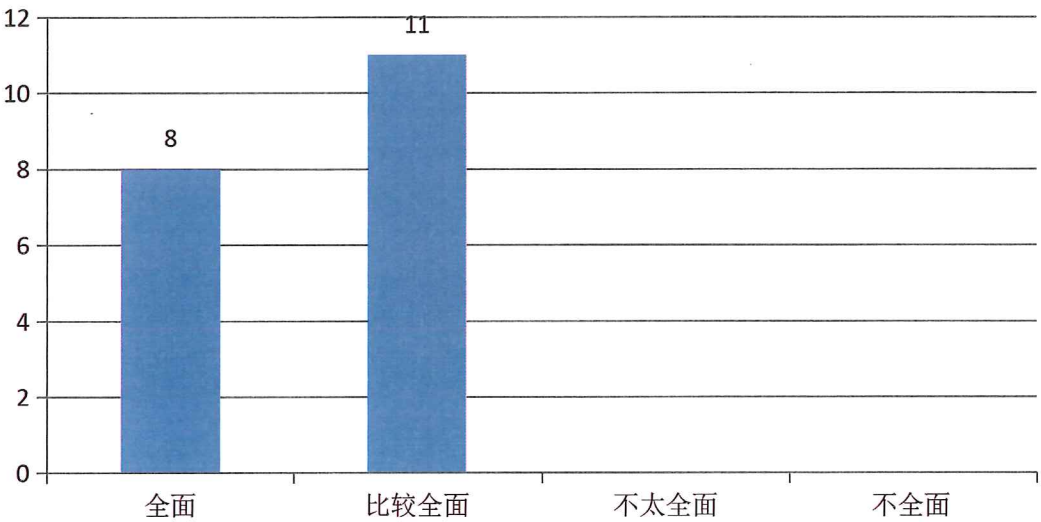
根据调查问卷，在“企业服务中心提供的业务培训是否包含以下内容企业服务中心提供的业务培训是否包含以下内容？”这一问题中，有 2 人表示参加了党群服务的业务培训，有 2 人表示参加了党群服务的业务培训，有 2 人表示参加了人社服务的业务培训，有 1 人表示参加了产业咨询的业务培训，有 2 人表示参加了综合咨询的业务培训，有 1 人表示参加了软件企业服务的业务培训。由此可见，企业服务中心给员工提供的业务培训内容比较全面。

四、您认为项目实施后，员工工作能力是否得到提升？



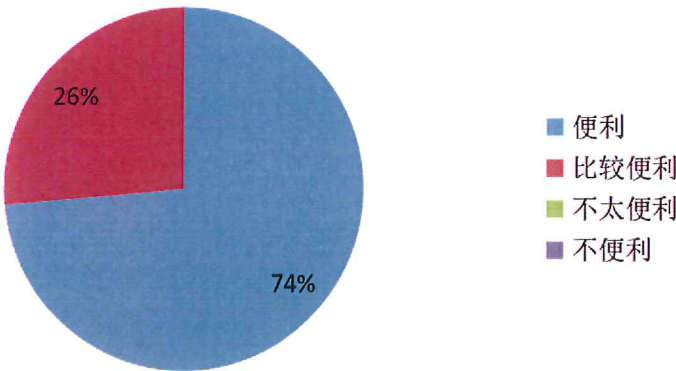
根据调查问卷，在“您认为项目实施后，员工工作能力是否得到提升？”这一问题中，有3人表示项目的实施使工作能力有提高，占比75%；有1人认为工作能力比较有提高。由此可见，基本上调查的所有员工认为该项目的实施有利于提高他们的工作能力。

五、您认为企业服务中心五个窗口提供的党群服务、人社服务、产业咨询、综合服务以及软件企业服务是否全面？



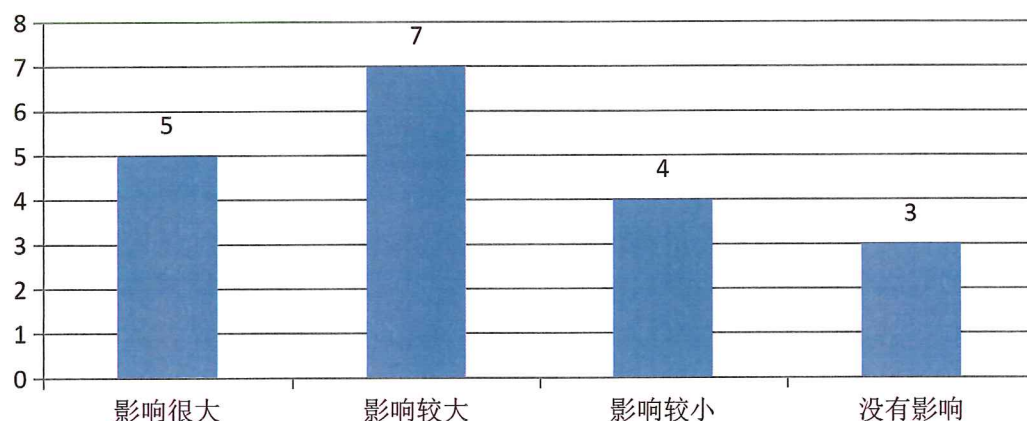
根据调查问卷，对于“您认为企业服务中心五个窗口提供的党群服务、人社服务、产业咨询、综合服务以及软件企业服务是否全面？”这一问题，在收回的23份问卷中，有8人选择“全面”选项，占比42.1%；有11人选择“比较全面”选项，占比57.9%。由此可见，企业服务中心五个窗口提供的服务较为全面。

六、项目实施后，您认为办事时是否更加便利？



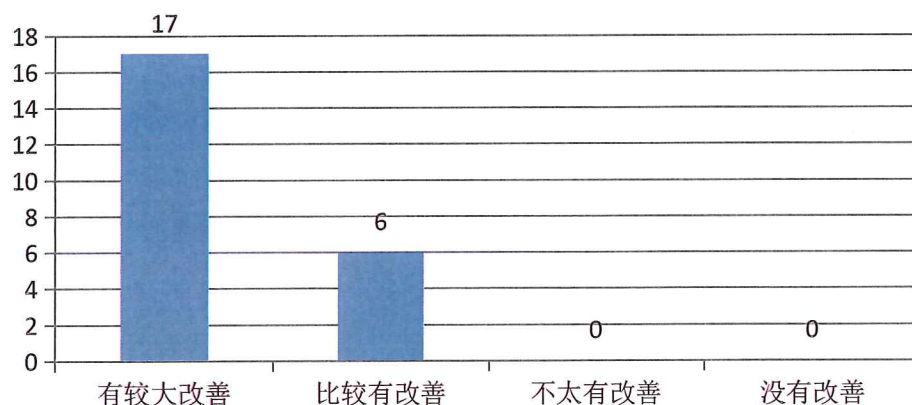
根据调查问卷，在“项目实施后，您认为办事时是否更加便利？”这一问题中，14人表示便利，占比 73.68%；5人表示比较便利，占比 26.32%。由此可见，企业服务中心提供的服务对大多数企业来说比较便利。

七、您认为项目实施后，企业服务中心的装修改造是否对您的生活有影响？



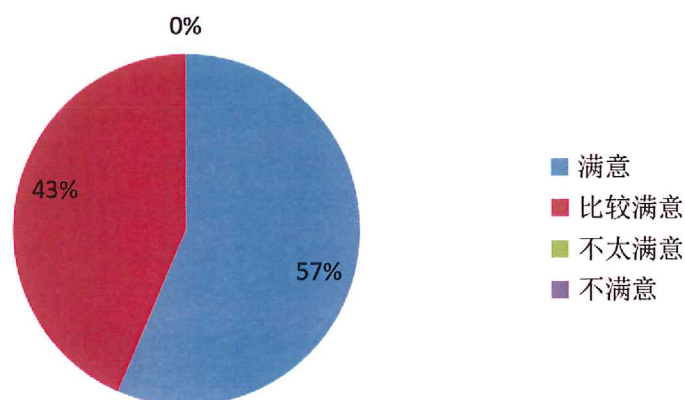
根据调查问卷，对于“您认为项目实施后，企业服务中心的装修改造是否对您的生活有影响？”这一问题，在收回的 19 份问卷中，有 3 人选择“没有影响”选项，占比 15.79%；有 4 选择“影响较小”选项，占比 20.05%；有 7 人选择“影响较大”选项，占比 36.84%，有 5 人选择“影响很大”选项，占比 26.31%。由此可见，企业服务中心的装修改造工程对园区内企业造成了较大的影响。

八、您认为项目实施后，单位工作环境是否有改善？



根据调查问卷，对于“您认为项目实施后，单位工作环境是否有改善？”这一问题，在收回的 23 份问卷中，有 17 人选择“有较大改善”选项，占比 73.91%；有 6 人选择“比较有改善”选项，占比 26.08%；则机关工作环境改善度=
$$(17*3+6*2+0*1+0*0)/(23*3)=91.3\%$$
。由此可见，该项目的实施是的机关工作环境得到了较大的改善。

九、您对“企业服务中心经费”项目是否满意？



根据调查问卷，在“您对企业服务中心项目是否满意？”这一问题中，13 人表示满意，占比 56.52%；10 人表示比较满意，占比 43.48%；则项目满意度=
$$(13*3+10*2+0*1+0*0)/23*3=85.51\%$$
。由此可见，大多数员工对该项目的实施比较满意，但满意度仍需进一步提高。

十、您对该项目是否有其他的意见与建议？

希望窗口工作能与部门工作保持一致性。

评价依据目录

- 一、武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算的函（武新管财预函〔2018〕5 号）
- 二、企业服务中心经费运转 2018 年项目申报表
- 三、《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于开展 2018 年度区级财政支出绩效自评的通知》（武新管财字【2019】34 号）
- 四、《武汉东湖新技术开发区管理委员会关于印发东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法的通知》（武新管财【2018】14 号）
- 五、支付数据明细情况查询表
- 六、关于加快建设园区企业服务中心的专题会议纪要（32）
- 七、关于光电子信息产业园企业服务中心正式对外开放的通知
- 八、《关于确认光电园企业服务中心拟录用工作人员的函》
- 九、光电园企业服务中心面试情况及备选人才库统计表
- 十、拟录用人员 8 人、备选人员 11 人基本信息表
- 十一、劳动派遣协议
- 十二、光谷光电子信息产业园企业服务中心工作人员年度绩效评价表
- 十三、2018 年企业服务部工作总结及 2019 年工作重点
- 十四、光电园企业服务中心工作情况汇报
- 十五、光电办企业服务中心工作人员培训计划一览表
- 十六、东湖新技术开发区软件园社保业务工作人员培训计划表

①光电园企业服务中心租赁费 9.3 万元,租赁软件园展示厅

- 8 -

(1)国内招商经费 18 万元,用于国内招商考察谈判等招商

资金单位: 万元

项目 名称	项目概述及主要成果 项目概述：本项目旨在通过引入先进的管理理念和技术手段，提升企业的运营效率和管理水平。主要成果：项目自启动以来，取得了显著成效。在管理效率方面，通过引入精益生产理念，优化了生产流程，缩短了生产周期。在技术水平方面，通过引进先进的生产设备和技术人才，提升了企业的技术实力。在经济效益方面，通过降低生产成本、提高产品质量，实现了企业利润的稳步增长。此外，项目还注重人才培养和团队建设，为企业的可持续发展奠定了坚实基础。			
项目背景	项目背景及主要成果 项目背景：随着市场竞争的日益激烈，企业面临着转型升级的压力。为了提升企业的核心竞争力，企业决定启动本项目。主要成果：项目自启动以来，取得了显著成效。在管理效率方面，通过引入精益生产理念，优化了生产流程，缩短了生产周期。在技术水平方面，通过引进先进的生产设备和技术人才，提升了企业的技术实力。在经济效益方面，通过降低生产成本、提高产品质量，实现了企业利润的稳步增长。此外，项目还注重人才培养和团队建设，为企业的可持续发展奠定了坚实基础。			
项目目标	项目目标	项目目标	项目目标	项目目标
项目内容	项目内容	项目内容	项目内容	项目内容
项目成果	项目成果	项目成果	项目成果	项目成果
项目总结	项目总结	项目总结	项目总结	项目总结
项目评价	项目评价	项目评价	项目评价	项目评价
项目展望	项目展望	项目展望	项目展望	项目展望

三、《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于开展 2018 年度区级财政支出绩效自评的通知》(武新管财字【2019】34 号)

武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局文件

武新管财字〔2019〕34 号

武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局 关于开展 2018 年度区级财政支出 绩效自评工作的通知

高新区各相关部门和单位,局内各科室:

为贯彻落实《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》(中发〔2018〕34 号)和《中共武汉市委东湖新技术开发区工作委员会 武汉东湖新技术开发区管理委员会关于全面实施预算绩效管理的意见》(武新发〔2018〕96 号)的要求,进一步建立全方位、全覆盖、全过程预算绩效管理链条,加强绩效评价管理,现就 2018 年度区级财政支出绩效自评工作有关事项通知如下:

—1—

一、绩效自评范围

东湖高新区区级财政支出绩效自评对象包括纳入 2018 年度区级单位预算的所有项目支出和区级部门整体支出,自评覆盖率要达到 100%。各部门单位对四年初设定的绩效目标,按照决算口径的支出项目和支出金额开展绩效自评,建议对支出用途和投向类似且数为零拆分的项目进行合并评价。

1. 项目支出,包括区级部门预算项目资金、区级专项资金和上级转移支付资金。其中,上级主管部门对转移支付资金有提出绩效评价要求的,不再重复评价。

2. 区级部门整体支出绩效自评,区级部门整体支出绩效自评的对象是本级预算部门的整体支出。

二、评价内容及方法

(一) 自评内容

绩效自评主要对预算执行情况和绩效目标完成情况进行分析,评分,项目支出绩效自评报告格式见附件 1,部门整体支出绩效自评报告格式见附件 2。

(二) 自评方法

项目支出绩效自评采取打分评价的形式,满分为 100 分,不设置加分项,其中:预算执行情况 20 分,产出指标 40 分,效益指标 40 分,各部门根据各项指标重要程度确定二级绩效指标和三级绩效指标的权重。

部门整体支出绩效自评采取打分评价的形式,满分为 100

—2—

分,不设置加分项,其中:预算执行情况 20 分,子目标权重由各部门根据重要程度赋权,子目标产出指标和效益指标权重比一般为 1:1,约束性指标以负数计分。

绩效自评的得分评定方法分为两类:一是定量指标,完成指标值的,记该指标所赋全部分值;未完成的,按完成值在指标值中所占比例记分。二是定性指标,根据指标完成情况分为:达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档,分别按照该指标对应分值区间 100-80% (含 80%), 80-50% (含 50%), 50-0% 合理确定分值。各项绩效指标得分汇总成该项目自评的总分。

三、工作要求

(一) 提高认识,保证质量。各级主管部门和资金使用单位是财政资金绩效自评工作的责任主体和实施主体,要认真组织绩效自评工作,如实填报,加强审核,确保自评结果真实、准确、客观,禁止弄虚作假。绩效自评证明材料要装订成册,单位自留备查。区财政局将适时对各部门绩效自评结果进行抽查和再评价。根据省、市关于加强转移支付支出绩效管理的要求,各部门应加强 2019 年度转移支付项目绩效目标管理,强化转移支付项目绩效目标编审,促进绩效目标的实现。

(二) 提高效率,确保时效。为保证绩效评价工作与预算评审有序推进,区级各部门单位应于 6 月 30 日前将项目支出绩效自评报告、部门整体支出绩效自评报告和 2018 年度绩效自评

—3—

情况汇总表(见附件 3)报送区财政局预算科(预算绩效管理办公室)。

(三) 加强应用,提高实效。严格落实《武汉东湖新技术开发区预算绩效评价结果应用暂行办法的通知》(武新管财字〔2017〕79 号)的要求,健全绩效评价结果应用、反馈、整改机制,加大评价结果通报和公开力度。各部门要督促资金使用单位对绩效自评发现的问题认真整改,确保财政资金绩效目标保质保量实现,并将绩效自评结果作为改进预算管理的重要依据。各部门应按照预算公开的要求,将绩效自评结果随部门预算一并公开。同时,可在区统一公开网站平台对绩效评价报告全文进行公开,涉密项目除外。

区财政局也将按照相关工作要求,抽取部分自评报告报送管委会进行审查。

特此通知。

附件:1. 2018 年度 XX 项目绩效自评报告

2. 2018 年度 XX 部门整体支出绩效自评报告

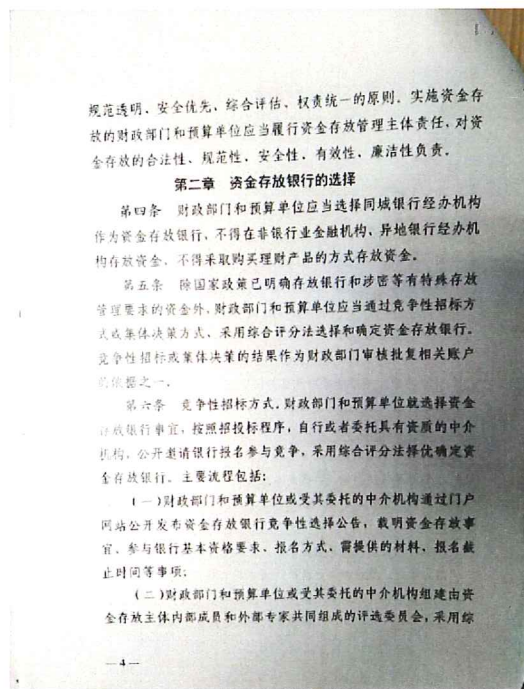
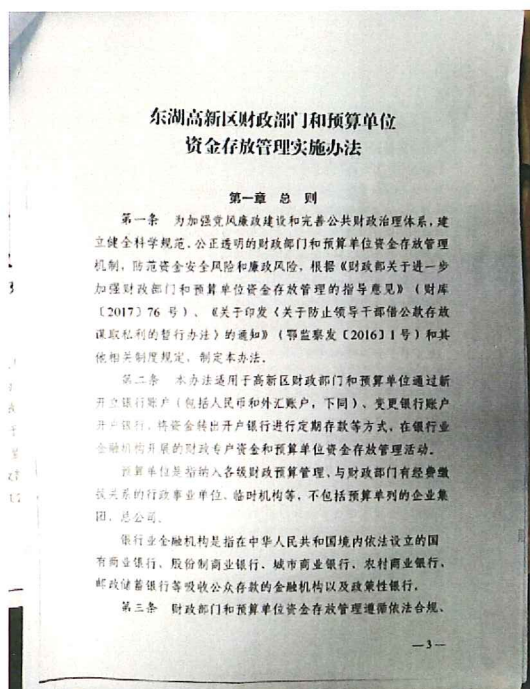
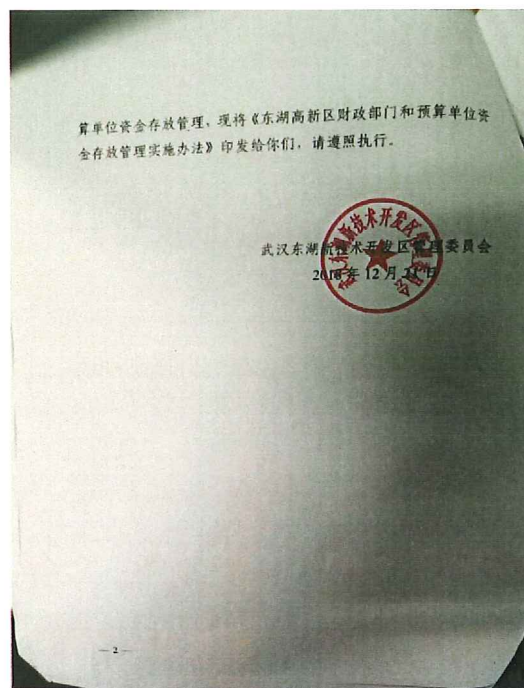
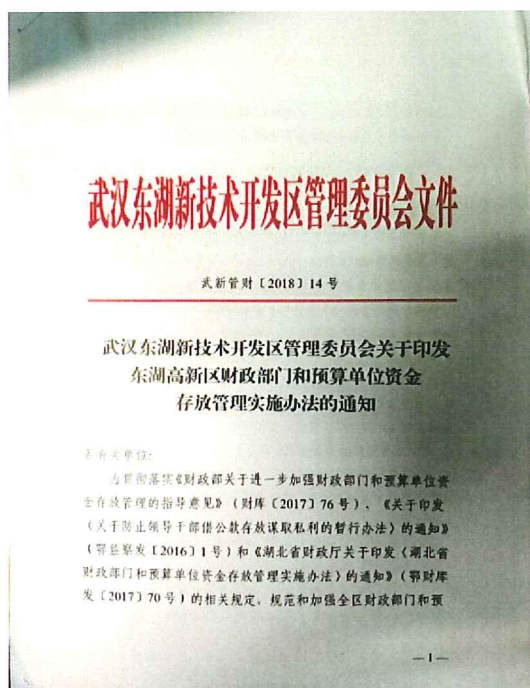
3. 2018 年度 XX 部门绩效自评情况汇总表

武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局

2019 年 4 月 18 日

—4—

四、《武汉东湖新技术开发区管理委员会关于印发东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法的通知》(武新管财【2018】14号)



支付数据明细情况查询																			
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息					收款人信息					支付凭证				
基础信息					支付信息														

六、关于加快建设园区企业服务中心的专题会议纪要（32）

武汉东湖新技术开发区管委
专题会议纪要

（ 32 ）

武汉东湖高新区管委会办公室 二〇一七年三月二十二日

关于加快建设园区企业服务中心的
专题会议纪要

2017年3月15日上午和3月20日下午，东湖高新区党工委副书记、管委会常务副主任倪长春两次召开专题会议，传达学习贯彻市委常委会、东湖高新区党工委书记胡立山同志近期调研全区企业政务服务工作的有关指示精神，部署加快建设园区企业服务中心工作。东湖高新区管委会副主任宋治平、总工程师冯立、生物办、未来办、光电办、办公室、组织部、财政局、企业服务局、政务服务局等相关部门负责人参加会议。现将会议情况纪要如下：

会议指出，近年来随着高新区的快速发展，各类企业不断集

聚，区内八大园区已经形成各具特色的产业布局。截至2016年年末，东湖高新区企业已达47.872家，广泛分布在518平方公里范围。为更好服务企业，东湖高新区先行先试，积极推进政务服务行政审批制度改革，简化办事流程，提升了政务服务水平，经验做法得到上级充分肯定。但是，随着企业数量的不断增加，仅靠一个政务服务中心已经满足不了企业对政务服务的需求。为进一步方便园区企业办事，提升政务服务效率，实现企业办事不出园区的目标，需要将企业政务服务功能下沉到各产业园区。

会议决定，按照统一规划、分批实施的原则，在各产业园区建立企业服务中心。根据各园区产业集聚情况，先以光谷生物城、未来科技城、光电产业园为试点，设立三个园区企业服务中心，同时加挂区政府服务中心XXX园区分中心的牌子。会议议定：

一、明确园区企业服务中心主要职责

园区企业服务中心是为企业办理各种行政审批、提供咨询和指导服务的场所，承担本园区内企业行政审批和服务的职能，协调企业运营过程中出现的困难和问题。园区企业服务中心前期主要承接四大类业务，包括企业入驻类，如工商注册、外商核准、投资备案等；规划建设类，如项目选址、规划方案初审、工程规划许可初审等；企业经营类，如人才计划、高新技术企业、高新技术企业变更等；综合服务类，如人社服务、综合咨询、人才招聘等。

4. 企业股权变更
- （四）综合服务类
1. 人社服务（社保业务咨询，企业和个人社保业务变更，灵活就业人员和灵活就业参保、待遇，企业社保人员增减员，社保卡制卡、补卡，社保市外转入、转出业务，企业和个人社保业务咨询等）
 2. 产籍服务
 3. 党团关系服务（设立党支部，发展党员及党员关系转移，设立团支部）（由园区办综合党委直接管理）
 4. 招商政策解读（招商政策解读，产业发展环境咨询，生产生活配套咨询、环评咨询，水、电、气、热等基础设施咨询，税收咨询，公司注册咨询）
 5. 园区一卡通服务
 6. 企业人才招聘
- 其他综合服务类事项由各园区办与政务服务局商议后确定。

二、理顺园区企业服务中心管理机制

各园区企业服务中心由所在园区办管理，政务服务局进行业务指导，负责具体服务内容的确定、人员的培训、软硬件的搭建等，企业服务局负责对中心服务效果进行监督和考核，协同做好服务效能的考核。

三、配强服务中心工作力量

组织新区办、政务服务局和园区办联合，合理确定各园区企业服务中心工作力量。试点园区服务中心人数初期控制在十人以内，由各园区办根据工作需要委托人才中心进行招聘、派遣和管理。服务中心工作人员的薪酬参照管委会派遣制标准，其人工费和运营经费由区财政局列入预算保障。

四、启动园区企业服务中心建设

以各园区办现有办公场所为依托，原则上将企业服务中心同园区办办公场所布设在同一建筑内。各园区办负责本园区企业服务中心的设计与装修，由政务服务局加强指导。装修及开办费由区财政局列入预算，按照有关规定审核后据实拨付。

会议强调，设立园区企业服务中心是东湖高新区深化政务服务改革的又一创新举措，各职能部门要高度重视，全力配合，生物办、未来办、光电办要抓紧推进建设，确保各园区企业服务中心尽早投入使用。

参会人员：倪长春、宋治平、冯立、钱建平、陈华雷、王松列、李育文、李慧平、张心德、夏坊斌、林伟、夏华强、李燕、肖辉

七、关于光电子信息产业园企业服务中心正式对外开放的通知

关于光电子信息产业园企业服务中心正式对外开放的通知

光电园各企事业单位：

按照高新区管委会统一部署，为加快推动“三办”改革在园区落地生根，进一步方便园区企业办事，提升政务服务效率，实现企业办事不出园的目标，高新区决定以光谷生物城、未来科技城以及光电子信息产业园为试点，设立三个园区企业服务中心，其中，光电子信息产业园企业服务中心（以下称光电园企服中心）将于2018年7月2日正式对外开放，原光谷软件园（C6栋1楼）党员职工服务大厅相关业务整体并入企服中心。现将相关情况通知如下：

一、岗位设置及服务事项

光电园企服中心目前开设党群服务、人社服务、产业咨询、综合咨询、软件企业服务等五个服务窗口，后期还将结合园区实际不断扩展完善服务事项。具体岗位服务事项如下：

（一）党群服务。负责推进园区非公企业党群组织建设工作，指导非公企业新成立党组织，发展党员，办理基层党组织以及党员个人组织关系转移，办理党费收缴等工作。

（二）人社服务。负责办理园区企业及员工社保重点信息变更、单位和个人参保/停保，社保卡制卡/补卡、社保关

系转移等业务咨询指导及材料代收、代办等工作。

（三）产业咨询。负责受理园区企业关于发改、科技、经信等各类项目申报初审；提供企业投资项目备案、高企认定等咨询服务；提供孵化器（加速器）项目政策咨询等工作。

（四）综合咨询。负责提供光电园子园区招商入驻咨询、办理企业入驻审核；负责园区工业项目规划、建设类行政审批事项的咨询、初审以及收发件等工作。

（五）软件企业服务。负责双软评估（中国软件企业评估和中国软件产品评估）申报材料审核受理；版权登记服务（软件著作权、作品著作权、质权/质押登记）；软件登记测试服务（软件产品登记测试、项目验收测试、性能测试、确认测试、信息安全等级保护测试）；为软件企业提供产业政策、企业管理、人力资源、市场推广、法律、融资、项目申报、资质等咨询服务。

二、办公时间：上午8:30-12:00、下午14:30-17:30（周一-周五，法定节假日除外）。

三、办公地址：武汉市东湖新技术开发区关山大道特1号光谷软件园光谷展示厅扩展C栋1楼（详见附件）。

光电园企服中心将严格按照高新区政务服务中心各项管理及服务标准，全力做好服务园区、服务企业各项工作，不断提升服务质量和办事效能，尽力满足企业服务需求，欢迎园内企业前来咨询办理相关业务！

八、《关于确认光电园企业服务中心拟录用工作人员的函》

关于确认光电园企业服务中心拟录用工作人员的函

武汉光谷人才市场有限公司：

今年 8 月，为方便园区企业办事，提升政务服务效率，实现企业办事不出园区的目标，根据东湖高新区管委会《关于加快建设园区企业服务中心的专题会议纪要》（2017 年第 32 期）要求，结合光电园企业服务工作实际，委托贵公司为我办招聘光电园企业服务中心窗口行政工作人员 8 名，派遣到光电园企业服务中心工作。

按照招聘流程，贵公司对招聘人员进行了初筛及笔试，并按照笔试成绩排序，取前 44 名，于 9 月 2 日上午进行了面试，光电办 5 个部门负责人作为考官现场负责了面试工作，此外，行政审批局、光谷人才各派出一名负责人作为面试考官，经面试，共选择出 19 人，其中拟录用人员 8 人，人才库备选人员 11 人。现请贵公司通知拟录用人员面试结果，并开展后续工作。

附件：光电园企业服务中心面试情况及备选人才库

光谷光电子信息产业园建设管理办公室

2017 年 9 月 12 日



九、光电园企业服务中心面试情况及备选人才库统计表

基本信息

姓名：吴思曼	出生年月：1992 年 5 月
户籍：湖北省武汉市	现居地：武汉市经济技术开发区
学历：硕士	专业：学科教学
平均绩点：3.66	特长：组织策划、辩论演讲、交流沟通
电子邮箱：69864933@qq.com	联系电话：18064048912



教育背景

2010 年~2014 年	江西师范大学	地理科学	【理学学士】
2014 年~2016 年	首都师范大学	学科教学	【教育学硕士】

实践经验

2010.09~2011.09	江西师大地理与环境学院	学生会学习部干事
2011.09~2012.09	江西师大地理与环境学院	学生会学习部部长
2014.09~2015.01	首都师大教育学院学生处办公室	办公室助管
2014.11~2015.12	北京二中	实习教师
2016.07~2017.01	武汉三牛中美中学	教师

证书

CET-6 英语六级
教师资格证（高中地理学段）
普通话证书 二级甲等
计算机二级 C 语言

奖项

院级：江西师范大学地理与环境学院最佳辩手
江西师范大学地理与环境学院优秀学生干部
首都师范大学教育学院说课比赛 一等奖
校级：江西师范大学 2011—2012、2012—2013 学年三等奖学金
首都师范大学 2015—2016 学年一等奖学金
江西师范大学优秀毕业生
首都师范大学优秀毕业生
国家级：第二届全国高校地理师范生教学技能大赛 二等奖

十、拟录用人员 8 人、备选人员 11 人基本信息表

附件：

拟录用人员 8 人、备选人员 11 人基本信息表

序号	姓名	性别	身份证号	毕业学校	学历
1	张倩雯	女	420624198807250026	华中科技大学	本科
2	江庆	女	420105198609180825	中南财经政法大学	本科
3	许盼	女	420203199107013741	湖北经济学院	本科
4	党雅丽	女	41132419930908152X	武汉纺织大学	本科
5	吴思曼	女	420105199205290029	首都师范大学	硕士
6	袁媛	女	420115199202223624	中南财经政法大学	硕士
7	鲁晓乐	男	420111198611287311	华中科技大学	本科
8	周阳	女	413026198808103045	华中科技大学	本科
9	张昌海	男	42011519861003051X	湖北大学	硕士
10	杜红	女	420983199001239240	河南财经政法大学	本科
11	孙慧玲	女	420921199409254824	湖北大学	本科
12	谢禹	男	150204199203212418	武汉工程大学	本科
13	叶攀	女	420921199002013463	湖北经济学院	本科
14	郭倩文	女	410184199204240648	华中科技大学文华学院	本科
15	赵燕	女	420602199102240027	武汉大学	硕士
16	万云晓	女	410184199005156961	华中师范大学	硕士
17	王亚菊	女	411422199001196921	郑州大学	硕士
18	温高攀	男	420704198507280039	河北科技大学	本科
19	杨若涵	女	420606199402281029	中山大学	本科

十一、劳动派遣协议

劳务派遣协议

甲方：武汉东湖新技术开发区光谷光电产业园建设管理办公室

乙方：武汉光谷人才市场有限公司

签订日期：2017年10月08日

甲方：武汉东湖新技术开发区光谷光电产业园建设管理办公室

地址：泰山大道特1号光谷软件园展示厅扩展C栋

联系人：魏齐 联系电话：18717184987 027-67896295

乙方：武汉光谷人才市场有限公司

地址：武汉东湖新技术开发区东信路光谷创业街10栋1楼123A

联系人：李波兰 联系电话：6789509

甲乙双方本着平等自愿、协商一致、诚实守信的原则，依据《中华人民共和国劳动合同法》就劳务派遣事宜，达成如下协议，共同全面履行：

第一条 总则

1、定义：本协议中“派遣人员”是指已与乙方建立了劳动关系并被乙方派遣到甲方提供劳务服务的人员。

2、乙方根据甲方要求向甲方派遣劳务人员，为甲方提供劳务服务，岗位为公共服务中心窗口，人数8人；派遣期限为三年，从2017年10月09日至2020年10月08日；工资见附件。

3、甲方可以对派遣人员的岗位进行必要的调整，协议期间岗位人数的增减由甲方根据岗位实际需要以书面形式通知乙方。

第二条 派遣人员的录用和派遣

1、乙方应严格按照甲方提供的书面岗位要求，发布公开招聘信息（招聘内容须经甲方盖章确认），并负责承担相关的招聘事宜，通过公开、公正、公平竞争，择优选拔，为甲方提供符合岗位要求的人员。

2、经甲方审核应聘材料并考核面试后，由甲方确定录用名单，乙方根据甲方确定的书面录用名单办理相关手续，正式向甲方派遣人员。

3、甲方如需乙方增加派遣人员，一般应提前10天书面通知乙方。

第三条 派遣人员的退回与增派

原因而流失的，乙方应在10个工作日内提供符合甲方要求的人员，同时支付给甲方相当于该派遣人员全月岗位基本工资的经济补偿。

4、本协议约定定期满或提前退回派遣人员，不包括第三章第一款规定的情形，按照法律规定由用人单位支付的经济补偿金由甲方承担。甲方违反法律规定提前退回派遣人员，按约定向派遣人员支付的经济补偿金，由甲方承担；支付了补偿金后不再支付经济补偿金。涉及出资培训的违约金由派遣人员赔付，其赔付数额不得超过培训费用，且不得超过约定服务期尚未履行部分所应分摊的部分。

5、派遣人员在甲方服务期间出现工伤或死亡的，乙方负责办理派遣人员应享受相关待遇的手续，处理善后事宜；国家规定由用人单位承担的费用，由甲方承担。

6、协议期内，甲乙任何一方，因客观原因需要提前解除协议，必须提前一个月书面通知对方，并取得对方同意，如造成损失的，需承担相应的赔偿责任。

第八条 双方约定的其它条款

1、如甲方未按规定在乙方办理社会保险的派遣人员，其相关的法律责任由派遣人员承担，并由甲方承担。

第九条 协议期限与终止

1、本协议有效期从2017年10月09日起至2020年10月08日。协议期内如有新增派遣人员，则该协议有效期顺延至新增派遣人员与乙方劳动合同期满。协议期满可续签，具体续订事宜双方商定。

2、本协议到期前一个月，双方应书面予以确认是否续签。

3、本协议期满，双方如不再续约，则本协议终止。

4、本协议终止后，乙方派遣人员应自协议终止之日起的10日内及时交还甲方的工作物品等，清理乙方物品，搬离甲方场所。

第十条 附则

1、未经对方同意，任何一方不得将本协议部分或全部权利和义务转让。

2、本协议未尽事宜由甲乙双方协商一致后书面约定。本协议履行过程中，协议有关内容与国家新颁布的法律、法规和劳动保障政策不一致的，按新的法律法规政策执行。

3、甲方与乙方因履行本协议发生争议，应协商解决，协商不一致的可申请调解、仲裁、提起诉讼。

4、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，经双方有权签字人签字并加盖公章之日起成立。

5、本协议附件与本协议具有同等法律效力。

6、将三个附件的内容加在本协议最下面，如“附1：派遣员工社会保险与公积金缴费基数”等。

7、将附件里面的8个工作人员的基本信息全部补齐。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

银行帐号：005020120109022050

开户行：汉口银行东湖开发区支行

行号：896142

日期：2017年 月 日 日期：2017年 月 日

[illegible]

附件 3 东湖开发区管委会派遣制员工年度考核登记表 (2018 年度)					
姓名	万云晓	性别	女	出生年月	1990 年 5 月
政治面貌	中共党员	学历	硕士 研究生	部门及岗位	光电办规划建设部 企业服务岗
个人总结	现就过去一年的主要工作内容、取得的收获、表现出的不足以及对未来工作的展望等作出以下总结。 这一年里，在认真完成去年负责的工作的基础上，又新接手了企业接待、档案分类存储、部门对接、办公用品信息、在建工地巡查记录等工作，我在探索中克服困难，努力完成本职工作。 首先，在熟悉规划审批流程的前提下，认真解决企业关于相关规划手续的问题，切实服务企业产生处，让企业少走冤枉路。在档案分类存储的工作上，坚持“一事一策”原则，反复核对，标记顺序的原则。而部门对接，则关键在于把握相应部门和人所负责的事情并清楚并记住。熟悉相关工作要求，牢记这两点，如今我也可以有条不紊地完成对接工作。在部门的办公用品申请上，我一般会提前检查现有办公用品是否充足，并征求部门同事意见，汇总之后提出申请，并报办公室，以保证当月工作不受影响。针对在建工地巡查的结果，我会建立在建工地巡查台账，记录好企业每个阶段的建设情况，同时分类留存现场照片，以备后期查阅。 2018 年已经过去，所有的工作成绩都留在了过去，成为自己未来工作的动力，获得的成长和所看到的不足都是进步的。一方面，对于已经开始的 2019 年的工作，我会对自己进行思想、方法等全方位的适应和调整，以更好地完成本职工作。 万云晓				

用工部门考核等次意见	1. 评价	光谷光谷 人力资源部
武汉光谷人才市场有限公司意见	负责人签名: 王世林 年 4 月 9 日 对待工作仔细, 认真负责, 严格执行各项规章制度, 注重团队合作, 对工作认真负责, 业绩突出, 比前更刻苦认真, 有奉献精神。 评价: 优秀	负责人签名: 高路 年 月 日

[illegible]

十三、2018 年企业服务部工作总结及 2019 年工作重点

2018 年企业服务部工作总结及 2019 年工作重点

2018 年,企业服务部在委领导和办领导的带领下,在管委各职能部门、光电办其他部门及各子园区大力支持下,坚持服务企业是主责的核心理念,积极适应新常态,把握新要求,争取新作为,全面服务企业不动摇,狠抓安全生产不放松,努力维护稳定不懈怠,较好地完成了上级单位、办领导安排的各项工作任务。现将一年来的工作情况总结如下:

一、2018 年主要工作成绩

(一)服务意识更加坚定,企业服务成效显著。

2018 年,企业服务部坚持服务企业在细处、帮助企业在急处,解决问题在难处的服务理念,企业服务意识更加坚定,服务效果成绩明显。**1. 坚持问题导向,解决企业急需问题。**今年,企业服务部始终坚持问题就是任务,问题就是牵引和导向,认真对待每一个问题,哪里企业最需要哪里就有企业服务部的身影,全力帮企业协调解决。到目前为止,企业服务部共收到企业急需协调解决问题 50 余个,已经得到妥善解决的有 40 多个,其余问题正在积极推进。如:多年来凤凰山产业园企业员工难出行的问题,这个问题企业反应 5 年多,始终得不到解决,导致该中心产业园企业流失率高达 30%,企业招工特别困难。企业服务部决心解决这一问题,多次赴该中心实地考察周边企业出行情况,联合高新集团出具可行

性强的方案,协调建设局公交科对凤凰山片区的公共交通进行完善,终于解决了片区交通问题,企业通过不同方式表示感谢。富士康 CAA 项目是光电园今年重点招商项目,但随迁高管 49 人 56 名子女的就学问题是企业和高管最担心的问题,企业服务部主动上门收集相关资料,积极与教育局联系,经过两个多月的协调,最终全部员工子女按时进入相关对口学校。还有华中科技大学国家大学科技园道路破损与市政设备配套落后的问题、联想摆渡大巴高新六路停靠和移动信号差的问题等企业急需解决的问题,逐一得到协调解决,体现了帮助企业在急处的服务理念。**2. 积极主动走访,解决企业潜在问题。**为了更好地服务企业,企业服务部积极走访企业,深入一线传递服务声音,主动了解解决企业潜在问题,全力以赴协调解决。今年,企业服务部先后 3 次走访联想集团、富士康、天马微电子等企业了解企业用工现状,2 次与起点人力资源公司、方阵人力资源公司、纳杰人才等多家人力资源公司沟通,寻求解决企业用工难的问题,2 次向人社局反应园区企业用工困难,寻求支持。4 月组织召开了人力资源公司、企业、学校参加的光电园用工供需会,共同讨论解决用工供需矛盾。通过企业服务部协调和企业自主努力,解决了联想 3000 多人的用工,富士康 5000 多人用工,保证了大型制造业用工平衡。走访中,我们了解到企业员工有阅读的需求,在区教育局帮助下,协调了中南财经政法大学、中南民

族大学、武汉工程大学、地质大学等 4 所大学图书馆,为企业员工办理阅读证,全部共受理园区企业员工办理阅读证材料 1256 份,为企业员工阅读诉求打开了大学图书馆的大门,为提升员工素质开辟了新的途径,也为服务企业提供了新的思路。**3. 聚焦专项活动,解决企业疑难问题。**企业服务部聚焦 2018 年“干部进企业、服务促发展”专项活动,积极配合市领导服务对口企业 7 家,协调各职能部门,落实解决企业发展过程中存在的疑难问题 18 个。圣戈班安全玻璃有限公司是一家外资公司,在高新区投产不久,外国高管及外国客户常来企业洽谈业务和参观,但企业位置较为偏僻,周边配套严重不足,企业对周边的垃圾堆放、绿化带杂草丛生、周边道路破损、路灯不亮等问题要求完善的诉求很强烈,如果不及及时解决,不但影响企业的形象,而且有很大投资环境。企业服务部集中力量,攻坚克难,加大向市领导请示力度,第一时间联系建设局园林科与市政科,配合相关部门加班加点解决问题,在外宾到来之前成功完成了对企业周边环境的改善,事后企业专程为光电办送来锦旗表示感谢。还有科锐电气股份有限公司、住电电气有限公司、宁美国度科技有限公司等服务对口企业,企业服务部均一一做好企业的勤务员,帮助企业排忧解难,真正做到“企业有事随时到,企业无事不打扰”。**4. 拓展服务范围,解决企业交流难问题。**为了改善企业隔行交流难或不交流等现状,增进政企之间、

企业之间、行业与行业之间的交流,企业服务部充分依托工会平台,拓展服务范围,多次组织文体活动和座谈交流活动,全年结合工会组建共走访企业 201 家,收集企业信息 174 家,实际服务企业 22 家,依托工会组织文体活动 5 次,参加企业 80 多家。不但如此,今年 3 月,企业服务部组织了不同行业、不同企业关于用工难、用工贵的座谈交流,各企业代表共聚一堂,共谋措施,氛围融洽。9 月至 11 月,企业服务部还自行组织了“燃情羽林、光电无限”羽毛球企业邀请赛,从准备到完成的 3 个多月时间里,参加企业 200 多家,经过预赛选拔,最终 30 多家企业、200 余人加决赛,通过举办羽毛球邀请赛进一步促进了企业与企业之间、行业与行业之间的交流。另外,企业服务部还利用党建、共青团等不同平台拓展企业服务,搭建交流平台,为企业发展献计献策,贡献服务智慧。

(二)安全底线更加牢固,保底工程稳步推进。

2018 年,安全生产工作重在加强日常巡查、突出重点督办、普及安全教育上下功夫、见成效。**1. 以维护生产安全为根本,推进安全检查常态化。**今年,企业服务部与企业签订安全生产责任状 28 家,光电园“两化”绩效分数维持在 90 分以上。坚持开展日常安全检查工作,保持平均每周检查 4 家企业的效率,检查重点就在园区重点行业领域、高危型企业、规模以上企业上。截止目前,企业服务部共检查企业

十四、光电园企业服务中心工作情况汇报

光电园企业服务中心工作情况汇报

根据高新区管委会《关于加快建设园区企业服务中心的专题会议纪要》（专题纪要〔2017〕32号）文件要求，根据各园区企业集聚情况，先以光谷生物城、未来科技城、光电子信息产业园为试点，设立三个园区企业服务中心。2017年7月，光电办按要求正式启动光电园企业服务中心（以下简称企服中心）场地装修及人员招聘等相关工作，目前各项筹备工作已经完成。为更好地服务企业，加快推动“三办”改革在园区落地生根，进一步方便园区企业办事，提升政务服务效率，按照高新区政务服务局的统一安排，光电园将于近期正式启用企服中心，现将相关筹备工作汇报如下：

一、企服中心岗位设置

2017年10月，光电办委托光谷人才面向社会公开招聘了8名企服中心工作人员，并先后分两批次安排6名工作人员到政务服务局行政审批大厅接受人社、税务、窗口接待礼仪等相关业务培训，其余2名工作人员分别在规划建设部和企业服务部进行部门内训。根据政务服务局反馈的学员学习情况，目前已具备人社部分业务的承接能力。前期，综合办公室就企服中心窗口及后台岗位设置分别征求了政务服务局、光电办各部门的意见，初步明确了企服中心岗位设置（详见附件1），具体情况如下：

（一）前台窗口设置及主要职责

部，主要负责签约项目落地服务，供地、开工等手续的帮办工作，对投资10亿元以上项目落实好代办制。

2.应急服务岗（1名）。对口部门企业服务部，平时作为企业服务中心的协调管理人员，在前台窗口人员出现请销假等情况时，作为B角补缺。

（三）企业中心窗口轮岗安排

根据以上岗位设置，目前计划在企服中心设立6个窗口，其中，综合办公室、投资促进部、规划建设部、产业发展部各设立1个窗口，企业服务部设立2个窗口。为切实做好企服中心窗口接待咨询工作，各部门也研究制定了工作人员出勤安排（详见附件1），建议采取AB岗轮岗的形式开展相关工作。同时，将预留2个窗口，以备后期工商、税务等相关业务逐步下放园区所用。

（四）企服中心后期管理

前期光电办办公例会明确由综合办公室统筹园区企服中心的运营和管理，为实现后期正常运行，建议由各部门负责，对各部门对应窗口人员加强业务指导，并配合综合办公室对窗口人员进行作风纪律监督，确保窗口服务质量。

二、关于企服中心配套启动费用

为保障光电园企服中心大厅按照区政务服务局的要求正常投入使用，需采购配置相应的办公设备、人员统一服装，并设计印刷《光电园企服中心服务指南》等，初步测算总费用约12万元，该笔经费未列入2018年企服中心专项预算，拟申请从光

1.党群服务岗（1个）。对口部门综合办公室，主要负责推进园区非公企业党群组织建设工作，指导非公企业新成立党组织、发展党员，办理基层党组织以及党员个人组织关系转移，办理党费收缴等工作。

2.招商咨询岗（1个）。对口部门投资促进部，负责子园区招商入驻服务工作，企业入驻审核等。

3.规划建设岗（1个）。对口部门规划建设部，主要负责园区工业项目规划、建设类行政审批事项的咨询、初审和收发件工作。

4.产业咨询岗（1个）。对口部门产业发展部，主要负责园区企业关于发改、科技、经信类项目申报初审；高企认定咨询指导；企业投资项目备案证咨询；孵化器政策咨询等。

5.人社服务岗（1个）。对口部门企业服务部，主要负责园区企业和企业员工社保重点信息变更、单位和个人参保/停保，社保卡制卡/补卡、社保关系转移等业务咨询指导及材料代收、代办服务等。

6.企业服务岗（1个）。对口部门企业服务部，主要负责向园区企业提供安全生产咨询服务、指导企业按照要求登陆两化系统；负责园区综治维稳、信访投诉；协调企业招工、子女入学等相关服务企业事宜。

（二）后台窗口设置及主要职责

1.代办服务岗（1个）。对口部门投资促进部、规划建设

电办机动经费中列支。具体情况如下：

（一）采购办公设备。为正常开展各项窗口业务，经与人社周等部门沟通，需在企服中心大厅增设固定电话（8部）、安装大厅叫号系统及光纤网络（10M）、接入人社专网等，相关费用预计约9万元。

（二）购置企服专员统一服装。按照政务服务局要求，园区企服中心窗口人员需参照高新区政务大厅窗口人员标准，着统一服装上岗，以树立良好的窗口形象，前期，我办与政务大厅窗口人员管理机构——特发公司对接询价，置装费约2500元/人，按8名企服专员测算，该笔费用约2万元。

（三）印制《光电园企服中心服务指南》。为更好地开展企服中心各项业务，为办事企业提供有效指引，综合办将根据各部门提供的窗口岗位工作职责、工作流程及联系方式，设计编印《光电园企服中心服务指南》，初步计划印制1000份，预算约1万元。

以上，专此汇报。

附件：1.光电园企服中心岗位设置及人员出勤安排一览表

2.光电园企业服务中心配套启动费用一览表

光谷光电子信息产业园建设管理办公室

2018年5月31日

十五、光电办企业服务中心工作人员培训计划一览表

培训计划安排表

序号	培训类型	培训事项	培训对象	培训时间	培训地点	培训方式	考核方式	备注
1	人社	社保业务查询	张倩雯、吴思曼、周阳、叶攀	2018.1.8-2018.1.31	高新区行政政务服务大厅	窗口实训	培训结束后，由政务服务局对学员进行考核，并出具培训报告。	
2		企业和个人社保业务办理						
3		企业和社保人员增减员						
4		灵活就业养老和医疗保险参保、停保						
5		企业社保人员增减员						
6		社保卡制卡、补卡						
7		企业和个人网上办事密码条领取						
8		社保市外转入、转出收单						
9	税务	网上申报纳税	江庆、谢禹	2018.1.8-2018.1.19	高新区行政政务服务大厅	窗口实训	培训结束后，由政务服务局对学员进行考核，并出具培训报告。	
10		采集海关增值税缴款书						
11		网上开具缴款事项办理						
12		157项涉税事项办理						
13	税务	网络开具发票	江庆、谢禹	2018.1.8-2018.1.19	高新区行政政务服务大厅	窗口实训	培训结束后，由政务服务局对学员进行考核，并出具培训报告。	
14		发票领用						
15		机动车销售发票开具						
16		申报及缴款						
17		税收政策查询						
18		纳税人信息查询						
19		办税指南和辅导						
20		涉税文书、表格下载						
21		事项预办事						
22	规划建设	熟悉掌握规划建设类行政审批办理流程及带办事宜	万云晓	日常工作	光电办	部门内训	部门考核	
23	安全生产	熟悉安全生产工作内容及工作方式、了解行业政策法规等	鲁晓乐	日常工作	光电办	部门内训	部门考核	
24	窗口接待礼仪培训	学习掌握窗口接待标准礼仪	全体企服中心工作人员	2-3天	特发公司	特发公司统一培训	具体培训时间，根据特发公司培训计划提前通知	

十六、东湖新技术开发区软件园社保业务工作人员培训计划表

东湖新技术开发区光电园社保业务工作人员培训计划表

培训对象	软件园社保业务窗口工作人员	培训人数	4-6人	培训地点	东湖人社分局窗口
培训时间	培训周期：2018年5月2日起至2018年5月31日止，共22天 实操时间为每个工作日中午12:30分至13:20分				
业务培训内容	1.社保业务查询，学习企业社保业务相关政策，依据《社保136问》上的政策解答学习。 2.企业社保人员增减员，并实际上机操作。 3.企业社保卡制卡、补卡，并实际上机操作。 4.企业网上办事密码条领取，并实际上机操作。 5.企业新开社保账户，并实际上机操作。 6.单位员工生育备案，生育报销，并实际上机操作。				
单项业务培训结束后须达到的业务操作标准	1.能熟练掌握企业社保信息查询，并对企业社保业务政策熟练掌握。 2.能熟练上机操作企业人员增减业务办理。 3.能熟练上机操作社保卡新制卡及补卡业务办理。 4.能熟练上机操作企业网上办事密码条的打印。 5.能熟练上机操作企业新开社保账户。 6.能熟练上机操作单位员工生育备案，生育报销。				
业务培训效果检验方式	1.理论考试成绩占总成绩40%。 2.模块实操成绩占总成绩60%。 3.拟考试时间：2018年5月30日/31日				

东湖新技术开发区软件园社保业务工作人员培训计划表

培训对象	软件园社保业务窗口工作人员	培训人数	2人	培训地点	东湖人社分局窗口
培训时间	培训周期：2018年6月1日起至2018年6月30日止，共20天 实操时间为每个工作日中午12:30分至13:20分				
业务培训内容	1.社保业务查询，学习企业社保业务相关政策，依据《社保136问》上的政策解答学习。 2.单位职工社会保险当月欠费注销，并实际上机操作。 3.单位职工及退休人员社会保险个人一般信息变更及重点信息变更，并实际上机操作。 4.非“统一社会信用代码”单位社会保险登记一般信息变更及重点信息变更，并实际上机操作。 5.“统一社会信用代码”单位社会保险登记一般信息变更及重点信息变更，并实际上机操作。 6.失业保险关系转入，基本医疗保险关系转入，基本养老保险关系转入，并实际上机操作。				
单项业务培训结束后须达到的业务操作标准	1.能熟练掌握企业社保信息查询，并对企业社保业务政策熟练掌握。 2.能熟练上机操作单位职工社会保险当月欠费注销。 3.能熟练上机操作单位职工及退休人员社会保险个人一般信息变更及重点信息变更。 4.能熟练上机操作非“统一社会信用代码”单位社会保险登记一般信息变更及重点信息变更。 5.能熟练上机操作“统一社会信用代码”单位社会保险登记一般信息变更及重点信息变更。 6.能熟练上机操作失业保险关系转入，基本医疗保险关系转入，基本养老保险关系转入。				
业务培训效果检验方式	1.理论考试成绩占总成绩40%。 2.模块实操成绩占总成绩60%。 3.拟考试时间：2018年6月29日/30日				

2018 年度行政管理事务类专项 绩效自评报告

项目名称：行政管理事务类专项

项目单位：武汉东湖新技术开发区光谷电子信息产业园
建设管理办公室

主管单位：武汉东湖新技术开发区管理委员会

评价机构：致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所



二〇一九年六月

目 录

一、基本情况.....	1
(一) 项目立项目的和年度绩效目标.....	1
(二) 项目资金情况.....	1
二、绩效自评工作开展情况.....	2
(一) 成立绩效自评项目小组.....	2
(二) 绩效自评实施过程.....	2
(三) 证据收集方法.....	3
三、绩效目标完成情况分析.....	3
(一) 资金投入情况分析.....	3
(二) 绩效目标完成情况分析.....	5
四、绩效自评结果.....	7
(一) 下一步改进措施.....	7
(二) 与预算安排相结合情况.....	8
(三) 拟公开情况.....	8
五、附件（附后）.....	8

一、基本情况

（一）项目立项目的和年度绩效目标

“园区行政管理事务类专项”项目资金主要用于日常办公和办公场所运转，包括日常办公费用、规划信息专项费、公务车辆运行费、办公区域租赁费、物业费、员工餐厅委托费、中央空调流量费及水电费等，旨在维持光电办日常工作的开展。该项目的实施有利于光电办积极发挥综合协调、参谋助手的作用，不断强化责任意识、提高服务效能，进一步做好后勤保障工作。

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室（以下简称“光电办”）按照年初预算编制情况，根据项目申报的要求完成以下绩效目标：

按计划设置物业管理岗位及配备充足的服务人员；保障光电办水电网正常供应；职工食堂正常供应员工餐，保障职工用餐需求；与物业公司签订委托合同，保证办公环境整洁，做好来访人员和企业单位的登记和接待工作；督促光电办行政运营人员、后勤及物业管理人员及员工餐厅工作人员尽职尽责完成工作内容；及时支付办公场所租金，购买办公用品。

（二）项目资金情况

“园区行政管理事务类专项”项目属于持续性项目及常年性项目，2018年批复预算209.00万元，其中日常办公经费41万元，办公场所运转经费168万元。项目预算经费分配如下：

单位：万元

费用项目	明细项目	预算资金
日常办公经费	其他日常办公费	28.00
	规划信息专项费	10.00
	公务车辆运行费	3.00
	小计	41.00
办公场所运转经费	租赁费	75.00
	物业费	48.00
	员工餐厅运行费	25.00
	中央空调流量费	12.00
	水电费	8.00
	小计	168.00

费用项目	明细项目	预算资金
合计		209.00

二、绩效自评工作开展情况

（一）成立绩效自评项目小组

根据湖北省财政厅关于印发《湖北省省级财政项目资金绩效评价实施暂行办法》的通知（鄂财绩发[2012]5号）、《关于开展2018年度区级财政支出绩效自评工作的通知》（武新管财字[2019]34号）等文件要求，我们成立绩效自评工作组（以下简称“自评小组”），并委托致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所提供咨询和协助，具体实施“园区行政管理事务类专项”项目绩效自评工作。自评工作组名单如下：

组长：赵晶晶

成员：郭钦、刘晓宇

第三方人员：马硕、张凡、王巧、刘一冉、雷雨田

（二）绩效自评实施过程

1、了解项目背景

通过查阅2018年办公场所运转专项、日常办公专项项目申报表、物业管理委托合同书、光电办物业管理服务人员明细、支付数据明细情况查询表、房租租赁合同等资料，自评小组充分熟悉项目背景、项目内容、项目活动等信息，这为自评小组后续制定绩效自评方案奠定了基础。

2、设计绩效自评表

根据项目具体情况自评小组设定了共性指标与个性指标相结合的绩效自评指标体系。“园区行政管理事务类专项”绩效自评表由2个一级指标、5个二级指标、10个三级指标构成，其中包含8个定量指标，量化程度较高。

自评小组根据年初项目申报文件留用了“可持续影响”、“服务对象满意度”等2个指标；调整“网络及环境维护正常运行天数”指标为“水电网供给率”和“物业服务内容完成率”、调整“展厅食堂日常运转天数”指标为“职工用餐保障度”；弃用了“资金使用合规性”、“完成派遣工作质量”、“经费支付及时率”、“达标项目成本节约率”、“部门工作正常开展率”等指标；另结合项目特点补充了“配备人员比率”、“工作职责履行度”、“完成及时率”、“验收合格率”、“考核

达标率”、“员工工作能力提升度”、“工作环境改善度”等指标。

同时自评小组根据项目评价所需的数据形成最终的评价结果,并针对项目服务对象设计“调查问卷”收集服务对象的反馈信息。

3、绩效自评组织实施

根据制定的绩效自评工作方案,绩效自评工作小组首先收集实施单位的项目预算文本、项目申报表、物业管理委托合同书、光电办物业管理服务人员明细等资料,现场查看了支付数据明细情况查询表,现场与综合科人员进行访谈,了解具体项目实施情况;并查看了物业管理委托合同书、资金支出明细表和房租租赁合同等资料,对收集的证据运用科学的方法进行综合分析。

4、绩效分析评价与报告

将实际完成数与年初计划数进行对比,计算各项指标的完成率,进行详细分析,并关注完成率较低的指标,了解其原因,并依次形成项目各指标的综合评价结果,撰写“园区行政管理事务类专项”项目绩效自评报告初稿。

对“园区行政管理事务类专项”项目自评工作进行总结,将“园区行政管理事务类专项”项目的基本情况、绩效自评工作情况、评价分析及评价结果、评价等级、经验及做法、问题及建议等形成书面报告。

(三) 证据收集方法

1、案卷研究。自评小组在项目实施单位收集与绩效自评有关的文件资料,同时在综合科获取项目预算资金下达文件、项目资金支出相关的财务资料、部门预算整体支出资金管理相关制度等与绩效自评相关资料。自评小组对收集到的项目文件进行深入研究、比较和分析,进而得到绩效自评所需的证据资料。

2、面访。自评小组通过对科室负责人进行访谈,了解有关工作开展情况,并核实职责履行、预算执行和管理等证据信息。

3、实地查看。自评小组对项目实施单位进行实地查看,通过面访、项目审批清单以及其他项目相关资料,从各部门获取大量准确可靠的数据信息。

三、绩效目标完成情况分析

(一) 资金投入情况分析

1、项目资金到位情况分析

“园区行政管理事务类专项”项目经武汉东湖新技术开发区管理委员会财政

局批复，于2018年2月武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局下达《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室2018年部门预算的函》（武新管财预函〔2018〕5号），下达了预算资金209万元，资金全部到位且及时。

2、项目资金执行情况分析

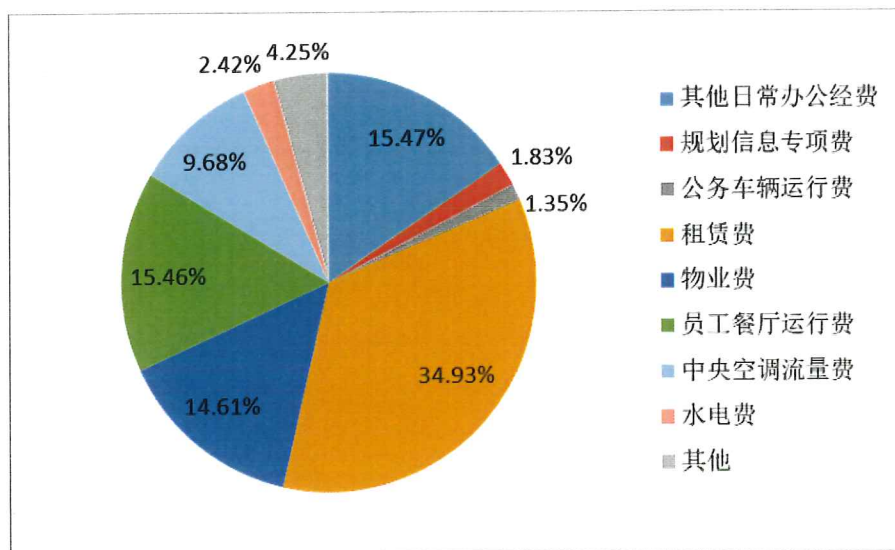
“园区行政管理事务类专项”项目2018年实际支出206.53万元，项目到位资金209万元，资金使用率达98.82%，资金使用率较高。资金实际使用情况与年初预算对比如下：

2018年度“园区行政管理事务类专项”项目经费使用情况表

单位：万元

项目	明细项目	预算资金	实际支出	执行率
日常办公经费	其他日常办公经费	28.00	31.96	114.14%
	规划信息专项费	10.00	3.78	37.80%
	公务车辆运行费	3.00	2.79	93.00%
	小计	41.00	38.53	93.98%
办公场所运转经费	租赁费	75.00	72.14	96.19%
	物业费	48.00	30.17	62.85%
	员工餐厅运行费	25.00	31.92	127.68%
	中央空调流量费	12.00	20.00	166.67%
	水电费	8.00	5.00	62.50%
	其他	0.00	8.77	--
	小计	168.00	168.00	100.00%
合计		209.00	206.53	98.82%

上述实际支出中，其他办公费用支出31.96万元，占总支出的15%；规划信息专项费支出3.78万元，占总支出的2%；公务车辆运行费支出2.79万元，占总支出的1%；租赁费支出72.14万元，占总支出的35%；物业费支出30.17万元，占总支出的15%；员工餐厅运行费支出31.92万元，占总支出的15%；中央空调流量费支出20万元，占总支出的10%；水电费支出5万元，占总支出的2%；其他支出8.77万元，占总支出的4%。各项费用支出占总支出金额的比例情况如下：



年终预算整体执行率较高，为 98.82%，但日常办公经费中规划信息专项费年初预算 10 万元，实际支出 3.78 万元，该项支出执行率为 37.80%，该项资金的执行情况不太好。

3、项目资金管理情况分析

光电办参照《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》开展财政资金活动，建立了权责明确、传导顺畅、问责有据、协同有力的财务管理责任体系，进一步推进了单位财务管理工作的科学化、规范化、程序化水平。项目在实施过程中严格加强项目资金管理，严格执行《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》，符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定。同时，各项资金支出合规性较高，资金拨付有完整的审批程序和手续，资金支出符合项目预算批复规定的用途，不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。

（二）绩效目标完成情况分析

2018 年度园区行政管理事务类专项绩效自评得分为 96.56 分，其中预算执行得分 19.76 分，绩效目标完成得分 76.80 分。总体执行情况良好。配备人员比率、职工用餐保障度及物业服务内容完成率、工作职责履行度等绩效目标完成情况较好。园区水电网供给率方面有待加强，需加强与物业人员的沟通，协商解决措施。项目可持续方面还需要完善物业服务的反馈机制。项目产出和效益指标的具体完成情况如下：

1、产出指标完成情况分析

(1) 配备人员比率 (8分)

光电办物业管理岗位设置及服务人员配备计划数为 8 人, 实际配备前台服务员 3 人、保洁员 3 人、维修员 1 人、物业主管 1 人、物业经理 1 人, 共 9 人, 配备人员比例达 100%。该指标得分 8 分。

(2) 水电网供给率 (8分)

光电办计划光电办水电网供给率达到 100%。通过访谈并查看停电通知了解到, 光电办在停电停水之前, 物业公司均会在微信群里面进行通知, 未出现过无计划停水、停电、断网现象。但在日常工作中还是存在停水停电断网的情况, 水电网供给率达 90%, 该指标得分 7.2 分。

(3) 职工用餐保障度 (8分)

光电办工作日时均正常供应员工餐, 职工用餐需求得到了保障。该指标得分 8 分。

(4) 物业服务内容完成率 (8分)

武汉信联物业管理有限责任公司严格完成物业管理委托合同书签订的委托管理事项, 按时打扫了办公区域、餐厅外围管理区域内环境卫生, 对于来访人员和企业单位做好了登记和接待工作, 完成了会议室的预定登记工作, 确保了相关设备的正常运转。该指标得分 8 分。

(5) 工作职责履行度 (8分)

光电办行政运营人员、后勤及物业管理人员及员工餐厅工作人员均能尽职尽责完成工作内容, 项目实施年度未出现重大差错, 保证光电办日常工作正常运转。该指标得分 8 分。

2、效益指标完成情况分析

(1) 办公场所利用率 (8分)

光电办支付租金租赁的物业建筑面积约 1135 平方米, 办公场所实际建筑面积约 1135 平方米, 工作场所配备率达 100%。该指标得分 8 分。

(1) 工作环境改善度 (8分)

光电办计划工作环境改善度能够达到 85%。通过对园区办工作人员发放 25 份调查问卷, 其中 16 人表示有较大改善, 有 9 人表示比较有改善, 单位工作环境完善度达 88%, 大部分工作人员项目实施后单位的工作环境较为完善。该指

标得分 8 分。

(2) 工作人员需求保障度 (8 分)

光电办计划工作人员需求保障度能够达到 85%。通过对园区办工作人员发放 25 份调查问卷,其中有 23 人表示有保障,有 1 人表示比较有保障,有 1 人表示没有保障,单位工作人员需求保障度达 94.67%,绝大部分工作人员的需求得到了保障。该指标得分 8 分。

(3) 可持续影响 (8 分)

光电办计划园区后勤人员配备基本满足需求,足以支持项目后续的运行。光电办的一些日常打扫、整理、安保等后勤工作主要是通过物业公司来负责管理的,人员能够满足日常需求,但对其的工作完成情况是通过问卷来考核的,缺少较为完整、完善的物业服务意见反馈机制,该指标得分 5.6 分。

(4) 工作人员满意度 (8 分)

光电办计划单位工作人员满意度为 85%。通过对园区办工作人员发放 25 份调查问卷,其中有 18 人表示满意,有 7 人表示比较满意,没有人表示不太满意和不同意,工作人员满意度 90.67%,大部分单位工作人员对行政运营工作的完成情况比较满意。该指标得分 8 分。

四、绩效自评结果

根据《关于开展 2018 年度区级财政支出绩效自评工作的通知》(武新管财字[2019]34 号),我们对 2018 年度“园区行政管理事务类专项”项目开展了绩效自评,针对绩效自评工作中发现的各类问题,我们将与项目相关负责人进行反馈,制定出具体的整改措施,并贯彻执行,加强评价结果的应用。

(一) 下一步改进措施

1、严格预算管理,提高预算执行效率。编制项目预算时要结合单位总体目标和实际情况,提高预算编制准确性、精确性;加强项目进度控制,编制资金使用计划,严格控制项目进度,密切监控预算执行情况。

2、加强绩效指标编制管理工作。单位在编制年度绩效考核指标时将设置合理比重的定量指标、定性指标及个性化指标,如:配备人员比率、水电网供给率等;在提高目标量化的同时,将更加全面地考核项目完成情况及产生的效益。

3、完善项目质量监控措施。单位将定期依照《服务标准》对物业公司工作

内容的完成情况进行绩效考核，出具考评报告，通过合理的反馈机制与物业公司积极沟通改善物业服务，如减少光电办停水停电断网等情况的发生等，从而促进后勤工作的有效完成，保障单位工作正常运转。

（二）与预算安排相结合情况

“园区行政管理事务类专项”项目实施后配备人员比率、职工用餐保障度及物业服务内容完成率均达 100%，水电网供给率达 90%，工作人员都能履职尽责，基础设施出故障后能及时得到维修，资金使用率达 99.98%。该项目的实施使得各工作人员的办公场所配备率达 100%，单位工作环境完善度达 93.1%，单位工作人员需求保障度达 94.4%，基本完成年初设立的绩效目标，项目实施后产生了一定的社会效益并具有可持续影响力。我们将在下一年度预算编制时充分与相关处室沟通，结合项目支出方向，对不可行事项进行调整，合理进行预算安排，并进一步加强资金项目管理，坚持跟踪问效，将工作任务与年度绩效挂钩，保障项目资金的合理分配。

（三）拟公开情况

本单位计划于 2019 年 6 月份报送“园区行政管理事务类专项”项目绩效自评报告，同时将评价工作情况和评价结果在光电子信息产业园（<http://http://opark.wehdz.gov.cn/>）信息公开模板进行公示，接收社会监督。

五、附件（附后）

附件 1：2018 年度行政管理事务类专项项目绩效自评表

附件 2：访谈提纲及主要信息记录汇总

附件 3：调查问卷

附件 4：调查问卷分析

附件 5：评价现场照片

附件 6：评价依据目录

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园

建设管理办公室

二〇一九年六月二十五日

附件1:

2018年度园区行政管理事务类专项项目绩效自评表

填报日期: 2019年6月25日

总分: 96.56

项目名称	行政管理事务类专项				
主管部门	武汉东湖新技术开发区管理委员会		项目实施单位	武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室	
项目类别	1、部门预算项目 √				

备注:

- 1.预算执行情况口径: 预算数为调整后财政资金的总额(包括上年结余结转), 执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。
- 2.定量指标完成数汇总原则: 绝对值直接累加计算, 相对值按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则: 正向指标(即目标值为 $\geq X$, 得分=权重*B/A), 反向指标(即目标值为 $\leq X$, 得分=权重*A/B), 得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数, 在计算得分。
- 3.定性指标计分原则: 达到预期指标、部分达到预期指标并具有一定效果、未达到预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-50%(含50%)、50-0%合理确定分值。汇总时, 以资金额度为权重, 对分值进行加权平均计算。
- 4.基于经济性和必要性等因素考虑, 满意度指标暂可不作为必评指标。

附件 2

访谈提纲及主要信息记录汇总

访谈时间：2019 年 5 月 22 日

访谈地点：光谷光电子信息产业园建设管理办公室

访谈对象：郭科长

评价小组：项目组五人

记录整理人：王巧

1、单位的工作餐是否每日都能正常供应？

单位有专门食堂，在工作日会正常供应员工餐，能够保障职工用餐需求。

2、单位日常会出现未经提前通知，就断水断电断网的情况吗？

光电办在接到物业通知后，会及时以微信的形式告知员工停水、停电或停网的发生时间和持续时长，并温馨提醒员工做好预防措施。

3、2018 年度“预算申报表”中的“规划信息专项费”包含哪些内容？

2018 年度“预算申报表”中的“规划信息专项”是规划建设的宽带，“规划信息专项费”是所有的宽带费，包括规划建设的宽带、社保专线还有整个光电办的宽带费，其中涉及到规划专线项目。

4、单位的行政运营人员、后勤及物业管理人员及员工餐厅工作人员是否能尽职尽责完成工作内容，有没有对设定对工作人员的考核？

光电办行政运营人员、后勤及物业管理人员及员工餐厅工作人员均能尽职尽责完成工作内容，各工作者在项目实施年度未出现重大差错，能保证光电办日常工作正常运转。单位 2018 年未设定相关标准或测试对工作人员进行考核。

5、项目实施单位能否及时的完成上级组织下达的各项任务？

单位能按时完成行政运营的各项任务，也能及时的完成上级组织下达的各项任务。

6、单位 2018 年租用的场地是否全部用为办公场地了？2018 年的房屋租赁合同上建筑面积为 1135 平方米，较去年增加了，是扩大了租地吗？

单位 2018 年租用的场地是全部用为办公场地，2018 年租金租赁的物业建筑面积约 1135 平方米，办公场所实际建筑面积约 1135 平方米。单位租赁的面积没有增加，因为单位的租赁面积是以人均用地为基础进行计算，2018 年工作人员增加，所以租赁面积也增加了，但是办公区的实际面积没有改变。此外，现在单位的人均用地面积是符合规定标准的。

7、单位人均用地标准是怎样的？

单位制定预算时，是根据《党政机关用房建设标准》文件来计算核定办公区域面积，按照单位的级别、人员的级别来计算确定，不存在超出标准的情况。

8、单位工作人员的办公用品的需求是否得到了保障？

单位工作人员的办公用品会及时更新和购买，尽力保证每个园区员工的办公需求都能够得到保障。

9、园区后勤人员配备是否能满足需求，支持项目后续的运行？是否建立物业服务意见的反馈机制？

园区后勤人员配备基本满足需求，能够辅助园区的工作活动，足以支持项目后续的运行。我们去年对物业服务发了简单调查问卷，没有建立关于物业服务意见的反馈机制。

附件 3

调 查 问 卷

一、 调查目的及相关说明

本问卷调查的目的是考察“园区行政管理事务类专项”项目实施效果情况，调查结果不对外公布，请您在认可的项目打“√”。

二、 被调查人基本情况

姓名 _____ 电话 _____

三、 调查内容

1、 您觉得物业公司配备人员工作服务如何？

好 ☐ 较好 ☐
一般 ☐ 差 ☐

2、 过去一年中，园区是否未经提醒就发生断水断电断网现象？

经常发生 ☐ 有时发生 ☐
偶尔发生 ☐ 从未发生 ☐

3、 您认为员工餐厅食物供给是否每天正常供应？

是 ☐ 否 ☐

4、 项目实施过程中，基础设施出故障后是否及时得到维修？

及时 ☐ 比较及时 ☐
不太及时 ☐ 不及时 ☐

5、 您认为项目实施后，单位环境卫生是否得到改善？

有较大改善 ☐ 比较有改善 ☐
不太有改善 ☐ 没有改善 ☐

6、 您认为在日常工作中您的办公用品需求是否得到了保障？

有保障 ☐ 比较有保障 ☐
不太有保障 ☐ 没有保障 ☐

7、 您对“园区行政管理事务类专项”项目是否满意？

满意 ☐ 比较满意 ☐
不太满意 ☐ 不满意 ☐

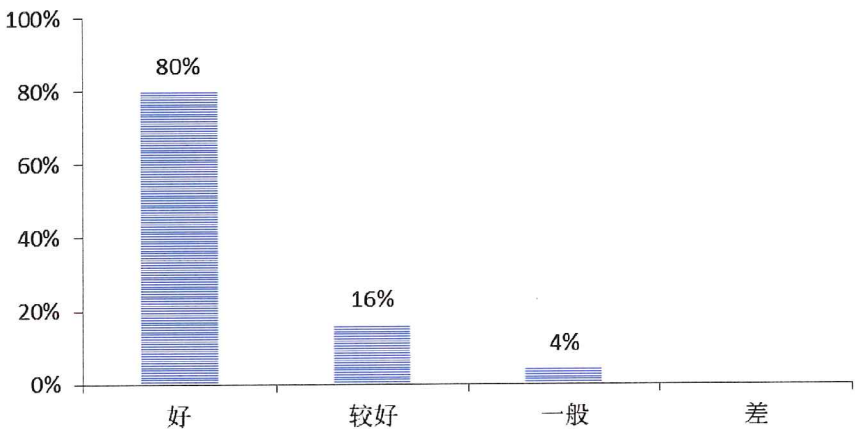
8、 您对该项目是否有其他的意见与建议？

调查问卷分析

在“园区行政管理事务类专项”项目绩效评价项目中，评价小组面向科室人员进行问卷调查，调查共计有效问卷 25 份。

一、您觉得物业公司配备人员工作服务如何？

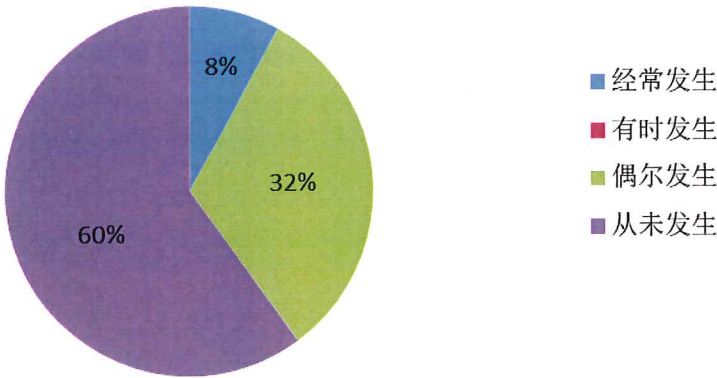
物业服务满意度



根据调查问卷，在“您觉得物业公司配备人员工作服务如何？”这一问题中，有 20 人表示物业公司配备人员工作服务好，占比 80%；有 4 人表示物业公司配备人员工作服务较好，占比 16%；有 1 人表示物业公司配备人员工作服务一般；没有人表示物业公司配备人员工作服务差。由此可见，科室人员整体上对物业公司配备人员工作服务印象较好。

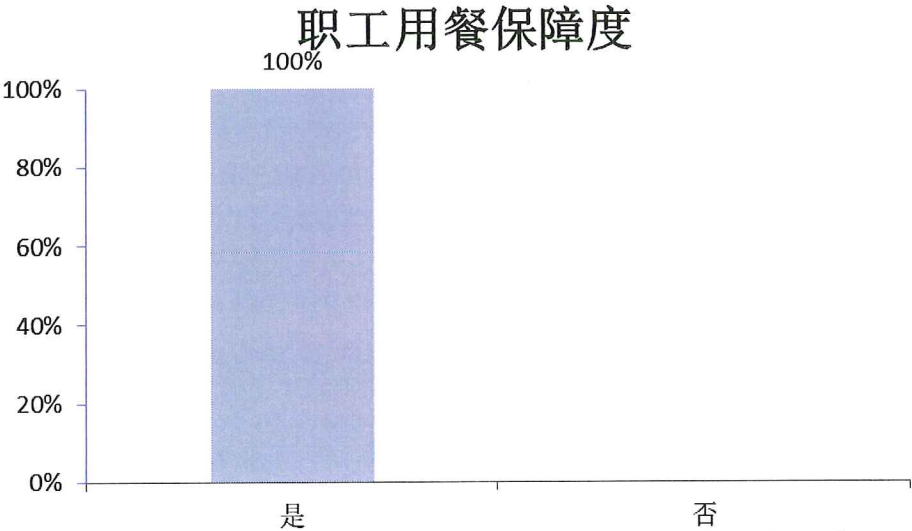
二、过去一年中，园区是否未经提醒就发生断水断电断网现象？

水电网供给率



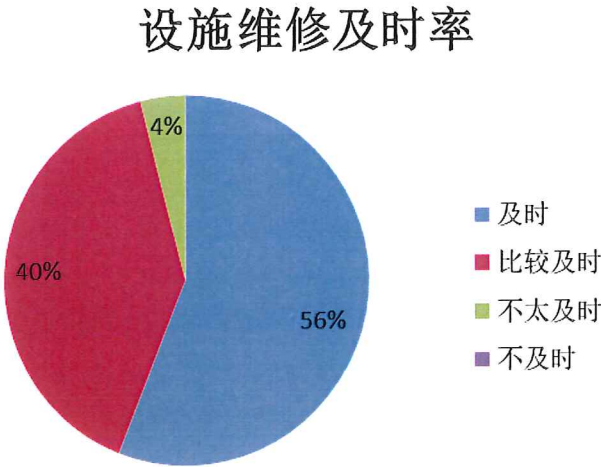
在“过去一年中，园区是否未经提醒就发生断水断电断网现象？”这一问题中，有 15 人表示从未发生，占比 60%；有 8 人表示偶尔发生，占比 32%；有 2 人表示经常发生，占比 8%；没有人表示有时发生。由此可见，过去一年中，园区内未经提醒就断水断电断网现象会偶尔发生。

三、您认为员工餐厅食物供给是否每天正常供应？



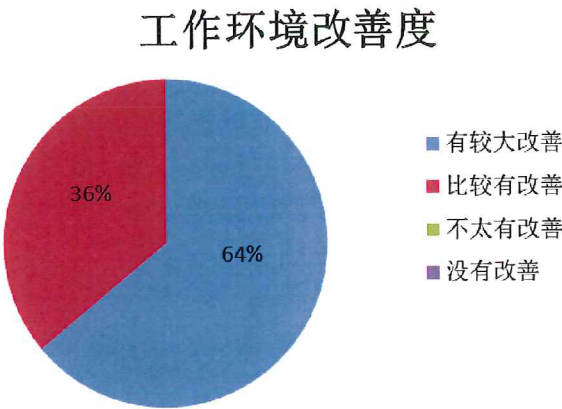
在“您认为员工餐厅食物供给是否每天正常供应？”这一问题中，有 25 人表示每天能正常供应，占比 100%；没有人表示每天不能正常供应。由此可见，全体科室人员认为单位员工餐厅的食物每天能正常供应。

四、项目实施过程中，基础设施出故障后是否及时得到维修？



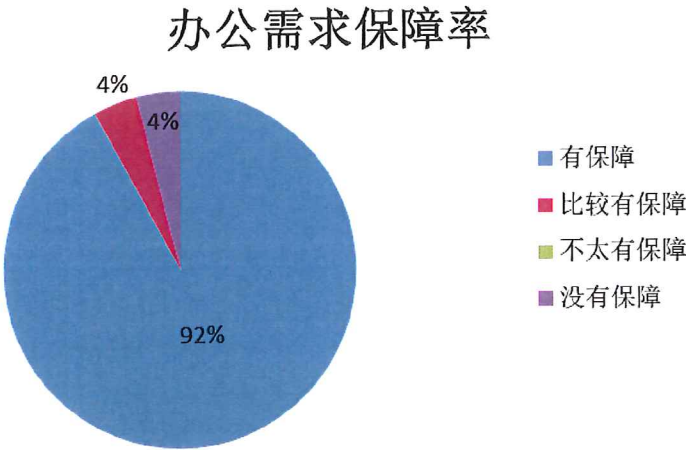
在“项目实施过程中，基础设施出故障后是否及时得到维修？”这一问题中，有 14 人表示维修及时，占比 56%；有 10 人表示维修比较及时，占比 40%；有 1 人表示不太及时，占比 4%。由此可见，项目实施过程中，基础设施出故障后的维修情况比较及时。

五、您认为项目实施后，单位环境是否得到改善？



在“您认为项目实施后，单位环境是否得到改善？”这一问题中，有 16 人表示有较大改善，占比 64%；有 9 人表示比较有改善，占比 36%。单位工作环境完善程度 88%，由此可见，项目实施后，大部分科室人员认为单位工作环境得到较大改善。

六、您认为在日常工作中您的办公用品需求是否得到了保障？

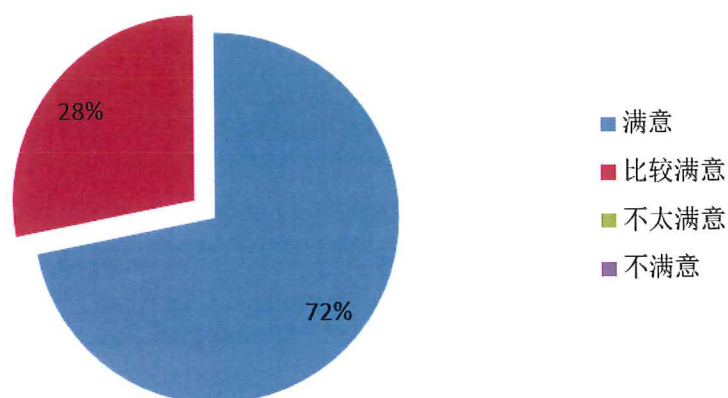


在“您认为在日常工作中您的办公用品需求是否得到了保障？”这一问题中，有 23 人表示有保障，占比 92%；有 1 人表示比较有保障，占比 4%；有 1 人表示没有保

障，占比 4%。工作人员需求保障度 94.67%，由此可见，大部分科室人员认为在日常工作中的办公需求基本得到了保障。

七、您对“园区行政管理事务类专项项目”项目是否满意？

工作人员满意度



在“您对“园区行政管理事务类专项项目”项目是否满意？”这一问题中，有 18 人表示满意，占比 72%；有 7 人表示比较满意，占比 28%；没有人表示不太满意和不满。工作人员满意度 90.67%。由此可见，大部分科室人员对该项目比较满意。

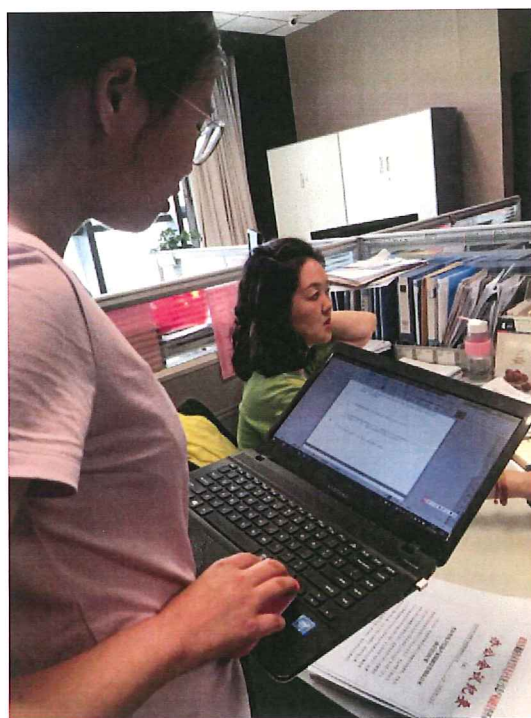
附件 5

评价现场照片

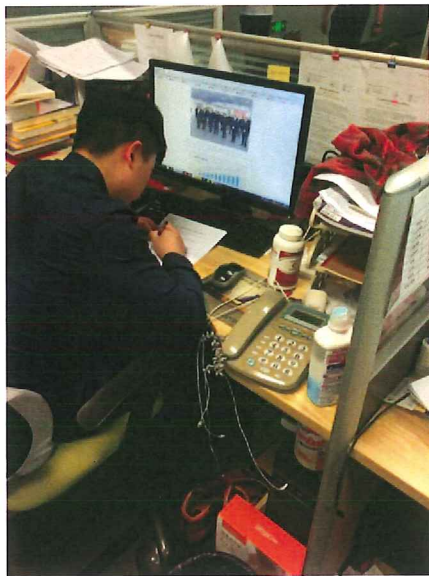
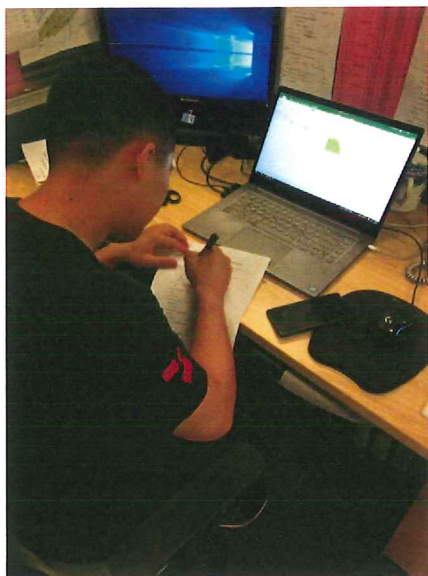
一、现场工作照片



二、现场访谈照片



三、问卷调查照片



附件 6

其他支持评价结论的相关资料

- 一、《2018 年部门项目申报及绩效目标表》：
- 二、《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算的函》（武新管财预函【2018】5 号）
- 三、《服务人员配备方案》
- 四、光电子信息产业园建设管理办公室物业管理服务人员明细：
- 五、停电通知
- 六、物业管理委托合同书
- 七、来访人员登记表
- 八、资金支付明细表
- 九、地关于续租办公场的请示
- 十、房租租赁合同
- 十一、光电办各部门工作人员各月考勤表
- 十二、会议室预定登记表

一、《2018 年部门项目申报及绩效目标表》：

2018年项目申报表						
					资金单位：万元	
项目名称	办公场所运转专项		项目代码			
项目主管部门	光谷光电子信息产业园建设管理办公室		项目执行单位	光谷光电子信息产业园建设管理办公室		
项目负责人			联系电话			
项目类型	1. 部门项目 ☒ 2. 公共项目 ☐					
项目申请理由	满足光电办基本办公场所运转，包括房租、物业、食堂委托、中央空调流量费、水电等。					
项目主要内容	明确当年申请预算资金的主要投向及工作任务： 1. 办公区域租赁； 2. 物业； 3. 员工餐厅委托； 4. 中央空调流量； 5. 水电费。					
项目总预算	168		项目当年预算	168		
项目前两年预算及当	1. 2016年预算为168.08万元，2017年预算为142万元；					
项目资金来源	合计			168		
	1. 一般公共预算财政拨款收入			168		
	其中：申请当年预算拨款			168		
项目支出预算及测算依据	项目支出明细预算	项目支出明细			金额	
		合计			168	
		1. 办公区域租赁			75	
		2. 物业费			46	
		3. 员工餐厅委托			25	
		4. 中央空调流量费			12	
	5. 水电费			8		
测算依据及说明		根据光电办人员测算实际可租赁面积，租赁单价根据市场价进行进行租赁。				
项目绩效总目标		保证光电办办公场所的正常运转				
	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	备注	
			办公场所正常运转天数	2018年工作日天数		

二、《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算的函》（武新管财预函【2018】5 号）

武新管财预函（2018）5 号

武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于 批复光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年部门预算的函

光谷光电子信息产业园建设管理办公室：

根据《市人民政府关于编制 2018 年市级财政预算和 2018-2020 年中期财政规划的通知》《武政〔2017〕24 号》和市财政局《关于批复东湖新技术开发区管委会 2018 年预算的函》（武财预函〔2018〕4 号），现将 2018 年部门预算批复给你部门。

一、加强收入征管

各非税收入执收部门和单位，要严格按照法律、行政法规的

2. 部门机关支出预算细化安排情况

一是行政管理事务工作专项 304 万元，主要用于：

（1）日常办公经费 41 万元，其中：

①其他日常办公费用 28 万元，用于通讯费、办公用品、书刊杂志费、文印费，以及办公场所的电气、网络、通信、办公家具等方面的维修维护；

②规划信息专线费 10 万元（光纤费 76000 元/年、规划信息专线费 15400 元/年、考勤机 2 兆固定 IP 光纤费 8800 元/年、光电国企服务中心 10 兆光纤费及初装费）；

③公务车辆运行费预算支出 3 万元，用于日常公务车辆的运行、加油、维护、保养等方面。

（2）办公场所运转经费 168 万元，其中：

①租赁费 75 万元，经管委会同意，租用光谷软件园展示厅扩展 C 栋中部分房间作为光电办新办公场地，租赁面积为 1135 m²，目前正在与光谷联合协商租赁办公场地事宜；

②物业费 48 万元，用于部分基础物业及办公区域内小物业费用。租赁物业的地上部分基础物业费预算 8 万元，单价为 5 元/月/m²；办公区域内部物业费预算 40 万元，按照相关规定进行政府采购，包括前台接待、卫生清洁、地毯清洗等，玻璃外立面清洗、室内深度清洁消杀等合同外事项所产生费用另计；

③员工餐厅运行经费 25 万元，按合同支付，用于支付员工委托管理费，包括餐厅厨师工资、社保，餐厅员工费用补贴等；

④中央空调流量费 12 万元，按照办公场地供能合同，流量计费标准为 0.65 元/千瓦时；

三、《服务人员配备方案》

服务人员配备方案

物业管理岗位设置及服务人员配备(8 人)

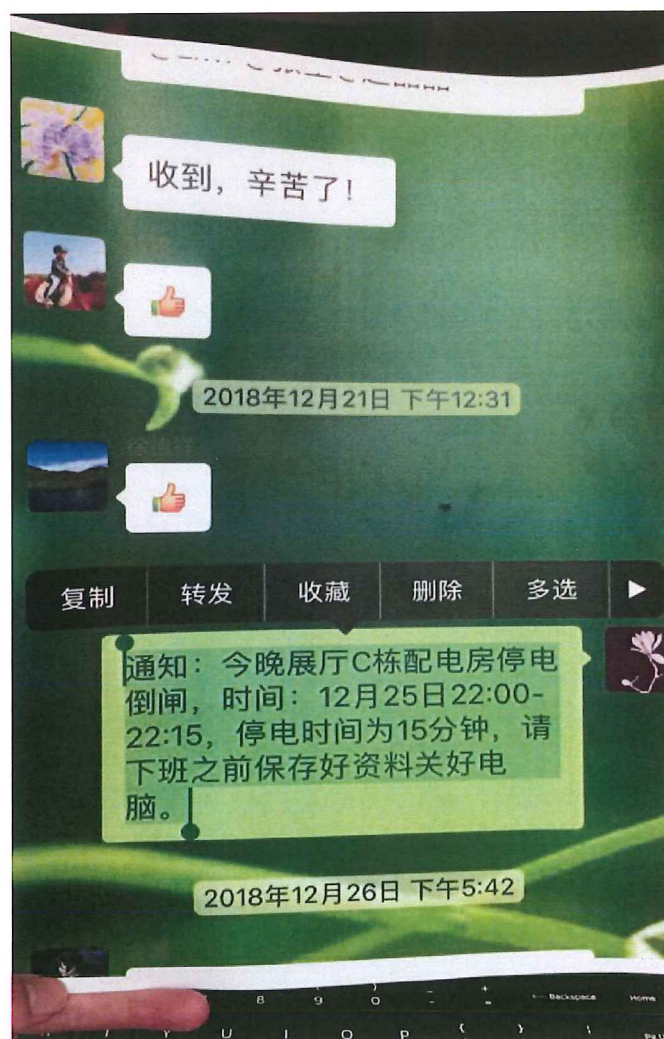
岗位分布说明：

- 1、各服助理 3 人：一方面负责大厅日常接待工作，另一方面负责会务服务工作
- 2、保洁员 2 人，全面负责大楼卫生保洁工作。
- 3、维修工 1 人，兼职负责日常大楼维修。
- 4、物业主管 1 人，负责与光电办沟通及投诉处理。
- 5、物业经理 1 人，负责光电办项目。

四、光电子信息产业园建设管理办公室物业管理服务人员明细:

序号	部门	岗位	实需人数	人员名单	备注
1	物业部	前台服务	3	陈惠、陈班、胡丽华	
2	环境维护部	保洁员	3	张丽霞、李国枝、张玉连	
3	工程维修部	维修员	1	叶启明	
4	物业部	主管	1	罗振华	
5	物业部	项目经理	1	何欢	

五、停电通知



六、物业管理委托合同书

物业管理委托合同书

第一条 总则
一、本合同当事人
委托方(以下简称甲方): 武汉信联物业管理有限公司
受托方(以下简称乙方): 武汉信联物业管理有限公司
根据有关法律、法规、在平等、自愿、协商一致的基础上, 甲方将本物业管理区域内的物业管理委托乙方实行物业管理, 订立本合同。

第二条 物业基本情况
1. 物业类型: 办公
2. 座落位置: 武汉信联物业管理有限公司信联大厦
第三条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人, 本物业的全体业主和物业使用人均对履行本合同承担相应责任。

第四章 委托管理事项
第四章 卫生保洁
办公区域、楼宇外围管理区域内环境卫生, 包括一层指定服务区域内的两路卫生、垃圾的收集、清运。
第五章 会务及接待服务
(1) 有来办事的企业和单位, 接待人员应配合甲方做好来办事企业和单位办事人员的接待、引导和引导工作。
(2) 相关会议的会场布置、茶水接待与服务, 确保相关设备的正常运转以及茶水、咖啡等工作。
(3) 相关办公室的保洁、消毒、复印等少量文书工作, 以及相关公共设施的维护工作。
(4) 甲方交办的其他接待工作, 接待人员应服从甲方调配。

第六章 委托管理期限
第六条 委托管理期限为1年, 自2018年2月1日起至2019年1月31日止。

第七章 双方权利义务
第七条 甲方权利义务
1. 代表和维护产权人、使用人的合法权益。
2. 审定乙方拟定的物业管理制度。
3. 检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
4. 审定乙方提出的物业管理年度计划及决算。
5. 协助乙方做好物业管理宣传和宣传、文化、活动。
第八条 乙方权利义务
1. 根据有关法律、法规及本合同的约定, 制订物业管理制度;
2. 负责编制物业管理年度管理计划、资金使用计划及决算报告;
3. 对本物业的公用设施不得擅自占用和改变使用功能, 如需在本物业内改、扩建或完善配套项目, 须与甲方协商经甲方同意后报有关部门批准方可实施;

第二十条 本合同正本共3页, 一式二份, 甲乙双方各执一份, 具有同等法律效力。

第二十一条 因房屋建筑质量、设备设施质量或安装技术等原因, 达不到使用功能, 造成重大事故的, 由甲方承担责任并负责处理, 产生质量事故的直接原因, 以政府主管部门的鉴定为准。

第二十二条 本合同执行期间, 如遇不可抗力, 致使合同无法履行时, 双方应依法定及协商处理。

第二十三条 本合同在履行中发生争议, 双方应协商解决或提请物业管理行政主管部门进行调解, 协商或调解不成的, 双方同意向仲裁委员会申请仲裁(当事人双方不在合同中约定仲裁机构, 事后又未达成书面仲裁协议的, 可以向人民法院起诉)。

第二十四条 合同期满后本合同自然终止, 双方如续签合同, 应在该合同期满前30天前向对方提出意见。

第二十五条 本合同自签字之日起生效。

第二十六条 本合同附件与合同具有同等效力。

甲方(盖章): _____ 乙方(盖章): _____
代表人(签字): _____ 代表人(签字): _____
_____年____月____日 _____年____月____日
签订地点: _____ 签订地点: _____

七、来访人员登记表

武汉信联物业管理有限公司

来人来访记录表

光电办项目处

日期	时间	姓名	身份证号	联系电话	事由	接待人	备注
2018.12.24	10:20	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	10:20	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091111	办事	孙小明	
2018.12.25	14:30	周小明	15166111111	13920091111	办事	周小明	
2018.12.25	14:30	吴小明	15166111111	13920091111	办事	吴小明	
2018.12.25	14:30	郑小明	15166111111	13920091111	办事	郑小明	
2018.12.25	14:30	王小明	15166111111	13920091111	办事	王小明	
2018.12.25	14:30	李小红	15166111111	13920091111	办事	李小红	
2018.12.25	14:30	张小明	15166111111	13920091111	办事	张小明	
2018.12.25	14:30	赵小明	15166111111	13920091111	办事	赵小明	
2018.12.25	14:30	孙小明	15166111111	13920091			

八、资金支付明细表

青况查询

部	资金性质: 全部	支付方式: 全部	采购标识: 全部
来): 2018-12-17	支付金额下限: 全部	支付金额上限: 全部	收款人名称: 全部
全部	支付状态: 全部	指标来源: 全部	指标特性: 全部

收款人账 户账号	收款人账 户名称	收款人账 户开户行	清算银行 名称	清算账号	最近打印 日期	申请单号	工资标志	政府购买 服务名称	流程状态	流程节点
6223250014355092	姚齐	汉口银行东湖 开发区支行	交行东湖支行	222201815002 6568	2018-02-09	001009-50015	否	否	授权支付凭证 流程	授权支付日报 打印
127905467110902	武汉珞珈航空 服务有限公司	招商银行武汉 分行	交行东湖支行	222201815002 6568	2018-02-11	001009-50019	否	否	授权支付凭证 流程	授权支付日报 打印
6230290038852105	袁丁	汉口银行东湖 新技术开发区 支行	交行东湖支行	222201815002 6568	2018-02-11	001009-50020	否	否	授权支付凭证 流程	授权支付日报 打印
6223250019525731	陈果	汉口银行东湖 新技术开发区 支行	交行东湖支行	222201815002 6568	2018-02-11	001009-50021	否	否	授权支付凭证 流程	授权支付日报 打印

支付数据明细

业务科室: 全部	预算单位: 光谷中心城办(	支付银行: 全部	功能分类: 全部	项目分类: 全部	指标用途: 全
指标文号: 全部	支付确认日期(起):	支付确认日期(结束):	经济分类: 全部	录入日期(起):	录入日期(结
收款人账号: 全部	预算项目: 全部	支付管理类型: 全部	结算类型: 全部	支付申请号: 全部	支付凭证号:
工资标志: 全部	是否作废: 全部	政府购买服务: 全部			

下一流程 节点	支付 凭证	是否 支付	支付日期	预算单位	支出 功能	支出功能分类 科目名称	支出经济 分类科目	支出经济 分类科目	预算项目	指标用途	支付摘要	支付(申 请)金额
授权支付日报 登记	907201	是	2018-02-09	光谷光电产业园 办(日常)	2010302	一般行政管理事务	30201	办公费	日常办公经费	日常办公经费	光电办付电话 费2017 09- 2017 11	5499.08
授权支付日报 登记	907774	是	2018-02-11	光谷光电产业园 办(日常)	2010302	一般行政管理事务	30211	差旅费	日常办公经费	日常办公经费	光电办付袁丁 陈果陪同省市 发改委汇报“ 共享经济平台 示范项目”差 旅费	2142
授权支付日报 登记	907775	是	2018-02-11	光谷光电产业园 办(日常)	2010302	一般行政管理事务	30211	差旅费	日常办公经费	日常办公经费	光电办付袁丁 陈果陪同省市 发改委汇报“ 共享经济平台 示范项目”差 旅费	2600
授权支付日报 登记	907776	是	2018-02-11	光谷光电产业园 办(日常)	2010302	一般行政管理事务	30211	差旅费	日常办公经费	日常办公经费	光电办付袁丁 陈果陪同省市 发改委汇报“ 共享经济平台 示范项目”差 旅费	1080

九、地关于续租办公场的请示

关于续签物业管理委托服务合同的请示

委领导:

2015年1月,为保证我办正常的办公需求,按照管委会关于政府采购的相关规定,在区财政局采购办的统一安排下,光电办对办公场地物业管理服务进行了竞争性谈判,并与武汉信联物业管理有限责任公司签订了物业管理委托合同,合同金额36万元,委托管理期限为2017年2月1日至2018年1月31日止。

十、房租租赁合同

房屋租赁合同

2018.3.3

出租方(甲方): 武汉光谷联合集团有限公司

通信地址: 武汉市洪山区野芷湖西路创意天地高层一号楼

邮 编: 430070 联系电话: 027-87511118

营业执照或身份证号码: 91420100722739130Y

委托代理人: 姚华

通信地址: 武汉市洪山区野芷湖西路创意天地高层一号楼

邮 编: _____ 联系电话: 027-87511118

营业执照或身份证号码: 420106197108302021

承租方(乙方): 武汉东湖新技术开发区管理委员会光谷光电子产业园建设管理办公室

通信地址: 武汉市光谷软件园展示中心扩建工程C座二层部分

邮 编: 430000 联系电话: _____

营业执照或身份证号码: _____

委托代理人: 姚齐

通信地址: _____

邮 编: 430070 联系电话: 18717184957

第十七条 可分割性
本合同项下任何条款无效不影响本合同其他条款及相关协议的效力。

第十八条 保密
18.1 甲、乙双方应对本协议项下的交易严格保密。双方应严格控制知悉本协议项下交易的人员,除有直接关系者,包括雇员及各方所聘请的顾问,不得对外披露与本协议所涉交易有关的任何信息。
18.2 除依法规定应当向相关政府管理部门披露的情形外,甲、乙双方任何一方未经对方的事先书面同意,不得以任何方式向本协议以外的任何其他方披露本协议的任何内容,特别是交易的条件。

第十九条 其它
19.1 本合同关于租赁及承租使用的条款事宜,经甲、乙双方协商一致,可订立补充协议,但补充协议应符合国家和本市有关房屋租赁管理规定。本合同补充协议及附件均为本合同不可分割的一部分。本合同及其补充协议及附件内容部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。填写部分如以手写形式进行,应加盖甲、乙双方公章。
19.2 甲、乙双方在签署本合同时,具有完全民事行为能力,对各自的权利、义务、责任清楚明白,并愿按合同规定严格执行。如一方违反本合同,守约方有权按本合同规定索赔。
19.3 本合同在履行过程中,甲、乙双方同意任何文件及通知的送达地址均以本合同第十五条列明的地址为准。该地址如有变更,变更方应书面通知其他合同当事人。否则,邮政局按本合同第十五条列明地址出具的邮寄挂号凭证将有效证明对送达地址变更方发出的文件及通知已送达收件人。
19.4 本合同正本一式叁份,甲方贰份,乙方壹份,均具同等法律效力。
19.5 本合同附件作为本合同不可分割的组成部分,与合同正文具有同等法律效力。本合同自双方签字盖章且乙方支付租赁保证金之日起生效。

(以下无正文)

甲方: (盖章)  法定代表人或代理人: _____

十一、光电办各部门工作人员各月考勤表

附件1:

注: 考勤以打卡、外出工作、请假和出差等四个方面情况综合统计。(2018.2月)

光电办各部门工作人员月度考勤明细表

序号	部 门	姓 名	应出勤	正常考勤				非正常考勤					备 注	
				上午		下午		外出工作单证明			请假	出差		迟到/早退
				实际打卡次数	平均达到单位时间	实际打卡次数	平均离开单位时间	管委会办事	开会	企业办事				
1	综合办公室	赵晶晶	44	18	8:22	17	20:21	3	6					
2		刘彩珍	44	18	8:13	17	17:59	7	2					
3		贺俊达	44	20	8:25	18	17:58	6						
4		姚 齐	44	14	8:14	12	18:44	10	6		2			
5	投资促进部	张倩雯	44	18	8:25	18	18:06	6			2			
6		邹 建	44	15	8:09	10	20:11	5		14				
7		熊小雪	44	18	8:16	14	18:10	4		8				
8		姜一鸣	44	12	8:11	12	18:33	6	2	12				
9		刘晓宇	44	16	8:01	18	20:36	10						
10		江 庆	44	22	8:15	22	18:06							
11		叶 攀	44	22	8:18	22	17:36							
12		谢 禹	44	22	8:17	22	17:36							
13	规划建设部	黄 芸	44	17	8:07	17	17:33				10		年休假	
14		宋振军	44	20	7:48	18	17:34	6						
15		袁实欢	44	20	8:01	16	17:37	8						
16		张先标	44	16	8:13	12	17:33	6		10				
17		万云晓	44	22	8:15	22	17:33							

十二、会议室预定登记表

序号	会议名称	参会范围 (注明主要参会领导)	会议时间	参会人数	申请单位/部门	联系人及电话
1	全园15家理事企业三方评估会	市投事办、自规政事办、科信局	2018.8.40 12:00	40	自规政事办 综合科	孙建强 15201765507
2	永旺项目座谈会	张江	2018.9.10	25	广康部	周林
3	"金融惠享会"2018年第2期工作会议	阮华伟	18.9.20 下午	15	投资促进部	刘晓宇 1320591285
4	武汉东湖新技术开发区危险化学品 经营单位安全生产管理人员培训指南	安监局副局长 夏波平	9:00-12:00 5.11	70	科投	梅林 1327161343
5	汉水桥新组织人大代表、政协委员 调研材料大会及股份有限公司工作	区人大代表、政协委员 区政协委员会及电视电话	9:30-10:00 2018.6.29	60	企服部	梅林
6	广西科技厅领导考察团活动日程 安排表	祝心灵	10:30-11:40 2018.7.25	20	综合部	梅林
7	光谷全控投资基金基金 会议方案	金子麟、朱晓寒、秦军	2018.10.25 10:30-11:30	30	光谷全控	梅林
8	光庭测试人才援助仪式		2018.11.19 10:30-11:00	50	光庭	刘彩珍 梅林
9	《湖北省物业服务收费管理办法》 宣讲讲座	发改局 魏伟坤	2018.11.23 15:30-17:00	50	综合部	刘彩珍 梅林

2018 年度其他工作专项项目 绩效自评报告

项目名称：其他工作专项项目

项目单位：武汉东湖新技术开发区光谷电子信息产业园
建设管理办公室

主管部门：武汉东湖新技术开发区管理委员会

评价机构：致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所



二〇一九年六月

目 录

一、基本情况.....	1
（一）项目立项目的和年度绩效目标.....	1
（二）项目资金情况.....	1
二、绩效自评工作开展情况.....	2
（一）成立绩效自评项目小组.....	2
（二）绩效自评实施过程.....	2
（三）证据收集方法.....	3
三、绩效目标完成情况分析.....	3
（一）项目资金情况分析.....	3
（二）项目绩效指标完成情况分析.....	5
四、绩效自评结果拟应用情况.....	8
（一）改进措施.....	8
（二）与预算安排相结合情况.....	8
（三）拟公开情况.....	8
五、附件（附后）	9

一、基本情况

(一) 项目立项目的和年度绩效目标

1、项目立项目的

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室（以下简称：光电办）“其他工作专项”项目资金主要用于综合党委党群工作专项经费、综合服务经费、安全生产经费和机动经费，包括开展党建品牌活动、制作园区党建宣传资料、开展党员教育、各类培训等活动。该项目以活动为载体，找准发挥作用的着力点，在扩大党员参与面、提高实效性上下功夫，增强创造性。旨在扩大园区党建影响力、提升园区党建工作活力。项目的实施有利于不断健全完善园区党建工作体系，强化园区基层党建资源整合，大力推进区域化党建工作。同时，通过开展高风险企业安全生产检查、企业安全生产培训等工作，加强园区企业安全管理水平，减少企业安全事故的发生。

2、年度绩效目标

其他工作项目年度绩效目标包括贯彻和执行上级党委、政府和高新区党工委、管委会的各项路线、方针、政策，完成上级党委交办的各项工作任务，落实好有关党建相关工作；做好其他项目已投入的服务工作，落实各类产业政策，及时解决项目在运行过程中所发生的问题，着力提高提升园区知名度和影响力，扩大知名度。在安全生产方面，提高企业安全生产意识，保证园区的生产安全，减少安全生产事故的发生，保证零伤亡率。

(二) 项目资金情况

“其他工作专项”项目属于持续性项目及常年性项目，2018年批复预算290.00万元，其中用于综合党委党群工作专项经费215万元，综合服务经费30万元，安全生产专项经费25万元以及机动经费20万元。详细情况如下表：

项目名称	项目明细	金额
综合党委党群工作专项经费	党务主题活动费	50,000.00
	党建教育学习培训费	100,000.00
	园区综合服务平台建设及运营费	1,900,000.00
	党建宣传费	100,000.00
综合服务经费	各类会议经费	50,000.00
	第三方会计事务所委托费	150,000.00
	第三方律师事务所委托费	100,000.00
安全生产专项经费	安全生产经费	250,000.00

项目名称	项目明细	金额
机动经费	机动经费	200,000.00
合 计		2,900,000.00

二、绩效自评工作开展情况

（一）成立绩效自评项目小组

根据武汉东湖新技术开发区关于开展《2018 年度区级财政支出绩效自评工作的通知》（武新管财字[2019]34 号）、《中共中央国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发〔2018〕34 号）和《中共武汉市委东湖新技术开发区委员会关于全面实施预算绩效管理的意见》（武新发[2018]96 号）等文件的要求，我们成立绩效自评工作组（以下简称“自评小组”），并委托致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所提供咨询和协助，具体实施“其他工作专项”项目绩效自评工作。评价工作组名单如下：

组长：赵晶晶

成员：郭钦、姜楠

第三方人员：马硕、刘一冉、雷雨田、王巧

（二）绩效自评实施过程

1、了解项目背景

通过查阅 2018 年综合党委党群工作专项经费、机动经费、安全生产专项经费以及综合服务经费项目申报表、党建工作计划及总结、党建活动方案等相关资料以及安全生产工作调查报告等资料，自评小组充分熟悉项目背景、项目内容、项目活动等信息，为自评小组后续制定绩效自评方案奠定了基础。

2、设计绩效自评表

根据项目具体情况自评小组设定了共性指标与个性指标相结合的绩效自评指标体系。“其他工作专项”项目绩效自评表由 2 个一级指标、5 个二级指标、12 个三级指标构成，其中包含 7 个定量指标，量化程度较高。

自评小组根据年初项目申报资料留用了“可持续影响”、“服务对象满意度”2 个指标；将“安全培训”指标调整为“组织安全培训次数”指标；“检查存在风险的规模企业”指标调整为“检查风险企业量”、“活动数量”指标调整为“党建主题活动完成率”，“园区互动性”指标调整为“园区互动提升度”，弃用了“达标项目成本节约率”、

“促进经济建设”、“吸引企业成立非公企业党组织”等指标，另结合项目特点补充了“党建工作体系完善度”、“非公企业党组织提面扩质达标率”、“党建活动多样性”和“安全生产保障度”指标。

同时自评小组针对项目服务对象设计“调查问卷”收集服务对象的反馈信息。

3、绩效自评组织实施

根据制定的绩效自评工作方案，绩效自评工作小组首先收集实施单位的项目预算文本、项目申报表、相关部门的工作总结现场与产业部、综合科的工作人员进行了访谈，了解具体项目实施情况并查看了风险企业走访的调查报告、党组织建设文件、项目经费支付数据明细情况查询表等，对收集的证据运用科学的方法进行综合分析。

4、绩效分析评价

将实际完成数与年初计划数进行对比，计算各项指标的完成率，并进行详细分析，了解关注较低的指标，找出其原因，依次形成项目各指标的综合评价结果，撰写“其他工作专项”项目自评报告初稿。

对“其他工作专项”项目自评工作进行总结，并将“其他工作专项”项目的基本情况、绩效自评工作情况、评价分析及评价结果、评价等级、经验及做法、问题及建议等形成书面报告。

（三）证据收集方法

1、案卷研究。自评小组在项目实施单位收集与绩效评价有关的文件资料，同时在综合部获取项目预算资金下达文件、项目资金支出相关的财务资料及部门预算整体支出资金管理相关制度等与绩效评价相关资料，在项目实施部分获取工作计划与总结、项目活动开展、风险检查工作等资料。自评小组对收集到的项目文件进行深入研究、比较和分析，进而得到绩效评价所需的证据资料。

2、面访。自评小组通过对党建工作、安全生产工作相关负责人进行访谈，了解有关工作开展情况，并核实职责履行、预算执行和管理等证据信息。

3、网络信息检索。自评小组通过互联网检索机关单位相关管理办法的规范性文件等内容，对绩效自评的信息进行补充。

三、绩效目标完成情况分析

（一）项目资金情况分析

1、项目资金到位情况分析

“其他工作专项”项目经武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局批复，于2018年2月武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局下达《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室2018年部门预算的函》（武新管财预函〔2018〕5号），下达了预算资金290万元，其中综合党委党群工作专项经费215万元，机动经费20万元，安全生产专项经费25万元以及综合服务经费30万元，资金全部到位且及时。

2、项目资金执行情况分析

“其他工作专项”项目2018年实际支出242.18万元，项目到位资金290万元，资金执行率达83.51%。资金实际使用情况如下：

2018年度“其他工作专项”项目经费使用情况表

项目	年初预算	调整后预算	实际支出	执行率
综合党委党群工作	2,150,000.00	2,150,000.00	1,881,753.00	87.52%
综合服务	300,000.00	300,000.00	209,038.56	69.68%
安全生产	250,000.00	250,000.00	230,981.00	92.39%
机动经费	200,000.00	200,000.00	100,000.00	50.00%
合计	2,900,000.00	2,900,000.00	2,421,772.56	83.51%

年终预算执行率不高，主要为机动经费与综合服务经费使用率不高，分别为50%和69.68%，没有达到70%。各项目支出明细表如下：（单位：元）

项 目	项目支出明细	金 额
综合党委党群工作	光谷软件园企业综合党委电费	26,343.90
	党员服务中心装修改造费	500,837.76
	房屋租赁费	723,202.50
	设备采购款	289,463.34
	党建活动经费	145,322.50
	办刊及刻章费	196,583.00
	小计	1,881,753.00
综合服务	政策室讲会	35,000.00
	办公场所租赁费	152,064.72

项 目	项目支出明细	金 额
	咨询、研究报告等其他经费	21,973.84
	小计	209,038.56
安全生产	安全生产两化体系运营费	221,910.00
	安全宣传资料费	9,071.00
	小计	230,981.00
机动经费	办公场所及地下车位租赁费	100,000.00
合 计		,421,772.56

3、项目资金管理情况分析

光电办参照《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》开展财政资金活动，建立了权责明确、传导顺畅、问责有据、协同有力的财务管理责任体系，进一步推进了单位财务管理工作的科学化、规范化、程序化水平。项目在实施过程中严格加强项目资金管理，严格执行《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》，符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定。同时，各项资金支出合规性较高，资金拨付有完整的审批程序和手续，资金支出符合项目预算批复规定的用途，不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。

（二）项目绩效指标完成情况分析

2018 年度光电办其他工作专项绩效自评得分 91.85 分，其中预算执行情况得分 16.7 分，项目绩效指标完成情况得分 75.15 分，总体执行情况较好。园区内企业安全生产管理情况较好，风险培训、检查等工作均能按计划完成，且 2018 年度内未发生安全生产事故。综合党委党建工作也基本能按照计划完成，党组织信息采集率为 100%，党建活动丰富，园企互动性较高，但非公企业党组织覆盖率不高，仅为 33.69%，非公企业党建工作还有待加强。

1、产出指标完成情况分析

（1）组织安全培训次数（6 分）。

光电办计划组织开展 1 次企业安全生产宣传培训。通过查看培训记录等资料，了解到光电办企业服务部分别于 5 月 4 日，5 月 24-25 日，6 月 15 日，11 月 8 日共开展了 4 场大型安全生产宣传和培训，完成预期目标。该指标得分 6 分。

(2) 检查风险企业量 (7 分)。

光电办计划对园区内 50 家存在安全风险性企业进行检查。通过查看企业风险隐患明细表等资料,了解到企业服务部 2018 年共检查 118 家存在安全风险的企业,共发现安全隐患 328 个,完成了预期目标。该指标得分 7 分。

(3) 企业交流会完成率 (6 分)。

光电办计划开展产业政策会议、财源建设、项目申报入库、协助企业招聘等活动会议等 4 类企业交流会议。通过查看会议通知、方案等资料了解到光电园 2018 年度组织开展了高新企业项目申报、税收政策会议、百企校园招聘 3 场会议活动,企业交流会完成率为 75%。该指标得分 4.5 分。

(4) 党建主题活动完成率 (6 分)。

光电办计划开展党建品牌活动 2 个系列,红色主题系列活动 2 次,文体类活动 5 次。通过查看光电办党建活动通知、简报、现场照片等资料了解到 2018 年光电办开展了“光电园企业成长学堂”、“百企校园行”、“爱品书香悦读会”等 5 个系列党建品牌活动;组织观看了红色教育电影、纪念武汉会战 80 周年特展活动、罗田红色之旅等 5 次红色系列活动;组织开展了光电园趣味运动会、单身青年联谊会、义诊等健康文体类活动 7 次,完成了年初目标。该指标得分 6 分。

(5) 党组织信息采集率 (7 分)。

光电办计划园区内党组织信息采集率达到 100%。截止 2018 年底,园区内党组织共 459 个,均已全部录入全国党员管理信息系统,党组织信息采集率为 100%。该指标得分 7 分。

(6) 非公企业党组织提面扩质达标率 (8 分)。

计划园区内非公企业党组织整体覆盖率达 85%以上、年主营业务收入 2000 万元以上规模非公企业有效覆盖率达到 95%、3 名以上党员企业全部单独建立党组织、从业 100 人以上非公企业党组织覆盖率达到 100%。通过查看光电区非公有制企业党建工作调查表了解到区内非公有制经济控制企业共 2428 个,其中已建立企业党组织的有 818 个,覆盖率达到 33.69%;年主营业务收入 2000 万以上规模非公企业 434 家,单建及联建企业党组织的企业 410 家,覆盖率为 94.47%;3 名以上党员非公有制经济控制企业 665 家,单独建立党组织 661 家,覆盖率为 99.4%;从业人员 100 人以上非公企业党组织企业 376 个,建立企业党组织的 344

个，覆盖率达 91.49%。该指标整体覆盖率、3 名以上党员企业全部单独建立党组织覆盖率及从业 100 人以上非公企业党组织覆盖率未能达到预期目标。该指标得分 6.65 分。

2、效益指标完成情况分析

(1) 安全生产保障度 (6 分)。

计划安全生产项目实施后，能够保证园区企业的生产安全，无重大安全事故发生。通过访谈并发放问卷了解到光电园 2018 年未发生生产安全事故。该指标得分 6 分。

(2) 党建工作体系完善度 (8 分)。

项目实施后，计划园区党的工作覆盖面相比去年有所扩大，园区党建服务功能和管理水平得到提高，园区基层党建资源整合与去年相比较得到强化，通过访谈并查看工作总结等资料了解到光电办目前构建了以园区综合党委为主导、以企业（综合）党委为抓手、以企业基层党组织为阵地的“1+9+N”区域化党建大格局，党建工作体系较为完善，能够使党建资源整合得到强化，但目前“两新”组织党建工作覆盖率为 28.3%，园区“两新”组织党建工作覆盖率不高。该指标得分 6 分。

(3) 园区互动提升度 (6 分)。

计划园区互动提升度达到 85%。通过对园区内参与党建活动的企业人员发放 45 份调查问卷，其中 40 人认为有较大提高，5 人认为比较有提高，园区互动提升度为 96.3%。该指标得分 6 分。

(4) 党建活动多样性 (6 分)。

光电办计划开展企业党建、红色主题、健康类、文体类、党员教育及企业校园招聘等利企系列等 6 种党建活动。通过查看光电园党建活动通知、简报、现场照片等资料了解到 2018 年光电园开展了“光电园企业成长学堂”、“百企校园行”、“爱品书香悦读会”等党建品牌活动；组织观看了红色教育电影、纪念武汉会战 80 周年特展活动、罗田红色之旅活动；开展了主题党日教育活动；组织开展了光电园趣味运动会、单身青年联谊会、义诊等健康文体类活动，开展的党建活动比较丰富。该指标得分 6 分。

(5) 可持续影响 (6 分)。

项目政策、经费、人员能够满足项目的持续开展。通过访谈了解到项目的

开展均有对应的部门及人员负责，且经费到位及时，能够满足项目的持续运行。该指标得分6分。

(6) 服务对象满意度 (8分)。

计划服务对象满意度达到85%。通过对园区内企业工作人员发放45份问卷了解到，“综合党委党群工作”项目的满意度为98%，“安全生产”项目的满意度为97%，加权服务对象满意度为97.5%。该指标得分8分。

四、绩效自评结果拟应用情况

根据《省财政厅关于2018年开展财政支出绩效评价工作的通知》(鄂财绩发〔2018〕5号)，我们对2018年度“其他工作专项”项目开展了绩效自评，针对绩效自评工作中发现的各类问题，我们将与项目相关负责人进行反馈，制定出具体的整改措施，并贯彻执行，加强评价结果的应用。

(一) 改进措施

1、加强绩效指标设定的科学性。我们下一步将在预算编制时，结合工作实际，并与业务处室沟通，制定科学合理的绩效指标，如有些年初目标值过于偏低，不太符合实际情况，将争取做到目标数据与实际情况相符。同时弃用不合理的历史指标，加强绩效自评工作的有效性、合理性、科学性。

2、加强园区内企业党组织建设。我们将整合各子园区企业党委资源，做好各类党建活动的统筹协调及宣传。并根据各园区的实际情况，有针对性的组织党建主体活动，提高党建活动的影响力。同时，督促有条件成立党组织的非公企业尽快成立党组织，提高非公企业党组织的覆盖面。

(二) 与预算安排相结合情况

开展绩效自评工作，是促进财政专项资金管理，建立以绩效为导向的资金使用和分配机制的重要手段，对合理配置财政资源，提高预算资金使用效果意义重大。本次绩效自评对预算编制及预算执行情况进行了关注，并将在2020年预算编制时充分与相关处室沟通，结合项目支出方向，对不可行事项进行调整，合理进行预算安排，并进一步加强资金项目管理，坚持跟踪问效，将工作任务与年度绩效挂钩，保障项目资金的合理分配。

(三) 拟公开情况

本单位计划于2019年6月份报送“其他工作专项”项目绩效自评报告，同时将

评价工作情况和评价结果在光电子信息产业园（[http:// http://opark.wehdz.gov.cn/](http://http://opark.wehdz.gov.cn/)）信息公开模板进行公示，接收社会监督。

五、附件（附后）

附件 1：2018 年度其他工作专项项目绩效自评表

附件 2：访谈提纲及主要信息记录汇总

附件 3：调查问卷

附件 4：调查问卷分析

附件 5：现场评价照片

附件 6：评价依据目录

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园

建设管理办公室

二〇一九年六月二十五日

附件1:

2018年度其他工作专项项目绩效自评表

填报日期: 2019年6月25日

总分: 91.85

项目名称	其他工作专项项目				
主管部门	武汉东湖新技术开发区管理委员会	项目实施单位	武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室		
项目类别	1、部门预算项目 ☒ 2、专项资金 ☐ 3、省对下转移支付项目 ☐				
项目属性	1、持续性项目 ☒ 2、新增性项目 ☐				
项目类型	1、常年性项目 ☒ 2、延续性项目 ☐ 3、一次性项目 ☐				
预算执行情况 (万元) (20分)	年度财政资金总额	预算数 (A)	执行数 (B)	执行率 (B/A)	得分 (20分*执行率)
		290.00	242.18	83.50%	16.7
一级指标	二级指标	三级指标	年初目标值 (A)	实际完成值 (B)	得分
产出指标 (40分)	数量指标	组织安全培训次数 (6分)	1次	4次	6
		检查风险企业量 (7分)	50家	118家	7
		企业交流会完成率 (6分)	100%	75%	4.5
		党建主题活动完成率 (6分)	100%	100%	6
		党组织信息采集率 (7分)	100%	100%	7
	质量指标	非公企业党组织提面扩质达标率 (8分)	①整体覆盖率达80%以上; ②年主营业务收入2000万元以上规模非公企业有效覆盖率达到95%; ③3名以上党员企业全部单独建立党组织; ④从业100人以上覆盖率达到100%。	①整体覆盖率为33.69%; ②年主营业务收入2000万元以上规模非公企业有效覆盖率为94.47%; ③3名以上党员企业建立党组织比例为99.4%; ④从业100人以上覆盖率为91.49%。	6.65
效益指标 (40分)	项目效益指标	安全生产保障度 (6分)	无重大事故发生	未发生重大安全事故	6
		党建工作体系完善度 (8分)	考察党建工作体系的完善度, 园区党的工作覆盖面积是否扩大, 党建服务功能和管理水平是否提高, 园区基层党建资源整合是否得到强化。	光电办目前构建了以园区综合党委为主导、以企业(综合)党委为抓手、以企业基层党组织为阵地的"1+9+N"区域化党建大格局, 党建工作体系较为完善, 能够使党建资源整合得到强化, 但目前"两新"组织党建工作覆盖率为28.3%, 园区"两新"组织党建工作覆盖率不高。	6
		园区互动提升度 (6分)	≥85%	96.30%	6
		党建活动多样性 (6分)	6种	6种	6
	可持续影响指标	可持续影响 (6分)	良好	良好	6
	满意度指标	服务对象满意度 (8分)	≥85%	97.50%	8

备注:

1.预算执行情况口径: 预算数为调整后财政资金的总额(包括上年结余结转), 执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。

2.定量指标完成数汇总原则: 绝对值直接累加计算, 相对指标按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则: 正向指标(即目标值为≥X, 得分=权重*B/A), 反向指标(即目标值为≤X, 得分=权重*A/B), 得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数, 在计算得分。

3.定性指标计分原则: 达到预期指标、部分达到预期指标并具有一定效果、未达到预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-50%(含50%)、50-0%合理确定分值。汇总时, 以资金额度为权重, 对分值进行加权平均计算。

4.基于经济性和必要性等因素考虑, 满意度指标暂可不作为必评指标。

访谈提纲及主要信息记录汇总

访谈时间：2019 年 5 月 23 日

访谈地点：光谷光电子信息产业园建设管理办公室

访谈对象：陶科长、姜楠

评价小组：马硕、刘一冉、雷雨田、王巧

记录整理人：刘一冉

1、您单位开展了哪些党建活动？

我们单位开展了红色主题的党建交流会议，组织党员积极参与有关党的活动，进行思想汇报总结，以交流形势凝聚人心，提升思想上的凝聚力，包括协助开展企业党建、企业校园招聘等利企系列活动、开展慰问党员活动、文体类活动、党员教育活动等。

2、园区内的党员人数是否都能及时录入系统？

园区内的党员信息都能及时录入全国党员管理信息系统，信息完整率都能达到 100%，但是园区里面党员很多，还有口袋党员他们的党组织关系不一定都在园区这边登记录入，可能有的在企业总部，社区等，但是我们这边能够记录在系统的党员信息都能够录入进去，企业党组织信息也是，都能录入到系统里面。

3、园区内党组织的覆盖面如何？

2018 年光电园纳入党建基数的非公企业总基数 2428 家，我们对企业的党组织建立情况进行了统计，覆盖面还比较大。今年园区也开展了各类活动加强园区企业之间的互动，提高企业党组织的覆盖。

4、党建工作体系是否完善？

每年都会积极组织党建工作的开展和建设，希望每一年都能得到提高，以达到年年递增的目标。通过网络信息建设，平时及时的调查走访有关政府部门，狠抓组织体系建设。对已建立党组织的非公企业加强指导和管理，逐步完善区域化大党建工作格局，二是充分利用子园区服务管理职能深入推进党建工作，不断完善党建体系，以点带面地全面抓党的建设的工作。

5、园区非公企业党组织和党员互动程度如何？

园区非公企业党组织和党员的互动情况良好，为加强非公企业党组织和党员的凝聚力，积极开展并举办了“趣味运动会”、“光电园单身青年联谊会”等活动，增强党建工作活力的同时极大的鼓舞了企业党员职工的积极性。增加了党员与党员之间的沟通交流，增强党建工作活力，营造出了和谐团结的党内风气。

6、您单位的政策、经费、人员能够满足项目的持续开展？

政策、经费、人员能够满足项目的持续开展，各项经费可以及时下达，无特别困难阻碍，能做到及时沟通及时解决，有效提高了工作效率积极推进园区相关工作计划的实施，而且还会不断强化管理力度，工作成效显著。

7、您单位是否进行了企业关于安全隐患的考察？

园区进行了安全隐患的考察，截止目前，企业服务部共检查企业 118 家，发现安全隐患 328 个，已落实整改安全隐患 298 个，剩余 30 个安全隐患在整改中，坚持开展日常安全检查工作，提高人员的安全防患意识。

8、关于您企业的安全生产防患意识是否得到提高？

园区内的员工得到了有效的提高，每年都进行了安全教育的培训活动，以提升安全意识为目的，开展安全生产宣传培训，有效地提高了安全技能，企业对依法生产，安全生产制度建设有了更深刻的认识，也在企业人员心中竖立起安全红线意识。

9、安全培训的具体内容是什么？

今年来，企业服务部共开展 4 场大型安全生产宣传和培训，5 月 4 日，组织了以“生命至上、安全发展”为主题的消防安全培训，5 月 24、25 日，组织危化品企业安全生产管理人员参加危化品安全管理、危化品安全技术管理和化工过程安全管理培训等活动，这些都是安全培训的内容，对提高企业安全管理人员的安全意识有着重要意义。

附件 3

“其他工作项目”绩效评价调查问卷

一、调查目的及相关说明

本问卷调查的目的是考察“综合党委党群工作”项目及“安全生产”项目实施效果情况，调查结果不对外公布，请您在认可的项目打“√”。

二、被调查人基本情况

姓名_____ 电话_____

住址_____

三、调查内容

(1) “综合党委党群工作”项目

1、您是否了解“综合党委党群工作”项目相关情况？

了解□ 比较了解□

不太了解□ 不了解□

2、您所在单位是否建立了企业党组织？

是□ 否□

3、单位党建宣传活动开展的频率如何？

每周至少一次□ 每月至少一次□

每季度至少一次□ 每半年至少一次□

4、单位党建活动开展方式有哪些？

企业党建、企业校园招聘等利企系列活动□ 红色主题系列活动□

慰问党员活动□ 文体类活动□ 党员教育活动□

5、您认为项目实施后，活动是否丰富？

丰富□ 比较丰富□

不太丰富□ 不丰富□

6、您认为项目实施后，园区非公企业党组织和党员互动性是否有提高？

有较大提高□ 比较有提高□

不太有提高□ 没有提高□

7、您对“综合党委党群工作”项目是否满意？

满意□ 比较满意□

不太满意□ 不满意□

8、您对该项目是否有其他的意见与建议？

(2) “安全生产”项目

1、您是否了解“安全生产”项目相关情况？

了解☐ 比较了解☐

不太了解☐ 不了解☐

2、就您所知，光电园是否对企业进行了安全生产培训？

是☐ 否☐ 不了解☐

3、您对园区开展的安全生产和综合治理培训内容是否满意？

满意☐ 比较满意☐

不太满意☐ 不满意☐

4、您对园区开展的各项安全检查工作是否满意？

满意☐ 比较满意☐

不太满意☐ 不满意☐

5、2018年度园区内是否发生过重大安全事故？

是☐ 否☐ 不了解☐

6、您对该项目是否有其他的意见与建议？

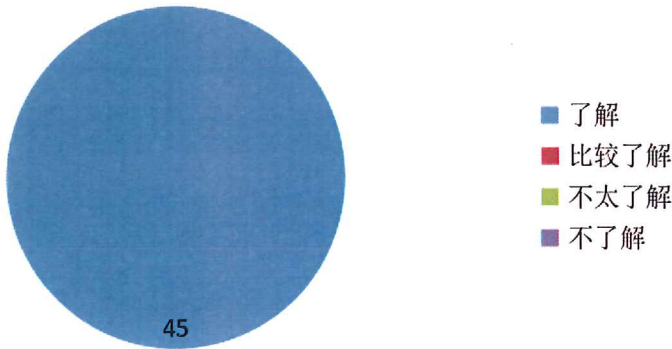
附件 4

绩效评价调查问卷分析

(1) “综合党委党群工作经费”项目

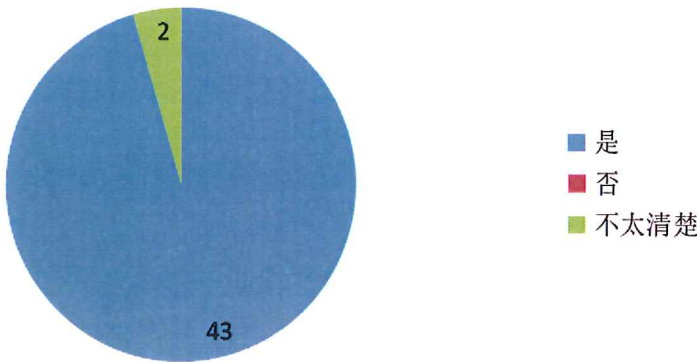
在“综合党委党群工作经费”项目实施过程中，评价小组对光谷光电子信息产业园建设管理办公室所有工作人员发放了调查问卷，总共发了 45 份问卷，问卷回收率为 100%，结合权重分析及数据统计的方法，对具体的分析如下：

1、您是否了解“综合党委党群工作”项目相关情况？



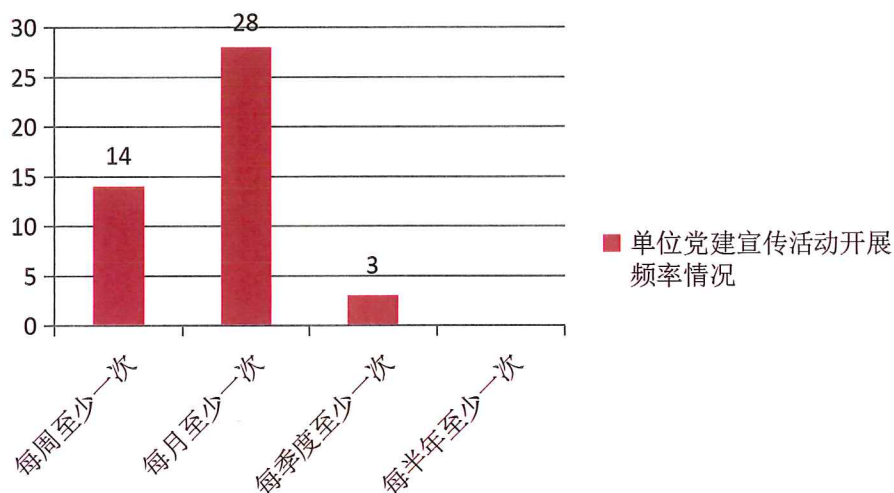
根据调查问卷，在“您是否了解“综合党委党群工作”相关情况”这一问题中，有 45 人表示对“综合党委党群工作”的工作了解，达到了 100%；由此可见，全体员工对综合党委群工作的内容表示了解。

2、您所在单位是否建立了企业党组织？



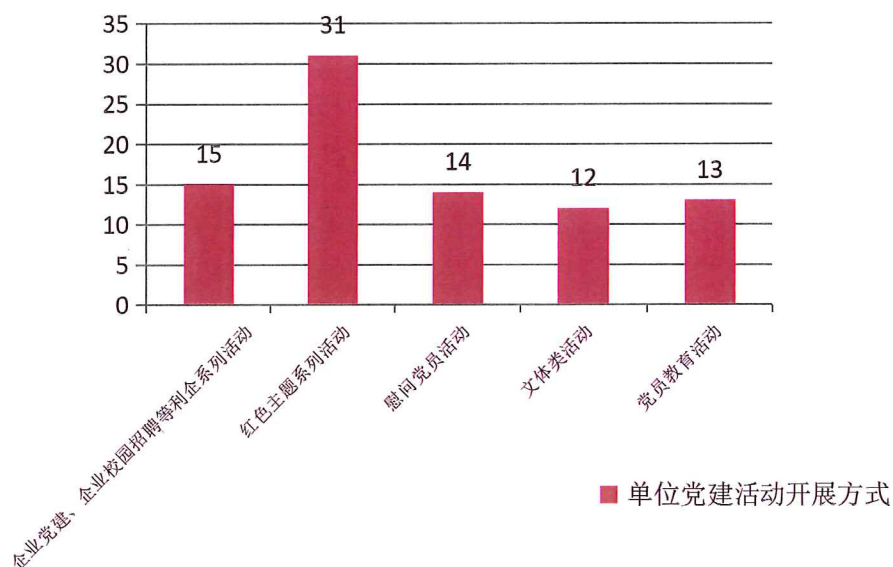
根据调查问卷，在“您所在单位是否建立企业党组织？”这一问题中，43位员工均为是，2位员工表示不太清楚。由此可见，基本上全部的员工所在单位都建立了企业党组织。

3、单位党建宣传活动开展的频率如何？



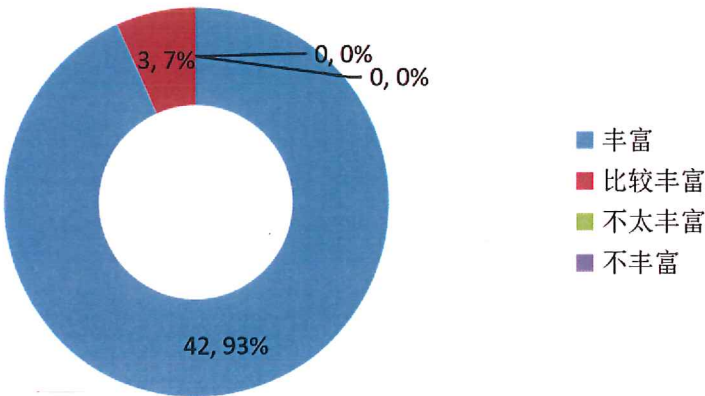
根据调查问卷，在“单位党建宣传活动开展频率如何？”这一问题中，有14人表示每周至少一次；有28人表示每月至少一次，有3人表示每季度至少一次，有0人表示每年至少一次，由此可见，单位党建宣传活动一般举办的频率基本是每月举办一次。

4、单位党建活动开展方式有哪些？



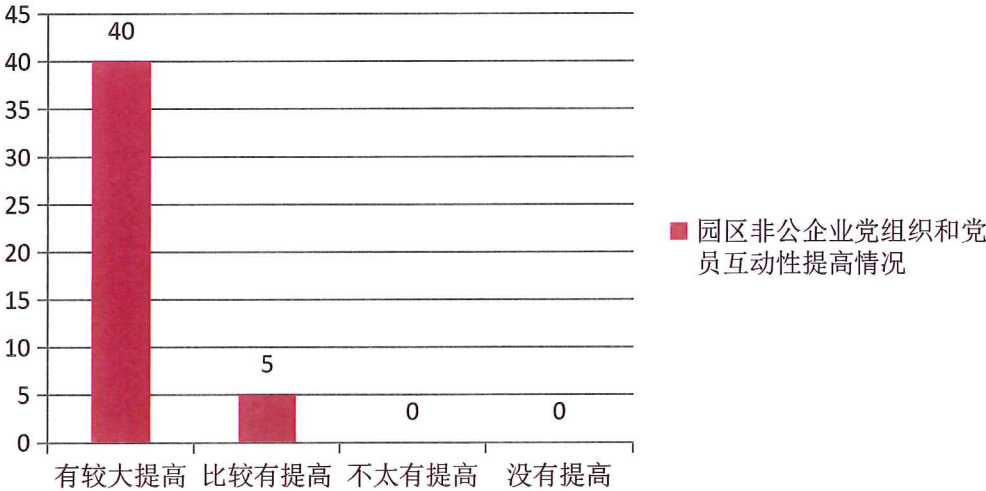
根据调查问卷，在“单位党建活动开展方式有哪些？”这一问题中，有 15 人表示企业党建、企业校园招聘等利企系列活动，占比 33.3%；有 31 人表示红色主题系列活动，占比 68.9%，有 14 人表示慰问党员活动，占比 31.1%；有 12 人表示文体类活动，占比 26.7%；有 13 人表示党员教育活动，占比 28.9%；由此可见，单位党建活动开展的方式是多样化，开展方式较多的是红色主题系列活动，其次是企业党建、企业校园招聘等利企系列活动和慰问党员活动。

5、您认为项目实施后，活动是否丰富？



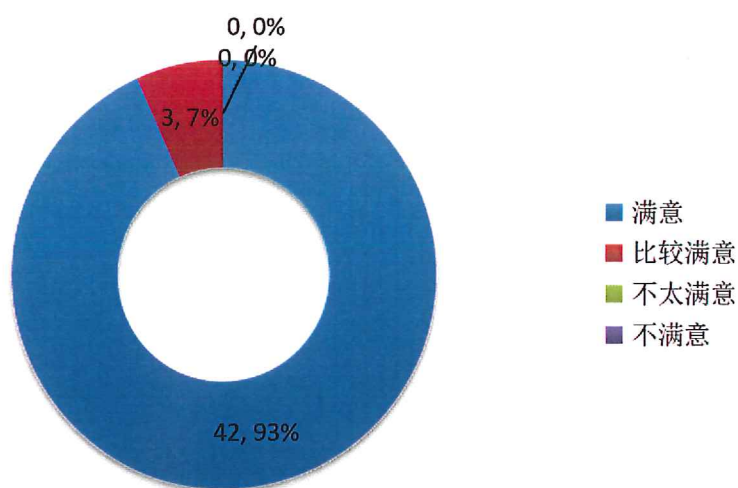
根据调查问卷，在“您认为项目实施后，活动是否丰富？”这一问题中，有 42 人表示丰富，占比 93%；有 3 人表示比较丰富，占比 7%，有 0 人表示不太丰富，没有人觉得不丰富。由此可见，项目实施后，活动情况还是基本是丰富的，展现出了显著的效果。有一定的成效。

6、您认为项目实施后，园区非公企业党组织和党员互动性是否有提高？



根据调查问卷,“您认为项目实施后, 园区非企业党组织和党员互动性是否有提高, 这一问题中, 有 40 人表示有较大提高, 占比 88.9%, 有 5 人表示比较有提高, 占比 11.1%, 有 0 人表示不太有提高, 没有人觉得没有提高。则提高率= $(40*3+5*2+0*1+0*0)/45*3=96.3\%$, 由此可见, 项目实施后, 园区非公企业党组织和党员互动性整体上有提高, 效果显著。

7、您对“综合党委党群工作”项目是否满意?

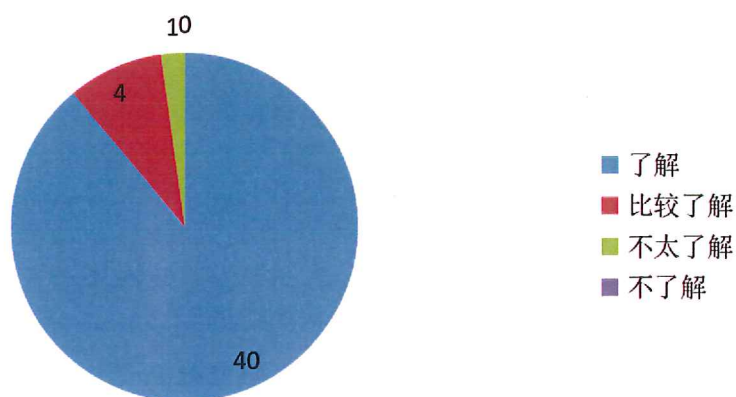


根据调查问卷, 在“您对“综合党委党群工作”项目是否满意?”这一问题中, 有 42 人表示满意, 占比 93%, 有 3 人表示比较满意, 占比 7%, 没有人表示不满意的意见, 则满意度= $(42*3+3*2+0*1+0*0)/45*3=97.8\%$, 由此可见, 员工对于其他工作项目整体上满意的。

(2) “安全生产”项目

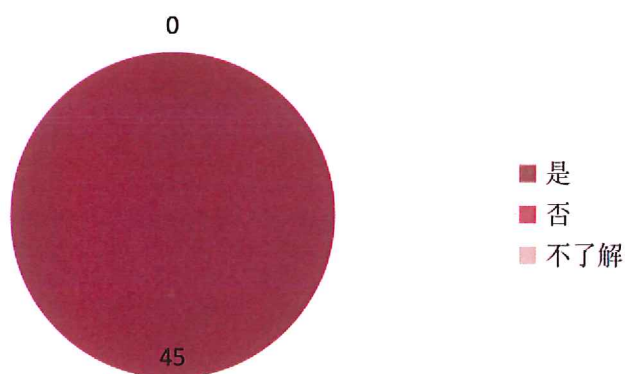
在“安全生产”项目绩效评价实施过程中，评价小组对光谷光电子信息产业园建设管理办公室所有工作人员发放了调查问卷，总共发放了 45 份问卷，问卷回收率为 100%，结合权重分析及数据统计的方法，对具体分析如下：

1、您是否了解“安全生产”项目相关情况？



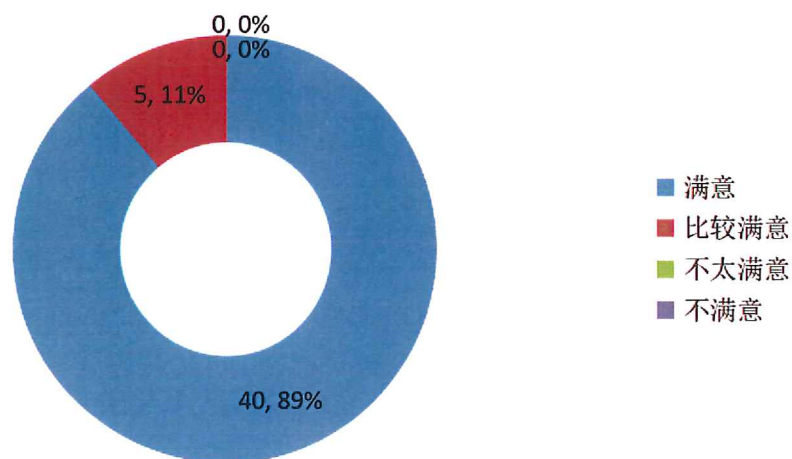
根据调查问卷，在“您是否了解“安全生产”的相关情况”这一问题中，有 40 人表示对“安全生产”的工作了解，有 4 人表示比较了解，有 1 人表示不太了解。由此可见，大都数员工对“安全生产”的工作的内容表示了解。

2、就您所知，光电园是否对企业进行了安全生产培训？



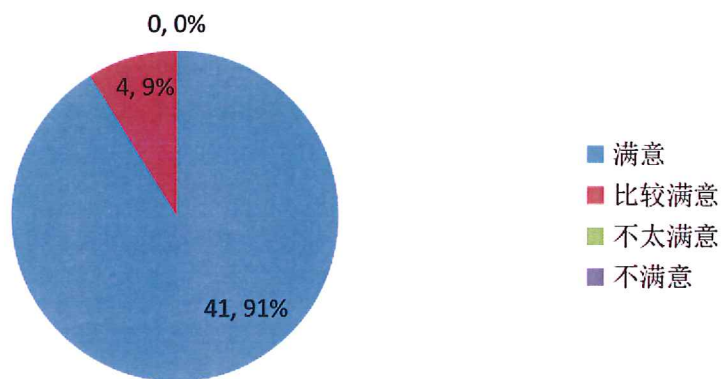
根据调查问卷，在“光电园是否对企业进行了安全生产培训”这一问题中，全体员工表示企业对安全生产这一项目进行了培训，并且没有人表示不太了解。达到了 100%，由此可见，光电园进行了安全生产培训。

3、您对园区开展的安全生产和综合治理培训内容是否满意？



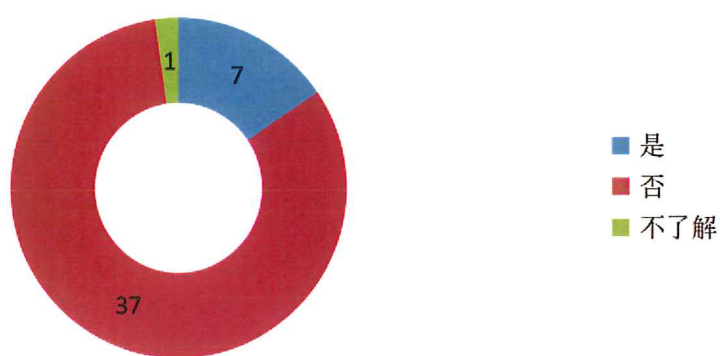
根据调查问卷，在“您对园区开展的安全生产和综合治理培训内容是否满意”这一问题中，有40人表示满意，占比89%，有5人表示比较满意，占比11%，没有人表示不满意的意见，则满意度= $(40 \times 3 + 5 \times 2 + 0 \times 1 + 0 \times 0) / 45 \times 3 = 96.3\%$ ，由此可见，员工对于园区开展的安全生产和综合治理培训内容大体上是满意的。

4、您对园区开展的各项安全检查工作是否满意？



根据调查问卷，在“您对园区开展的各项安全检查工作是否满意”这一问题中，有41人表示满意，占比91%，有4人表示比较满意，占比9%，没有人表示不满意的意见，则满意度= $(41 \times 3 + 4 \times 2 + 0 \times 1 + 0 \times 0) / 45 \times 3 = 97\%$ ，由此可见，大多数员工对于园区开展的各项安全检查工作是满意的。

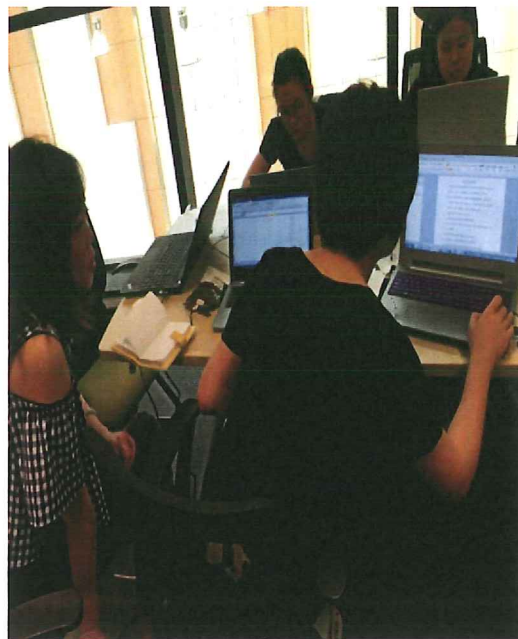
5、园区内是否曾发生过安全事故？



根据调查问卷，在“园区内是否发生安全事故”这一问题中，有7人表示发生过，有37人表示没有发生过，有1人表示不太了解，由此可见，园区内安全事故的发生率还是比较少的。

评价现场照片

一、现场工作照片



二、现场访谈照片



附件 6

评价依据目录

- 一、安全培训工作会议总结
- 二、2018 光电园企业安全生产检查清单
- 三、2018 年企业服务部工作总结及 2019 年工作重点
- 四、开办企业交流会议相关资料（企业项目申报、税收政策会议、百企校园招聘）
- 五、全国党员管理信息系统
- 六、光电园 2018“两学一做”主题党日活动资料
- 七、光电园重点互联网企业党风廉政建设工作情况报告
- 八、第五届光谷光电园“百企校园行”系列招聘会活动通知
- 九、光电园 2018 拔河比赛活动方案及新闻稿
- 十、义诊活动通知及现场照片
- 十一、光电园交友联谊会活动通知及现场照片
- 十二、关于举办《社保统征与个税新政的解读及筹划》武大园专场讲座的通知
- 十三、关于举办光电园分园区趣味运动会的通知
- 十四、非公有制企业党建工作汇总表

一、安全培训工作会议总结

**光谷光电子信息产业园安全生产委员会
召开 2018 年今冬明春安全工作会议**

12月13日，光谷光电子信息产业园安全生产委员会在一楼会议室召开“2018年光电园今冬明春安全工作会议”，光电园39家企业及于园区物业公司安全负责人参会。



会议主要包含三个内容：一是光电园安委会陶高翔同志通报11·28张家口爆炸事故，并传达周先旺市长在市委常委会第十九次（扩大）会议上的讲话精神；二是光电园安委会李金晖同志结合光电园实际和今冬明春季节性特点，部署2018年光电园今冬明春安全工作；三是光电园张心德主任从重视安全生产基础性工作，强化企业主体责任，加强执法检查力度以及建立安全生产长效机制四个方面对园区今冬明春安全工作提出要求。

通过此次会议，加强了光电园安委会与光电园企业及于园区物业公司的联系，提高了安全生产意识，敲响了安全生产警钟。

光谷光电子信息产业园举办安全生产消防培训

2018年5月4日上午，光谷光电子信息产业园建设管理办公室（以下称光电办）组织49家企业安全负责人，在光电办一楼会议室，参加安全生产消防培训。

培训由光电办安全负责人主讲，首先由光电办安全负责人主讲，讲解了《安全生产法》、《消防法》、《特种设备安全法》等法律法规，并结合光电园实际情况，重点讲解了企业安全生产主体责任、隐患排查治理、应急救援等方面内容。培训过程中，还进行了火灾逃生演练，参训人员均表示受益匪浅。



此次会议培训，进一步提高了企业安全负责人对安全生产工作的认识，增强了企业安全生产主体责任意识，对光电园安全生产工作起到了积极的推动作用。今后，光电办将继续加大安全生产培训力度，不断提升企业安全管理水平，确保园区安全稳定。

光电园安全生产消防培训会

二、2018 光电园企业安全生产检查清单

2018年光电园企业安全生产检查清单

序号	企业名称	检查日期	检查内容	检查结果	备注
1	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.04.27	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
2	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
3	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
4	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
5	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	

2018年光电园企业安全生产检查清单

序号	企业名称	检查日期	检查内容	检查结果	备注
6	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
7	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
8	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
9	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	
10	武汉光谷信息工程技术有限公司	2018.05.24	安全生产责任制、安全管理制度、应急预案、消防设施、安全培训记录	合格	

三、2018 年企业服务部工作总结及 2019 年工作重点

中共光谷光电子信息产业园建设管理办公室综合委员会

2018 年工作总结和 2019 年工作计划

(光电园综合党委 2018 年 12 月)

2018 年,中共光谷光电子信息产业园建设管理办公室综合委员会(以下称光电园综合党委)在高新区党工委的坚强领导和正确指导下,深入贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中全会精神,积极贯彻落实习近平总书记在组织工作会议上讲话精神,探索新业态和互联网党建工作的新任务、新要求。现将具体工作情况汇报如下:

一、2018 年党建工作情况

(一)强化组织体系,加强组织领导。在 2017 年依托 7 家子园区管理机构成立 7 个分园区企业党委的基础上,2018 年发动指导大学园片区内光谷科技港成立党委,依托园区物业管理公司“博融科技发展有限公司”开展党的工作,加之转入的光谷软件园企业综合党委,现已构建了以园区综合党委为主导、以企业(综合)党委为抓手、以企业基层党组织为阵地的“1+9+N”区域化党建大格局。截止目前,光电园综合党委下属的非公企业党组织总量达 442 个,其中党委 18 个、党总支 7 个、党支部 417 个,党组织覆盖企业数达 2567 个,转入党员人数达 3774 人。

线发起“万人译党章,多语忆初心”互动活动,12267 名译员积极参与,把《中国共产党章程》由中文翻译为英、日、俄、法语 4 种文字。

(五)打造“六有”标准党建活动室。积极打造“红色阵地”,推动资源和重心下移,先后选择在企业相对聚集的软件园、大学科技园、东湖高新科技园、金融港、现代移动互联网创新园等 5 个园区,按照“红色阵地”六有建设要求,打造分园区企业党委党群服务中心,充分发挥红色阵地的政治功能、服务功能。

(六)擦亮区域党建品牌。针对各园区发展实际和企业集聚特点,不断创新非公企业党建工作载体,策划开展有针对性的党建活动,集中力量打造一批便民利企的党建品牌项目。一是深入开展党建品牌活动。继续组织开展第 34 期“光电园企业成长学堂”系列活动;开展第五期“百企校园行”活动;举办“爱品书香悦读会”;组织“创业训练营”、校企人才对接、学生实训等活动;针对企业发展需求,组织开展“社保征缴与个税新政的解读及筹划”、“四板挂牌”等 12 次专题培训;二是组织开展红色主题系列活动。坚持突出红色主题,开展“喜迎十九大,重走革命路”罗田红色之旅、组织 40 名光电园重点“两新”组织党组织书记开展专题红色教育培训、开展保卫大武汉 100 个瞬间爱国主义教育等系列活动;三是组织开展健康文体活动。坚持求

员的光电园综合党委工作推进小组,协同 9 个分园区企业综合党委共同摸排 2416 家非公有制经济企业,目前,光电园党组织已覆盖企业 2416 家(其中单建 649 家),光电园“两新”组织中有党员转入联合支部的企业数 163 家,单独建立党组织 649 家,共覆盖企业 812 家,覆盖率为 28.3%。

(三)强化党员队伍建设。2018 年“七一”期间组织 138 名发展对象进行集中培训,新发展预备党员 106 名。12 月 21 日,为做好光电园 2018 年发展对象培训工作,再次组织 118 名来自不同战线的优秀员工代表开展园区 2018 年第二批发展对象培训,切实加强发展对象的教育与培养。同时,认真做好党员发展转正工作,全年转正党员 114 名,党员(含预备)总人数达 3780 人。

(四)积极培育互联网党建新动能。打造具有全国影响力的“党建+互联网”品牌,指导培育具有“一企一特色”党建新项目。如,指导斗鱼网络成立全国首个“网红党总支”,打造“线上线下”互动红色阵地,创设“每日一学”栏目开设“微党课”,利用自身直播平台,开设“正能量”版块;指导直播优选充分利用自身线上教育平台优势,创新开展“线上系列党课”活动;指导九派(武汉)全媒体运用互联网思维推动党建工作,积

还联合珍爱网举办了别开生面的相亲活动,受到园区企业的一致好评。

二、存在困难和问题

(一)中小企业数据更新滞后。规模以下非公有制企业大多为创业企业,企业生命周期短,党组织所在企业信息与党组织信息不对称等现实问题。

(二)联建支部组建难。按照市委组织部最新要求,联合党委支部覆盖企业数最多不能超过 5 家,且覆盖企业至少有 1 名转入党员,光电园在全国党员信息管理系统内转入党员人数严重不足;同时,因联建党支部大多为流动党员,党员转入存在很大困难。

三、下一步工作计划

(一)强化党组织覆盖面。督促有条件成立党组织的企业尽快成立,针对一些企业党员人数不足的非公企业,按照企业相对集中的原则,以楼宇或孵化器等为单位,协调企业成立企业联合党委或党总支,2019 年园区计划新增非公企业党组织 60 个。

(二)强化党建活动影响力。整合各子园区企业党委资源,统筹协调开展活动,针对各园区发展实际和企业集聚特点,开展有针对性的党建主题活动,做好各类党建活动的统筹协调和宣传工作

四、开办企业交流会议相关资料（企业项目申报、税收政策会议、百企校园招聘）

武汉东湖新技术开发区光谷电子信息产业园建设管理办公室

关于举办光电园 2018 年“园区行”活动——研发费用加计扣除、高企认定政策宣讲会的通知

留学生创业园及园区相关企业：

2018 年企业研发费用加计扣除、科技型中小企业评价和高科技企业认定申报等工作已进入准备阶段。为激励中小企业加大科技创新，近期财政部、科技部、税务总局共同印发了《关于提高科技型中小企业研究开发费用税前加计扣除比例》（财税〔2017〕34 号）、《科技型中小企业评价办法》（国科发政〔2017〕115 号）等文件。

为了更好地服务光电园企业，深入解读上述文件精神，同时提前谋划 2018 年高企认定工作，光谷电子信息产业园建设管理办公室（以下称光电办）特邀市技术市场管理办公室、高新区科创局及相关机构于 2018 年 1 月在关山大道光谷新世界召开围绕研发费用加计扣除、科技型中小企业评价、高企认定等内容的政策宣讲会。现将有关事项通知如下：

一、宣讲会内容及主讲单位

（一）研发费用加计扣除、技术合同认定政策解读与申报。（主讲单位：市技术市场管理办公室）

（二）2017 年高新技术企业申报概况及政策解读。

（主讲单位：高新区科创局）

（三）2018 高新技术企业申报注意事项分析。（主讲单位：武汉慧谷空间科技咨询有限公司）

（四）科技型中小企业评价工作解读。（主讲单位：高新区科创局）

（五）科技金融产品创新——东湖示范区科技金融创新发展政策解读及创新金融产品介绍。（主讲单位：武汉东湖企业信用促进会）

二、宣讲会时间

2018 年 1 月 5 日（星期五）9:30

三、宣讲会地点

关山大道光谷新世界 T1 写字楼五楼培训室



东湖高新区企业服务局推进技改工作暨走访光电办 5 个党建园区安排

一、相关人员安排

企业服务局周公才、胡丹

光电办孟祥

慧谷空间周华、罗台铃

二、时间安排

2018 年 1 月 19 日（周四）上午 9:30 - 10:30 人华国际社区

2018 年 1 月 19 日（周四）上午 11:40 - 12:00 长华国际社区

2018 年 1 月 19 日（周四）下午 14:00 - 15:00 唐和岭社区

2018 年 1 月 19 日（周四）下午 16:00 - 17:00 金源通、康南社区

2018 年 1 月 20 日（周五）上午 9:30 - 10:30 东湖国际、关东社区、烽火社区、烽火社区、烽火社区

东湖高新区企业服务局



五、全国党员管理信息系统



六、光电园 2018 “两学一做” 主题党日活动资料

光电办党支部 2018 年 1 月“主题党日”活动流程

活动主题：“组织谋划民主生活会，学习党务公开条例”

一、时间和地点

时间：2018年1月4日（周四）下午14:40-17:30

地点：光电办二楼会议室

二、参会人员(约23人)

(一) 办领导：光电园综合党委书记徐德祥、纪委书记曾卫勇、党委委员黄世容，光电办调研员张心稳。

(二) 相关部门：光电办全体党员。

三、活动流程

主持人：光电办党支部书记赵晶晶

1. 党员签到并交纳党费。

2. 支部书记赵晶晶通报党员到会和本月党费缴纳情况，并宣布会议开始。

3. 重温入党誓词。由支委会成员曾卫勇同志领誓。

4. 继续深入学习十九大报告。

5. 集中学习《中国共产党党务公开条例（试行）》。

6. 学习传达中央政治局民主生活会精神，谋划本单位民主生活会和组织生活会工作。

中共光谷电子信息产业园建设管理

办公室支部委员会

2018 年 1 月 2 日

光电办党支部2018年2月“主题党日”活动流程

活动主题：“学习全国组织部长会议精神、部署2018组织工作”。

一、时间和地点。

时间：2018年2月8日（周四）下午14:40-16:00。

地点：光电办二楼会议室。

二、参会人员（约24人）。

（一）办领导：光电园综合党委书记徐德祥、纪委书记曾卫勇、党委委员黄世容，光电办调研员张心稳。

（二）相关部门：光电办全体党员。

三、活动流程。

主持人：光电办党支部书记赵晶晶。

- 1.党员签到并交纳党费。
- 2.支部书记赵晶晶通报党员到会和本月党费缴纳情况，并宣布会议开始。
- 3.重温入党誓词。由支委会成员邹建同志领誓。
- 4.继续深入学习十九大报告。
- 5.集中研学《中国共产党第十九届中央委员会第二次全体会议公报》。
- 6.学习全国组织部长会议有关精神，部署2018年组织工作

任务重点，全面贯彻党的十九大精神，不断提高组织工作质量和水平，为新时代中国特色社会主义伟大事业提供坚强组织保证。

中共光谷光电子信息产业园建设管理

办公室支部委员会

2018年2月7日

七、光电园重点互联网企业党风廉政建设工作情况报告

光电园重点互联网企业党风廉政建设

工作情况报告

（光电办 2018年3月23日）

光谷光电子信息产业园（以下称光电园）目前集聚企业2余家，其中各类互联网企业1800余家，业已形成了网络直播、泛娱乐、网络商务、互联网+汽车、互联网教育、网络安全等特色“互联网+”竞相发展的产业格局，培育了一大批国内有影响力的互联网企业，成为小米、小红书等29家全国知名互联网企业的“第二总部”。近两年，高新区党工委高度重视区域党建和党风廉政建设，光电园纪委自2016年3月成立以来，在市纪委派出高新区纪工委和区纪检办的正确指导下，深入开展党风廉政建设，深入开展基层作风巡查系列工作。现将光电园重点互联网企业党风廉政建设工作汇报如下：

一、武汉斗鱼网络科技有限公司

武汉斗鱼网络科技有限公司（以下称斗鱼）于2016年5月成立党支部，2017年5月升格为党委，现有党员242名，下设研发中心、服务中心、事业部、网络主播4个党支部。自公司成立党组织以来，结合行业和企业自身特点，公司积

极探索，以“线上线下”互动模式全力推进党风廉政建设，不断发挥党组织政治核心作用和网络直播平台优势，构建廉洁清朗的网络空间。

（一）强化“网红”党支部排头兵作用。作为全国首家“网红”党支部，先后开展“红色七月、党旗飘飘”、“网红”党支部直播进军营、“你好，新时代！”等系列直播活动，充分发挥党员在网络直播中传播正能量的先锋模范作用，将党风廉政建设工作提升到一个全新的维度和高度。

（二）坚持“互联网+”廉政建设模式。斗鱼以“互联网+”模式，将党风廉政建设融入日常工作中。通过设立直播封面审核、视频审核部门，坚持为网络直播审核把关定向，在日常经营管理和直播内容审核中，旗帜鲜明地传递党的声音、宣传党的政策、落实党的要求，不断增强网上正面宣传与舆论引导的有效性，为党风廉政建设打下了坚实的基础，提供了全方位的保障。

（三）完善网络信息监管机制。斗鱼努力强化视频“举报”机制，提升信息化水平，建立举报数据库，实现举报信息管理系统互联互通，努力抓好党风廉政建设，坚持把从严治党贯彻始终，率先为营造廉洁清朗的网络空间贡献力量。

二、九派（武汉）全媒体股份有限公司

九派（武汉）全媒体股份有限公司（以下称九派）目前党员共30人，党员人数约占公司总人数的40%。九派党支部紧紧围绕

八、第五届光谷光电园“百企校园行”系列招聘会活动通知

第五届光谷光电园“百企校园行”系列招聘会 活动通知

光谷光电园企业分布面广量大，产业聚集度较高，且新建、新投产企业相对集中，人才需求旺盛。目前，武汉高校2018届毕业生即将进入就业高峰季，企业招聘工作迎来黄金期。为帮助园区企业抢抓招聘机遇，缓解人才紧缺问题，搭建企业与本地高校之间沟通互动的桥梁，决定于近期举办第五届光谷光电园“百企校园行”巡回招聘会，活动具体方案如下：

一、组织机构

（一）主办单位

中共光谷光电子信息产业园建设管理办公室综合委员会（以下称光电园综合党委）

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室（以下称光电办）

（二）承办单位

中共光谷软件园企业综合委员会（以下称软件园党委）

（三）合作单位

金融港科技园企业党委、大学科技园企业党委、东湖高新科技园企业党委、佛祖岭科技园企业党委

（四）活动宣传

需求信息表》、《参会企业安全文明承诺书》以及公司营业执照复印件，共4份材料，电子版及纸质盖章版扫描件发送至邮箱 807767590@qq.com、879156596@qq.com。

- 附件：1. 参会信息反馈表
2. 职位需求表
3. 参会企业安全文明承诺书
4. 企业营业执照副本

光谷光电子信息产业园建设管理办公室

2018年3月20日

联系人：刘 欢 15972154665 QQ: 807767590

肖 平 15527443603 QQ: 879156596

-1-

九、光电园 2018 拔河比赛活动方案及新闻稿

用汗水总结 2017，用呐喊迎接 2018。

——光电园大学园党委、武大园工会

2018 年拔河比赛成功举办



2018 年 1 月 22 日，由光电园大学科技园企业党委、武大园工会联合主办，武汉大学科技园协办的 2018 年度拔河比赛在武汉大学科技园成功举办。本次比赛大学园区共有 12 支企业代表队共 120 名队员参加。



在裁判员对本次比赛规则进行了说明后，按照赛前抓阄对阵顺序，随着裁判员的哨声吹响，比赛正式开始。

凝心聚力，心手相连。比赛中，12 组参赛企业虽没有专业的比赛装备，但参赛队员和观众齐心协力，员工个个精神饱满，斗志昂扬。比赛双方队员都拼尽全力拉住绳索，进行一场体力与耐力的较量，用汗水总结 2017，用呐喊迎接 2018。

光电园大学园企业党委党员职工 拔河比赛方案

一、比赛目的

为缓解武大科技园、华工科技园、华师科技园、理工科技园、东湖大学园五个大学园区企业党员职工的工作压力，丰富党员职工的文化生活，提高党员职工的身体素质，培养团结合作、顽强进取的进取精神，特举办光电园大学园企业党委党员职工拔河比赛。

二、比赛概况

1. 主办单位：光电园大学科技园企业委员会
 2. 协办单位：武汉武大科技园有限公司工会联合会
 3. 参赛单位：大学园企业党委、各大学园区党组织、工会、各单位党员职工
 4. 报名时间：2018年1月16-19日
 5. 报名方式：以公司名义报名，发送报名邮件
 6. 比赛时间：2018年1月22日（全天，如遇下雨活动顺延）
 7. 比赛地点：武大科技园武大一路慈惠楼停车场
- 三、参赛要求：

1. 每个公司选定队长1名进行报名，并限定10名参赛选手（5男5女，即每个公司1支队伍）。
2. 比赛采取抽签形式，所有比赛实行淘汰赛制。
3. 每位比赛选手参赛当日自行着运动服、运动鞋到场。
4. 友谊第一，比赛第二。

四、比赛方法：

1. 比赛实行淘汰赛制度，排出前三名。
2. 比赛均采用三局两胜。

五、活动要求及准备

1. 本次活动由主办方承担相关费用，由大学园各园区党组织、工会、各单位组织10名（5男5女）党员和职工积极参与此项活动。

请各园区党组织、工会、各单位高度重视，做好活动的前期准备工作，并于2018年1月19日16:00前将参赛队长报名信息回执报送大学园党委党建工作组工作邮箱2303086613@qq.com。

2. 大学园党委党建工作组负责活动的组织和管理，合理安排人员和赛程，做好后勤服务工作。

六、报名回执

单位	队长姓名	性别	职务	身份证号	手机号码

十、义诊活动通知及现场照片

“不忘初心 牢记使命 共筑健康中国梦” 大学园企业党委迎“七·一” 大型义诊活动

为加强大学科技园企业党委服务能力建设，让党员群众享受到省级专家的优质医疗服务，武汉大学人民医院东院多位专家定于2018年6月28日在武汉大学科技园创业楼一楼大厅开展“不忘初心 牢记使命 共筑健康中国梦”大型义诊活动。现通知如下：

一、义诊时间

2018年6月28日上午（星期四）9:00-11:00

二、义诊地点

武汉大学科技园创业楼一楼大厅

三、义诊专家

妇科、产科、小儿科、康复科、乳腺科、口腔科、神经内科、耳鼻喉科、眼科、消化内科等学科专家。

四、活动内容

开展专家义诊

五、咨询电话

张娟 13907174651 027-87928288



十一、光电园交友联谊会活动通知及现场照片

关于组织参加大学园企业党委交友 联谊会的通知

大学园各企业、相关单位：

为丰富大学科技园企业 and 单位员工业余生活，增进各企业、单位之间单身男女青年的互动交流，光电园大学科技园企业党委和武大科技园工会联合会、空间信息产业联盟、湖北省高投、珍爱网将共同举办大学园企业党委交友联谊会，现将活动有关事项通知如下：

一、活动时间

2018年6月8日（周五）18:00-20:00

二、活动地点

东湖开发区武大科技园四路研发楼省高投梦想集装箱

三、活动形式

联谊会采用室内现场，以多形式互动活动进行相亲交友，活动不收取任何费用。

四、报名对象

东湖开发区各企事业单位单身员工

五、报名方式

本次活动报名请扫描下方二维码进行报名



六、联系人及电话

联系人：张焜 袁佳韵

联系电话：027-87928288，13925275763

七、报名截止时间

2018年6月6日下午五点

中共光电园大学科技园企业委员会

2018年5月25日



十二、关于举办《社保统征与个税新政的解读及筹划》武大园专场讲座的通知

关于举办《社保统征与个税新政的解读及筹划》武大园专场公益讲座的通知

各相关企业：

金税工程、国地税合并、社保统征、个税新政，都是当下企业和民众关心的热点话题。修改后的个人所得税法实施在即，社保统征以应发工资标准计缴社保的企业预期压力剧增。国家提出社保统征以不增加企业负担为原则的最新精神。

为满足中小企业管理提升需求，帮助中小企业解读最新个税新政，解答企业社保统征中的困难和问题，以宣传国家为企业减负的政策导向，为企业提供筹划方案，特举办《社保统征与个税新政的解读及筹划》武大园专场公益讲座。具体方案如下。

一、时间地点

时间：2018年9月19日14:00

地点：武汉市东湖高新区武大科技园四路研发楼高投众创梦想装箱(世纪皇城时尚酒店光谷大学路店旁边)

二、活动主题

《社保统征与个税新政的解读及筹划》

三、组织机构

指导单位：武汉市经济和信息化委员会

主办单位：武汉市中小企业发展促进中心

承办单位：大学科技园企业党委、武汉大学科技园有限公司、武汉卓远成科技有限公司、卓远经济实体综合服务平台、湖北科技创业服务中心有限公司、空间信息智能服务产业技术创新战略联盟

协办单位：武汉信联物业

支持单位：卡尔秋传播、拓雅文化传播、泰斯贝尔公益社

媒体支持：新浪网 长江网

四、活动对象

参会企业：中小企业

参会人员：企业创

始人、合伙人、经营管理层及相关主管人

五、分享嘉宾及主题

1. 分享嘉宾：吴富敏 高级经济师、中国注册会计师、注册税务师、高级国际财务管理师、上市公司独立董事资格、多家企业管理顾问/独立董事、工信部中小企业领军人才千人培养计划武汉大学班特聘专家、湖北省创业投资引导基金评审专家、湖北省中小企业管理咨询专家团特聘专家、湖北省法学会财税法学研究会理事、武汉市法学会行政法学研究会理事、武汉市经济法研究会理事、武汉市税务学会理事、武汉市地方税收研究会理事、武汉市青年创业专家指导团特聘专家、中南财经政法大学客座教授。从事地方税务工作30

十三、关于举办光电园分园区趣味运动会的通知

关于举办光电园分园区趣味运动会的通知

各党组织：

为丰富党员职工的文化生活，提高党员职工的身体素质，培养团结合作、顽强进取的精神，为党员职工打造互动交流互相学习的平台，佛祖岭科技园企业党委、金融港科技园企业党委和东湖高新科技园企业党委决定组织各单位参加光电园分园区趣味运动会，现将有关事项通知如下：

一、比赛概况

(一) 主办单位：佛祖岭科技园企业党委、金融港科技园企业党委、东湖高新科技园企业党委

(二) 参赛单位：光电园分园区各党组织、全体工会、光电办机关党支部以及相关单位党员、职工

(三) 报名时间：2018年3月23-28日

(四) 活动规模：80-100人

(五) 报名方式：以公司为单位发送邮件报名，具体邮件发送至以下邮箱：759374799@qq.com

(六) 比赛时间：2018年3月30日(周五)

下午14:00--17:30

(七) 比赛地点：关南园汉为体育馆(关南园4路4号)

(八) 比赛项目：袋鼠运瓜、葡萄战鼓、龟兔赛跑、旱

地龙舟、趣味投篮、车轮滚滚、定向拔河、愤怒的小鸟、变形虫寻宝、通天塔

(九) 比赛规则：以上各项目按完成情况设定积分等级，具体得分情况视项目内容而定

二、参赛要求

(一) 每个公司报名1-2位参赛选手

(二) 比赛采取现场分组，暂定十人一组，分为十组(以实际参与人数为准)

(三) 参赛选手比赛当日将由主办方提供队服

三、比赛方法

比赛实行积分制度，依据参赛队伍各比赛项目的完成情况计算相应积分，最终按积分总数排出前三名

四、奖项设置

(一) 优胜奖：积分总数前三名将分别获得一、二、三等奖，奖品分别为小米体脂秤、小米手环2、小米充电宝

(二) 参与奖：所有参赛选手均可获得纪念奖一份

附件：1. 报名回执

2. 活动效果图

东湖高新企业党委 佛祖岭企业党委 金融港企业党委

2018年3月22日

十四、非公有制企业党建工作汇总表

附件1.

		填报单位:										填报人及联系电话:										填报时间: 年 月	
		非公企业党建情况						非公企业负责人基本情况															
序号	非公所有制企业类型	非公所有制企业名称	性质	是否为党员	是否为党组织书记	联系电话(手机)	办公地址	年主营业务收入(万元)	是否上市企业	从业人数	自有党员数	流动党员数	入党积极分子数	发展对象人数	受到表彰奖励的共产党员数	受到表彰奖励的入党积极分子数	党建品牌名称	党建品牌创建方式(联合、结对等)	党建品牌创建时间	党建品牌创建成效(社会效益、经济效益等)	上级党委名称	姓名	
2402	私营企业	杭州恒信装饰工程有限公司	限公司	是	否	15007191597	杭州市西湖区三墩镇西溪路11号恒信装饰有限公司	1276	否	30	2	0	0	0	0	0	杭州恒信装饰工程有限公司党支部	支部自建	2016.01	陈子建	中共西湖区三墩镇西溪社区总支部委员会	李耀中	
2410	外资企业	德意志银行(中国)有限公司	支行	否	否	83390838	杭州市滨江区浦沿街道西兴一路46号(1-2)层	1000	否	28	1	0	0	0	0	0	德意志银行(中国)有限公司杭州分行营业部	支部自建	2016.03	陈子建	中共滨江区浦沿街道西兴社区总支部委员会	李耀中	
2420	私营企业	杭州永达利投资管理有限公司	有限公司	否	否	1502742087	杭州市西湖区转塘街道西溪路1号	200	否	4	4	0	2	1	0	0	杭州永达利投资管理有限公司党支部	支部自建	2015.12	陈子建	中共西湖区转塘街道西溪社区总支部委员会	王耀江	

全区非公有制企业党建工作调查表,全区两新组织党组织书记信息表,全区两新组织党建指导员信息表,全区非公有制企业党组织情况统计表,全区两新组

附件1.

[illegible]

[全区非公有制企业党建工作调查表](#)
[全区两新组织党组织书记信息表](#)
[全区两新组织党建指导员信息表](#)
[全区非公有制企业党组织情况统计表](#)
[全区两新组](#)

在 2428 条记录中找到 434 个

附件1:

		全区非公有制企业党建工作调查表															
		填报单位:				填报人及联系电话:				填报时间: 年 月 日				非公有企业			
		非公企业基本情况															
序号	非公所有制企业类型	非公所有制企业名称	住 址	是否党员	是否党员	联系电话	办公地址	是否党员	是否党员	是否党员	是否党员	是否党员	是否党员	是否党员	是否党员	是否党员	是否党员
2366	私营企业	深圳市南山区科技园	南山区	是	否	87660119	南山区科技园	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否
2367	私营企业	深圳市南山区科技园	南山区	是	否	1219901209	南山区科技园	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否
2368	私营企业	深圳市南山区科技园	南山区	是	否	1056211038	南山区科技园	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否
2370	私营企业	深圳市南山区科技园	南山区	是	否	87780113	南山区科技园	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否

■ 全区非公有制企业党建工作调查表, 全区两新组织党组织书记信息表, 全区两新组织党建指导员信息表, 全区非公有制企业党组织情况统计表, 全区两新组织在 2428 条记录中找到 665 个

附件 1

序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话										填报时间： 年 月 日	
序号		非公企业基本情况		填报单位		填报人及联系电话											

■ 全区非公有制企业党建工作调查表 全区两新组织党组织书记信息表 全区两新组织党建指导员信息表 全区非公有制企业党组织情况统计表 全区两新组

全区非公有制企业党建工作调查表

附件1:

全区非公有制企业党建工作调查表

全区非公有制企业党建工作调查表

		填报单位:										填报人及联系电话:										填报时间:	
		非公企业制企业情况												非公企业制企业党组织情况									
		法定代表人在任情况				办公地址				党组织建设情况													
序号	非公企业名称	非公企业法定代表人姓名	是否法人代表	是否为党组织书记	联系电话(手机)	办公地址	上年度营业收入(万元)	是否上市企业	从业人数	自有党员数	流动党员数	入党积极分子数	发展对象人数	受党纪处分党内警告党员数	受党纪处分党内严重警告党员数	党建品牌名称	党建品牌创建时间	党建品牌创建方式(联合/单独/新建)	上级党组织名称				
2366	和耀公司	湖北和耀环保科技有限公司	黄明武	是	否	87660510	武汉市江夏区文化大道3号	11947	否	251	33	0	2	2	0	0	无品牌	2013.08	单独组建	中共武昌区委组织部二处			
2367	和耀公司	湖北和耀环保科技有限公司	阮新华	是	否	13619561139	武汉市江夏区文化大道3号	120063	否	86	19	10	2	2	0	0	无品牌	2009.11	单独组建	中共武昌区委组织部二处			
2372	和耀公司	武汉和耀环保科技有限公司	阮新华	是	是	1550171139	武汉市江夏区文化大道3号	217124	否	104	30	0	5	3	0	0	无品牌	2016.11	单独组建	中共武昌区委组织部二处			

全区非公企业党建工作调查表

全区两新组织党组织书记信息表

全区两新组织党建指导员信息表

全区非公企业党组织建设情况统计表

全区两新组织在 2428 家记录中找到 410 个

70%

(-)

2018 年度招商工作专项 绩效自评报告

项目名称：招商工作专项

项目单位：武汉东湖新技术开发区光谷电子信息产业园
建设管理办公室

主管单位：武汉东湖新技术开发区管理委员会

评价机构：致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所

二〇一九年六月

目 录

一、基本情况.....	1
(一) 项目立项目的和年度绩效目标.....	1
(二) 项目资金情况.....	1
二、绩效自评工作开展情况.....	1
(一) 成立绩效自评项目小组.....	1
(二) 绩效自评实施过程.....	2
(三) 证据收集方法.....	2
三、绩效目标完成情况分析.....	3
(一) 项目资金情况分析.....	3
(二) 项目绩效指标完成情况分析.....	4
四、绩效自评结果拟应用情况.....	7
(一) 下一步改进措施.....	7
(二) 与预算安排相结合情况.....	8
(三) 拟公开情况.....	8
五、附件（附后）.....	8

一、基本情况

（一）项目立项目的和年度绩效目标

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室（以下简称光电办）招商工作专项项目资金主要用于招商宣传、日常公务接待、商务接待、国内招商考察谈判以及考察工业园区、孵化器经验等工作。该项目旨在招商引资、招才引智，提高服务企业效能，提升光电园影响力。该项目的实施有利于光电办做好招商引资工作，不断完善上中下游产业链。

光电办园区按照省委、省政府相关规定，根据项目申报的要求完成以下绩效目标：

坚持稳中求进的工作总基调，继续围绕谋划重点产业招商、紧抓外资项目确保指标完成、全程帮办服务推进项目开工、通力合作做好招才引智工作，加快光电园的快速发展。

全面推进传统产业优化升级，着力提升服务企业效能，大力推进园区项目建设，较好地完成了各项绩效目标任务。

（二）项目资金情况

“招商工作专项”项目属于持续性项目及常年性项目，2018年批复预算资金145万元，其中：国内招商经费18万元、国外招商经费18万元、接待经费9万元、招商宣传经费100万元。2018年实际国内招商经费使用7.268万元、国外招商经费实际使用0万元、接待经费实际使用0.252万元、招商宣传经费实际使用100万元，招商工作专项项目实际使用预算107.52万元，资金执行率为74.15%。

二、绩效自评工作开展情况

（一）成立绩效自评项目小组

根据武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局《关于开展2018区级财政支出预算绩效自评工作的通知（武新关财字[2019]34号）》、《湖北省省级财政项目资金绩效评价实施暂行办法》的通知（鄂财绩发[2012]5号）等文件要求，我们成立绩效自评工作组（以下简称“自评小组”），并委托致同会计师事务所（特殊普通合伙）武汉分所提供咨询和协助，具体实施机关“光电办园区招商工作专项”项目绩效自评工作。评价工作组名单如下：

组长：赵晶晶

成员：郭钦、刘晓宇

第三方人员：马硕、张凡、王巧、刘一冉

（二）绩效自评实施过程

1、了解项目背景

通过查阅 2018 年光电办招商工作专项项目预算申报表、招商部年度工作总结、招商签约协议、2017 年及 2018 年招商签约项目明细表、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表、光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表等资料，自评小组充分熟悉项目背景、项目内容、项目活动等信息，这为自评小组后续制定绩效自评方案奠定了基础。

2、设计绩效自评表

根据项目具体情况自评小组设定了共性指标与个性指标相结合的绩效自评指标体系。“光电办招商工作专项”项目绩效自评表由 2 个一级指标、6 个二级指标、13 个三级指标，其中定量指标 11 个，权重较高。13 个三级指标包括优秀项目引进率、推荐企业人才入选率、签约项目完成率等。

同时自评小组根据项目自评所需的数据形成最终的评价结果，并针对项目服务对象设计“调查问卷”收集服务对象的反馈信息。

3、绩效自评组织实施

根据制定的绩效自评工作方案，绩效自评小组首先收集实施单位的项目预算表、2018 年度部门决算分析报告、项目申报表，东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法通知、光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表等，现场与投资促进部刘科长进行访谈，了解具体项目实施情况并现场查看了光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表、2017 年和 2018 年招商签约项目明细表，对收集的证据运用科学的方法进行综合分析。

4、绩效分析评价与报告

将实际完成数与年初计划数进行对比，计算各项指标的完成率，进行详细分析，并关注完成率较低的指标，了解其原因，并依次形成项目各指标的综合评价结果，撰写光电办招商工作专项项目绩效自评报告初稿。

对光电办招商工作专项项目自评工作进行总结，将光电办招商工作专项项目的基本情况、绩效自评工作情况、评价分析及评价结果、评价等级、经验及做法、问题及建议等形成书面报告。

（三）证据收集方法

1、案卷研究。自评小组在项目实施单位收集与绩效自评有关的文件资料，同时在综合科、投资促进部门获取项目预算资金下达文件、项目资金支出相关的绩效自评相关资料。自评小组对收集到的项目文件进行深入研究、比较和分析，进而得到绩效自评所需的证据资料。

2、面访。自评小组通过对投资促进部的相关负责人进行访谈，了解有关工作开展情况，并核实职责履行、预算执行和管理等证据信息。

3、实地查看。自评小组对项目实施单位进行实地查看，深入项目单位，实地察看、面访、查看预算分析报告、项目审批清单以及其他项目相关资料，从各部门获取大量准确可靠的数据信息。

4、网络信息检索。自评小组通过互联网检索机关单位网络公示的项目相关信息等内容，对绩效自评的信息进行补充。

三、绩效目标完成情况分析

（一）项目资金情况分析

1、项目资金到位情况分析

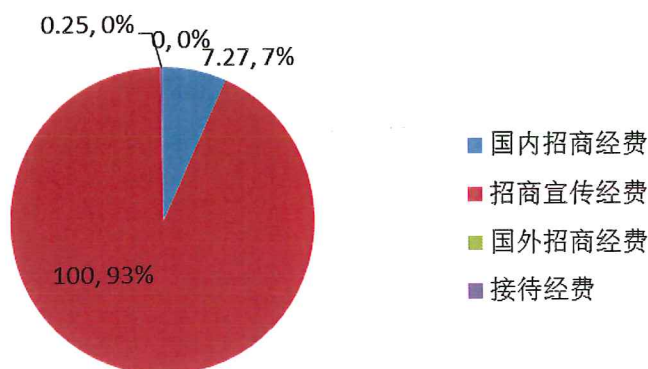
“招商工作专项”项目经武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局批复，于2018年2月武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局下达《武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局关于批复武汉光谷光电子信息产业园建设管理办公室2018年部门预算的函》（武新管财预函〔2018〕5号），申报预算资金145万元，实际下达预算资金145万元，资金全部到位且及时。

2、项目资金执行情况分析

截止至2018年12月31日，“光电办招商工作专项项目”实际支出107.52万元，预算执行率为74.15%。2018年度光电办招商工作专项项目使用情况如下：
（金额：万元）

项 目	年初预算	实际支出	执行率
国内招商经费	18.00	7.27	40.38%
招商宣传经费	100.00	100.00	100.00%
国外招商经费	18.00	0.00	0%
接待经费	9.00	0.25	2.8%
合 计	145.00	107.52	74.15%

招商工作专项



(1) 国内招商经费年初预算 18 万元，实际支出 7.27 万元，该项支出执行率为 40.38%。

(2) 招商宣传经费年初预算 100 万元，实际支出 100 万元，该项支出执行率为 100%。

(3) 国外招商经费年初预算 18 万元，到年底未发生国外招商费用支出。

(4) 接待经费年初预算 9 万元，实际支出 0.25 万元，该项支出执行率为 2.8%。

3、项目资金管理情况分析

光电办根据《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》，建立了权责明确、传导顺畅、问责有据、协同有力的财务管理责任体系，进一步推进了单位财务管理工作的科学化、规范化、程序化水平。项目在实施过程中严格加强项目资金管理，严格执行《东湖高新区财政部门 and 预算单位资金存放管理实施办法》，符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项资金管理办法的规定。同时，各项资金支出合规性较高，资金拨付有完整的审批程序和手续，资金支出符合项目预算批复规定的用途，不存在截留、挤占、挪用、虚列支出等情况。

(二) 项目绩效指标完成情况分析

2018 年度光电园“招商工作专项”项目绩效自评得分 89 分，其中预算执行情况得分 15 分，项目绩效指标完成情况得分 74 分，总体执行情况良好。高新技术企业认定、亿元项目签约完成率较高，重点项目推荐落实完成度较好，优秀人才推荐、优秀项目引进工作完成较好，与去年相比虽然项目投资额有较大增长，但招商项目数量较去年呈负增长。

1、产出指标完成情况分析

(1) 高新技术企业认定完成率(6分)。

计划新认定高新技术企业家 290 家。自评小组通过查看光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况了解到, 光电办实际完成新认定高新技术企业 318 家, 新认定高新技术企业家完成率达到 109.66%, 完成情况超过预期目标。该指标得分 6 分。

(2) 签约亿元项目完成率(8分)。

计划签约亿元项目比率为 80%。自评小组通过查看投资促进部年度工作总结、招商签约协议、2017 和 2018 两年招商签约项目明细表了解到, 实际 2018 年招商签约项目 19 个, 签约亿元以上项目 18 个, 签约亿元项目完成率为 94.73%, 预期目标完成。该指标得分 8 分。

(3) 推荐企业人才入选率(8分)。

计划推荐企业人才入选率为 90%, 自评小组通过访谈并查看光电办 2018 年绩效考核工作情况汇报、2018 全年绩效工作目标完成情况了解到, 2018 年实地考察入围项目 152 个, 光电园入选 3551 “光谷人才计划” 136 个项目, 推荐企业人才入选率为 89.47%。该指标得分 8 分。

(4) 招商宣介次数(6分)。

计划招商宣介次数为 1 次。自评小组通过访谈以及查看 2018 年云栖大会峰会、第十五届“中国光谷”国际光电子博览会暨论坛项目签约仪式现场照片了解到, 光电办 2018 年参加了 2 次招商宣介, 完成了招商宣介预期目标。该指标得分 6 分。

(5) 重点项目推进落实完成度(6分)。

计划重点项目推进落实完成度 80%。自评小组通过访谈以及查看光电办 2018 年绩效考核工作情况汇报、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况了解到, 高新区 2018 年重点项目库中属光电园项目共计 15 个, 项目均已按照年初设定的目标进度有序推进, 其中有 12 个新开工重点项目, 完成度达到 80%, 符合预期目标值。该指标得分 6 分。

(6) 优秀项目引进完成率(6分)。

计划优秀项目引进率为 100%。优秀项目引进率主要包含世界 500 强项目、100 亿元以上项目、投资 50-99 亿元项目数、投资 10-49 亿元项目数、1-10 亿元以上项目、世界 500 强及跨国公司研发机构项目、大型央企投资项目、中国民营 500

强项目。自评小组通过查看光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表、2018 年民营企业 500 强排名截图以及其他相关资料了解到，园区计划引进 100 亿以上项目 2 个，实际引进 2.5 个，计划引进 30 亿以上项目 2 个，实际引进 2 个，计划引进 1-30 亿元项目 12 个，实际引进 13 个，计划引进世界 500 强项目 1 个，实际引进 3 个，计划引进大型央企投资项目 3 个，实际引进 3 个，计划引进中国民营企业 500 强项目 2 个，实际引进 2 个，计划引进世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个，实际引进 5 个，预期目标完成。该指标得分 6 分。

2、效益指标完成情况分析

(1) 宣传方式多样化 (5 分)。

计划采用招商宣传册、广告牌、宣传片、网站、电视、新闻等方式对光电办园区招商工作专项项目进行宣传，自评小组通过访谈并查看招商宣传册、宣传展板、单位支付申请数据明细情况查询、光谷光电子信息产业园建设管理办公室官方网站、园区相关新闻报道等资料了解到，光电办实际实施了宣传册、网站、新闻、宣传展板四种宣传方式，完成预期目标 80%。该指标得分 4 分。

(2) 招商项目增长率 (5 分)。

计划招商项目增长率为 5%。自评小组通过查看 2017 年和 2018 年招商签约项目明细表了解到，2017 年招商项目 26 个，2018 年招商项目 19 个，完成率-26.92%，预期目标没有完成。该指标得分 0 分。

(3) 项目投资额增长率 (6 分)。

计划项目投资额增长率高于 20%，自评小组通过查看光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表了解到，2017 年投资额为 555.7 亿元，2018 年完成 1202.95 亿元，2018 年投资额增长率为 116.47%，预期目标完成较好。该指标得分 6 分。

(4) 产业发展推动程度 (6 分)。

计划产业发展产生了两个方面以上的推动作用，自评小组通过查看光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表了解到，项目实施后共引进了 100 亿以上项目 2.5 个，30 亿以上项目 2 个，1-30 亿元项目 13 个，世界 500 强项目 3 个，大型央企投资项目 3 个，中国民营企业 500 强项目 2 个，世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个，有利于园区企业创新能力的

提升；项目实施后引进了一个 600 亿元的中国信息通信科技集团总部项目，对光电园产业化发展有一定的促进作用。该指标得分 6 分。

（5）新增项目污染率（6 分）。

计划新增项目污染率为 0%。自评小组通过投资促进部的刘科长进行访谈和查看 2018 年招商签约项目明细表了解到，2018 年新增的项目没有对环境造成一定的污染，没有化工类相关的项目，符合预期目标 0 污染。该指标得分 6 分。

（6）项目可持续性（6 分）。

计划在政策、经费、人员等方面可持续对项目后续运行及成效发挥作用。自评小组通过访谈记录了解到，光电办组织产业部和投资促进部人员进行后续项目的跟进和服务，来保障和完善后续项目的持续运行。该指标得分 6 分。

（7）服务对象满意度（6 分）。

计划服务对象满意度达到 80%。自评小组通过对企业员工发放 30 份问卷了解企业工作人员对招商工作项目的满意程度，其中 16 人表示满意，13 人表示比较满意，1 人表示不太满意，服务对象满意度为 83.33%。该指标得分 6 分。

四、绩效自评结果拟应用情况

根据《关于开展 2018 区级财政支出预算绩效自评工作的通知》（武新关财字[2019]34 号）、《湖北省省级财政项目资金绩效评价实施暂行办法的通知》（鄂财绩发[2012]5 号）等文件要求，我们对 2018 年度“光电办招商工作专项”项目开展了绩效自评，针对绩效自评工作中发现的各类问题，我们将与项目相关负责人进行反馈，制定出具体的整改措施，并贯彻执行，加强评价结果的应用。

（一）下一步改进措施

1、加强预算管理。招商人员出国程序较为复杂，在年初编制预算的时候将结合出国人员及差旅标准进行合理预估。对预算项目内容进行审核，在预算编制之前与各相关业务部门进行充分沟通，了解各项目的具体实施情况，制定出符合实际情况的预算申报文本。

2、加强招商宣传交流，深入走访企业，增加企业项目签约量。计划下一步将充分利用园区的现有资源，结合高新区的整体布局，做好市场定位，通过多网站、展览会、招商会等多渠道进行招商宣传，并邀请目标群体进行充分的沟通，了解项目情况并制定合理的招商条件和优惠政策，后期可安排专人跟进，提高招商项目的签约率。

（二）与预算安排相结合情况

2018 年针对“光电办招商工作专项”项目，申请预算拨款 145 万元，预算批复国内招商经费 18 万元，国外招商经费 18 万元，接待经费 9 万元，招商宣传经费 100 万元，其中国内招商经费实际支出 7.27 万元，国外招商经费实际支出 0 万元，接待经费实际支出 0.25 万元，招商宣传经费实际支出 100 万元，综合执行率为 74.15%，国内外招商及接待经费执行率较低。我们将在下一年度充分与相关处室沟通，适当降低预算安排，对不可行事项进行调整，制定合理的年初预算，并进一步加强资金项目管理，坚持跟踪问效，将工作任务与年度绩效挂钩，保障项目资金的合理分配。

（三）拟公开情况

本单位计划于 2019 年 6 月份报送 2018 年度“招商工作专项”绩效自评报告，同时将评价工作情况和评价结果在光电子信息产业园（<http://http://opark.wehdz.gov.cn/>）信息公开模板进行公示，接收社会监督。

五、附件（附后）

附件 1：2018 年度招商工作专项项目绩效评价自评表

附件 2：访谈提纲及主要信息记录汇总

附件 3：调查问卷

附件 4：调查问卷分析

附件 5：评价现场照片

附件 6：评价依据目录

武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园

建设管理办公室

二〇一九年六月二十五日

附件1:

2018年度招商工作专项项目绩效评价自评表

填报日期: 2019年6月25日

总分: 89

项目名称	招商工作专项				
主管部门	武汉东湖新技术开发区管理委员会		项目实施单位	武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园建设管理办公室	
项目类别	1、部门预算项目 ✓				

备注:

- 1.预算执行情况口径: 预算数为调整后财政资金的总额(包括上年结余结转), 执行数为资金使用单位财政资金实际支出数。
- 2.定量指标完成数汇总原则: 绝对值直接累加计算, 相对指标按照资金额度加权平均计算。定量指标计分原则: 正向指标(即目标值为≥X, 得分=权重*B/A), 反向指标(即目标值为≤X, 得分=权重*A/B), 得分不得突破权重总额。定量指标先汇总完成数, 在计算得分。
- 3.定性指标计分原则: 达到预期指标、部分达到预期指标并具有一定效果、未达到预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间100-80%(含80%)、80-50%(含50%)、50-0%合理确定分值。汇总时, 以资金额度为权重, 对分值进行加权平均计算。
- 4.基于经济性和必要性等因素考虑, 满意度指标暂可不作为必评指标。

访谈提纲及主要信息记录汇总

访谈时间：2019 年 5 月 23 日

访谈地点：光谷光电子信息产业园建设管理办公室

访谈对象：刘晓宇科长

评价小组：马硕、王巧、刘一冉、张凡

记录整理人：张凡

1. 光电园招商工作项目主要工作内容有哪些？

主要是进行招商宣传、日常公务接待、商务接待、国内招商考察谈判以及考察工业园区、孵化器经验等工作。

2. 光电园今年新认定的高新技术企业家的完成率为多少？

2018 年光电办预期目标是完成 290 家新认定的高新技术企业，实际光电办新认定高新技术企业数达 328 家，完成全年目标的 113.1%，完成了预期目标。

3. 2018 年度签约项目数量有多少？实质洽谈成功签约的亿元项目情况如何？

2018 年度光电办总共洽谈并成功签约项目数量为 19 个，签约的亿元以上的的项目有 18 个，签约亿元以上的项目占比有 90%以上，签约项目情况较好。

4. 2018 年度是否有推荐园区内企业人才入选“3551”光谷人才计划？推荐了多少？实际入选了多少？

2018 年全力协助区招才局完成第十一批 3551“光谷人才计划”申报工作，在申报阶段，光电园共组织 4 场宣讲会。高新区申报项目 587 个，其中光电园申报 351 个，占全区的 59.8%，按期完成园区初审，其中 307 个项目进入答辩环节，实地考察入围项目 152 个，占全区（246 个）的 61.8%。目前，第十一批 3551 人才项目已公示，光电园入选 136 个。同期，配合招才局完成第十批 3551 人才项目的中期验收工作，项目数 126 个，涉及验收项目 164 个。

5. 2018 年度优秀项目引进完成率为多少？世界 500 强项目的引进完成率为多少？100 亿以上的项目引进完成率为多少？

园区计划引进 100 亿以上项目 2 个，30 亿以上项目 2 个，1-30 亿元项目 12 个，世界 500 强项目 1 个，大型央企投资项目 3 个，中国民营企业 500 强项目 2 个，世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个，实际完成园区引进 100 亿以上项目 2.5 个，30 亿以上项目 2 个，1-30 亿元项目 13 个，世界 500 强项目 3 个，大型央企投资项目 3 个，中国民营企业 500 强项目 2 个，世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个，优秀项目的引进完成率为 112.96%，500 强项目引进完成率为 300%，100 亿元以上项目引进率为 125%。

6. 2018 年是否开展招商宣介或广告发布活动，宣传了多少次？宣传效果怎么样？

我们参加了 2018 年云栖大会峰会和第十五届“中国光谷”国际光电子博览会暨论坛，进一步促进了我们招商工作的交流，提高了我们光电园的知名度，所以总的来说效果还是不错的。

7. 光电园采取的招商宣传的方式有哪些？

主要通过了宣传册、园区相关新闻报道、宣传展板、光谷光电子信息产业园建设管理办公室官方网站四种宣传方式进行宣传。

8. 本年度招商项目数量和投资金额相比上年增长情况如何？

2017 年度招商签约项目数量为 26 个，投资金额为 555.7 亿元，2018 年度招商签约项目数量为 19 个，投资金额为 1202.95 亿元，招商项目数量相比于 2017 年有所减少，投资金额相比上年增长 116.47%，2018 年投资金额远超于 2017 年的原因是因为接了一个中国信科集团计划总投资 600 亿元的项目。

9. 项目实施后是否促进了企业产业化发展？是否有利于园区企业创新能力的提升？

项目实施后共引进了引进 100 亿以上项目 2.5 个，30 亿以上项目 2 个，1-30 亿元项目 13 个，世界 500 强项目 3 个，大型央企投资项目 3 个，中国民营企业

500 强项目 2 个，世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个，有利于园区企业创新能力的提升；项目实施后引进了一个 600 亿元的中国信息通信科技集团总部项目，对光电园产业化发展有一定的促进作用。

10. 今年新增的项目是否有对环境造成污染？

今年新增的没有对环境造成污染的相关项目。2018 年招商项目主要是研发类项目，不会影响环境。

11. 项目实施过程中单位是否有相应的政策、专门的机构设置和人员配备来支持后续项目的实施？

光电办组织产业部和投资促进部人员进行后续项目的跟进和服务，来保障和完善后续项目的持续运行。

调 查 问 卷

一、 调查目的及相关说明

本问卷调查的目的是考察“招商工作专项项目”实施效果情况，调查结果不对外公布，请您在认可的项目打“√”。

二、 被调查人基本情况

姓名 _____ 电话 _____
住址 _____

三、 调查内容

1、 您是否了解光谷光电子信息产业园？

了解 ☐ 比较了解 ☐ 不太了解 ☐ 不了解 ☐

2、 您是否了解园区如何开展招商引资相关活动？

了解 ☐ 比较了解 ☐ 不太了解 ☐ 不了解 ☐

3、 您主要从哪些渠道获取招商各方面信息？

招商宣传册 ☐ 广告牌 ☐ 宣传片 ☐
广播 ☐ 电视新闻 ☐ 其他 _____

4、 您是否了解园区主要针对哪些产业进行招商策划、布展？

移动互联 ☐ 虚拟现实 ☐ 车联网 ☐
人工智能 ☐ 金融 ☐ 信息服务 ☐ 其他 _____

5、 您认为项目实施后，光谷光电子信息产业园的知名度是否得到了提高？

有提高 ☐ 比较有提高 ☐ 不太有提高 ☐ 没有提高 ☐

6、 您认为项目实施后，您所在企业的创新发展能力是否有提高？

有提高 ☐ 比较有提高 ☐ 不太有提高 ☐ 没有提高 ☐

7、 您对“招商工作专项项目”是否满意？

满意 ☐ 比较满意 ☐ 不太满意 ☐ 不满意 ☐

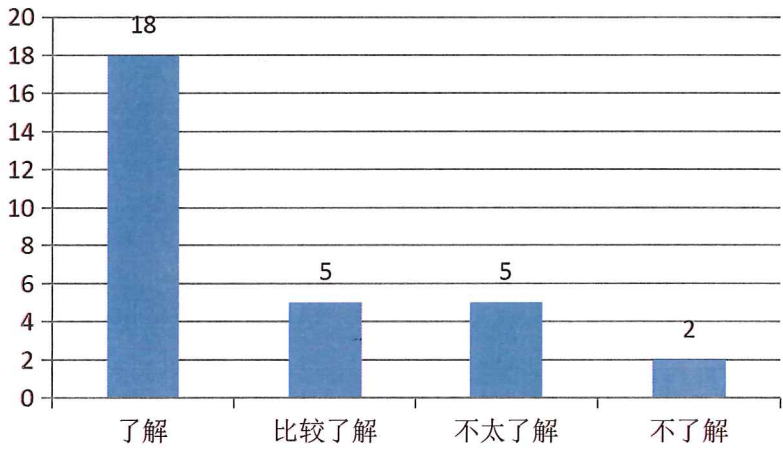
8、 您对该项目是否有其他的意见与建议？

附件 4

调查问卷分析

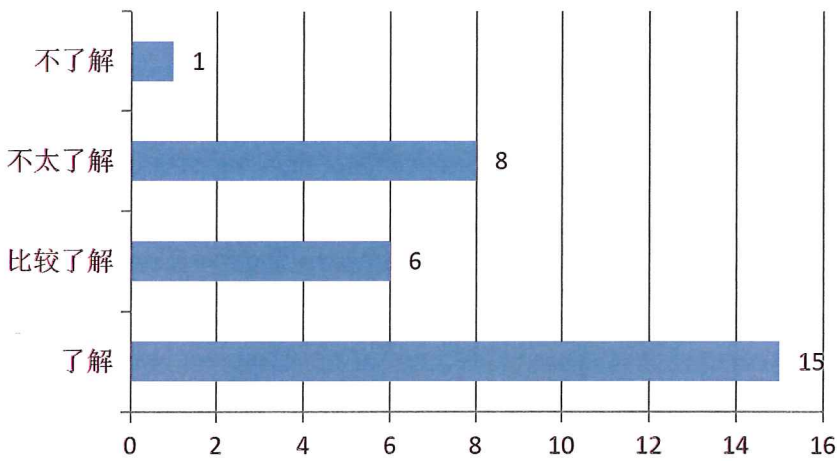
在“招商工作专项”项目实施过程中，评价小组对光谷光电子信息产业园区内企业发放了调查问卷，总共发了 40 份问卷，收回 30 份，问卷回收率为 75%，结合权重分析及数据统计的方法，对具体的分析如下：

1、您是否了解光谷光电子信息产业园？



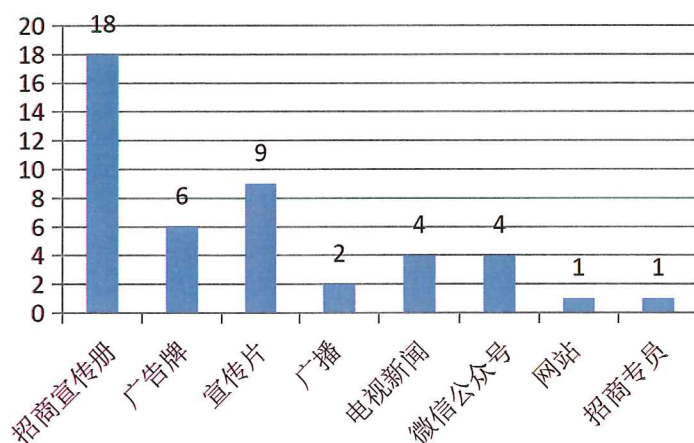
根据调查问卷，在“您是否了解光谷光电子信息产业园？”这一问题中，18 人表示了解，5 人表示比较了解，5 人表示不太了解，2 人表示不理解。入驻企业的员工对光电园的知晓度为 76.67%，可见，入驻企业的员工对光电园的知晓度不太高。

2、您是否了解园区如何开展招商引资相关活动？



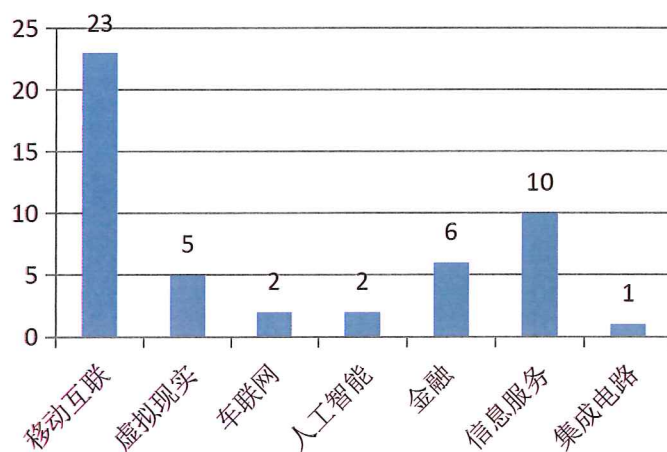
根据问卷调查，在“您是否了解园区如何开展招商引资相关活动？”的这一问题中，15 人了解园区如何开展招商引资相关活动；6 人比较了解，8 人不太了解，1 人不了解，企业人员对园区开展招商项目的了解度为 72.22%。由此可见，大部分人对园区如何开展相关的了解程度不算高，光电园可加大招商宣传。

3、您主要从哪些渠道获取招商各方面信息？



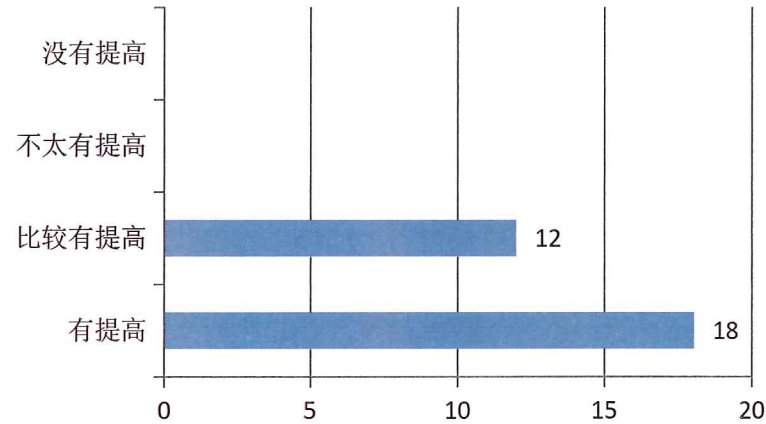
根据问卷调查，在“您主要从哪些渠道获取招商各方面信息？”的这一问题中，通过招商宣传册渠道获取的有 18 人，通过广告牌渠道获取的有 6 人，通过宣传片获取的有 9 人，通过广播渠道获取有 2 人，通过电视新闻渠道获取有 4 人，通过微信公众号获取有 4 人，通过网站了解的有 1 人，通过招商专员了解的有 1 人。由此可见，获取招商信息渠道的方式多样，集中分布在招商宣传册和宣传片两种。

4、您是否了解园区主要针对哪些产业进行招商策划、布展？



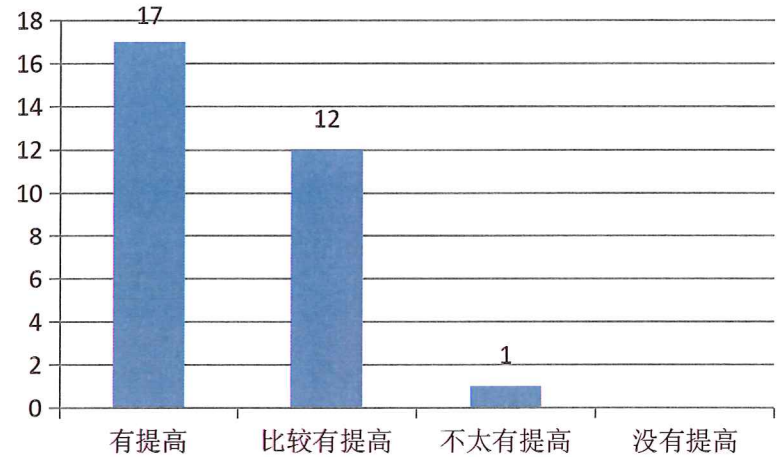
根据问卷调查,在“您是否了解园区主要针对哪些产业进行招商策划、布展?”的这一问题中,了解针对移动互联产业有 23 人,了解针对虚拟现实产业的有 5 人,了解针对车联网产业的有 2 人,了解针对人工智能产业的有 2 人,了解针对金融产业的有 6 人,了解针对信息服务产业的有 10 人,了解针对集成电路的有 1 人。由此可见,对于园区针对移动互联产业及金融产业进行招商、策划的了解程度较高,对于其他产业了解程度相对较低,并且分布不均。

5、您认为项目实施后,光谷光电子信息产业园的知名度是否得到了提高?



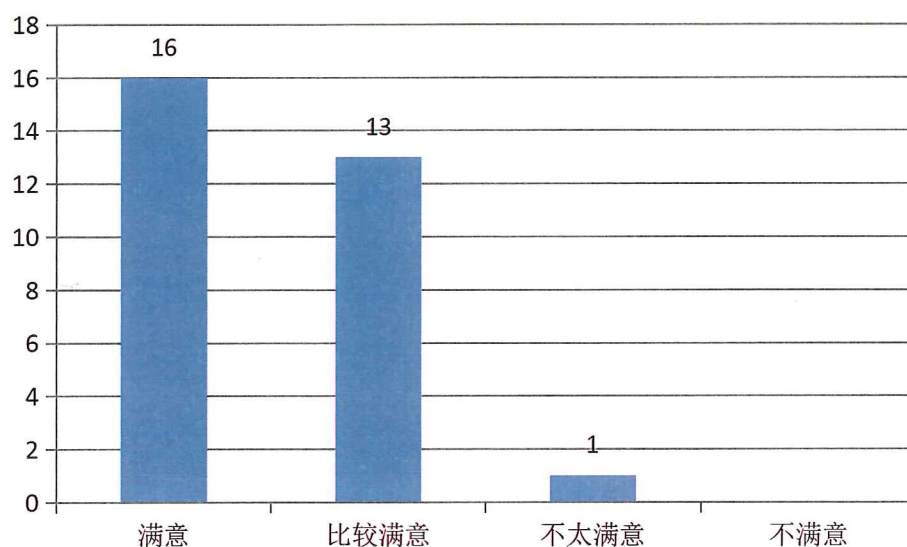
根据问卷调查,在“您认为项目实施后,光谷光电子信息产业园的知名度是否有提高?”的这一问题中,认为有提高的有 18 人,占比 60%;认为比有提高的有 12 人,占比 40%。由此可见,项目实施后,光谷光电子信息产业园的知名度得到了很大的提高。

6、您认为项目实施后,您所在企业的创新发展能力是否有提高?



根据问卷调查，在“您认为项目实施后，您所在企业的创新发展能力是否得到了提高？”这一问题中，认为有提高的有 17 人，占比 56.67%；认为有比较提高的有 12 人，占比 40%，有 1 人表示不太有提高，占比 3.33%。由此可见，该项目实施后，入驻企业的创新发展能力有较大提高。

7、您对“招商工作专项项目”是否满意？



根据问卷调查，在“您对‘招商工作专项项目’是否满意？”的这一问题中，表示满意的有 16 人，表示比较满意的有 13 人，有 1 人表示不太满意。由此可见，入驻企业的员工对“招商工作专项项目”的满意度为 83.33%，满意度较高。

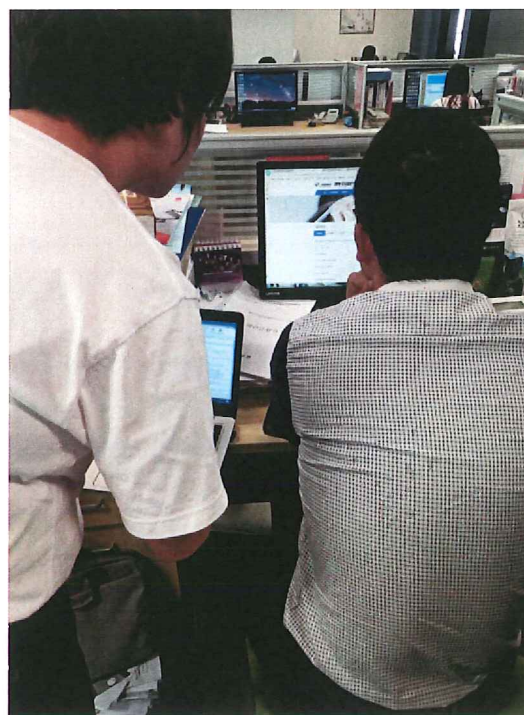
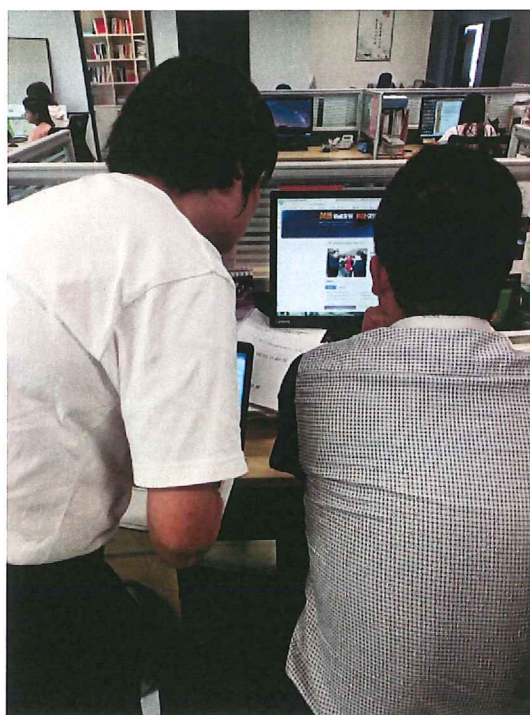
附件 5

评价现场照片

一、现场工作照片



二、现场访谈照片



三、与企业联系现场照片



评价依据目录

一、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表

二、招商宣传册、宣传展板

三、光谷光电子信息产业园建设管理办公室官方网站

四、园区相关新闻报道

五、光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表

六、2018 年云栖大会峰会照片

七、第十五届“中国光谷”国际光电子博览会暨论坛项目签约仪式现场照片

八、《关于开展 2018 区级财政支出预算绩效自评工作的通知》（武新关财字[2019]34 号）

九、投资促进部 2018 年度工作总结

八、招商签约项目明细表（2017 及 2018 年）

九、招商签约协议

十、世界 500 强企业截图、100 亿元以上企业截图

一、光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效工作目标完成情况表

光谷光电子信息产业园建设管理办公室2018年全年绩效工作目标完成情况

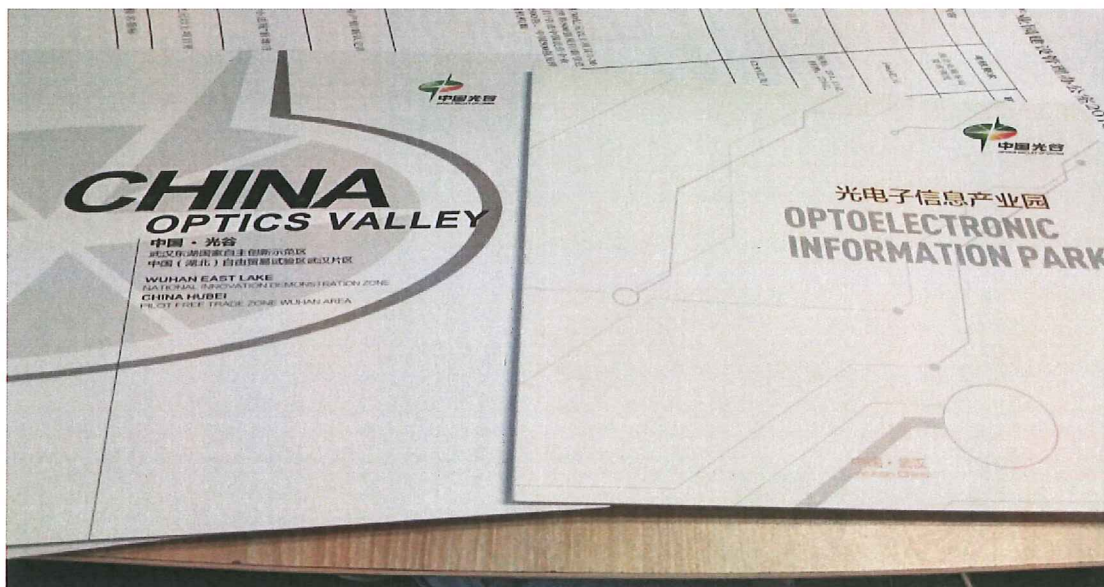
目标类别	序号	指标名称和内容	考核要求	联系人	2018年全年完成情况	原因分析
全面建成小康社会	1	工业投资	按企业服务局要求调度	袁 丁	71.61亿元	符合企业服务局的工作要求。
	2	规模以上工业总产值	1965亿元	袁 丁	1783.5亿元，90.7%	按照管委会统一安排，该项指标以企业实际增长数据为准
	3	招商引资实际到位资金总额	预期：274.13亿元/拼搏：276亿元	邹 建	276.05亿元，100.7%	
	4	实际利用外资	12.93亿美元，16%	邹 建	12.93亿美元	
全面建成小康社会	5	100亿元以上项目/30亿元以上项目/1-30亿元项目/新引进世界500强项目/新引进大型央企投资项目/引进中国民营企业500强项目/世界500强、中国500强及跨国公司投资研发机构数	2个/2个/12个/1个/3个/2个/5个	邹 建	2.5/2/13/3/3/2/5均已完成全年目标	引进100亿元以上项目2.5个（小米基金、腾龙数据、中国信科）/30亿元以上项目2个（美莱网、佑物成全国总部）/1-30亿元项目13个（秀宝软件、深之度、兴火源、易点租、唯诚保险、富士康、国创集团、小红书、永旺、爱机汽车、联发科、今日头条、兴民智通）/世界500强项目3个（富士康、信弘（武汉）建设投资合伙企业、永旺）/新引进大型央企投资项目3个（信弘（武汉）建设投资项目、中核慧能能源湖北项目、武汉华锐激光项目）/引进中国民营企业500强项目2个（湖北永鼎光通项目、博能直燃湖北数据中心项目）/世界500强、中国500强及跨国公司投资研发机构5个（富士康、武汉华锐激光项目、墨楚武汉教育研发项目、思特沃克中国研发总部、联发科武汉研发中心二期），以上均已完成全年目标。
	6	高新技术产业产值/新认定高新技术企业家数	2457亿元/290家	袁 丁	1418.83亿元，64%/318家，109.7%。	高新技术产业产值2018年前三季度完成1418.83亿元，完成全年目标的64%，全年数据预计2019年2月才能确定
	7	工业企业“小进规”新增/净增户数	38户/17户	袁 丁	39户/18户	光电园2017年底完成工业“小进规”准备工作，通过审核并成功进规的企业共39户，净增18户，完成全年目标。
	8	2018年亿元以上项目开工数	24个	邹 建	24个	目前已开工或开业项目共计24个。
	9	科技部排名指标	按细则要求完成	袁 丁	科技部火炬中心公布2018年度国家高新区评价结果，在全国157个高新区中，东湖高新区综合实力上升一位，位居全国第五。	

填报时间：2019年1月17日

目标类别	序号	指标名称和内容	考核要求	联系人	2018年全年完成情况	原因分析
全面建成小康社会	10	推动光电子万亿产业集群建设	按细则要求完成	袁 丁	全年主要开展了以下四方面工作：一是夯实传统产业龙头地位。围绕完善和壮大光通信产业链，引进了烽火通信光纤预制棒项目、烽火超高端服务器项目、策划推进了烽火通信光通信一体化产业基地、长飞智联研发生产基地等项目，全面布局光纤智能布局领域，充实高新区光通信产业链；二是助力打造互联网“第四极”。积极推动“互联网+”新兴产业项目落地，引进了斗鱼直播小镇、宁美国度与金山资本共建的电子商务研发生产基地、360等项目；三是促进“光谷制造”提档升级。加快布局智能制造产业项目，引进了科大讯飞全国研发中心、新火炬武汉科技园、海康威视华中产业基地、英瑞杰亚洲研发实验基地等项目；四是谋划集成电路产业招商。支持本土企业力源信息建设全国IC产品应用方案研发及产品分销中心，策划高新区参与书尔半导体专项并购项目，吸引IC设计领域知名企业落地，科技国家战略布局。	
	11	重点项目推进落实情况	按细则要求完成	黄 芸 建	高新区2018年重点项目库中光电园项目共计15个，分别武汉新芯二期、小米（武汉）总部、中国电子中原电子产业园、宜化科技湖北总部、英瑞杰亚洲研发实验基地项目、武汉电信东湖高新分局和新产品研发中心项目、中新·新媒体创新中心产业园项目、永华集成电路设计研发生产一体化项目、烽火通信研发中心建设项目（二期）、长飞科技园（二期）项目、锂电动力电池和柔性薄膜太阳能电池研发生产基地、盛隆电气集团总部项目二期、腾龙光谷数据中心、新火炬武汉科技园和数字家庭产业基地孵化器等，以上项目均已按照年初设定的目标进度有序推进，其中新开工项目12个。	
全面建成小康社会	12	其他营利性服务业单位营业收入增长率	30%	袁 丁	全年完成其他营利性服务业营业收入221.5亿元，同比增长66.9%（初步上报值），超过30%的目标任务。	
	13	财源建设工作任务	按细则要求完成	袁 丁	2018年，光电园经济形势依然严峻，尤其进出口企业。摩托罗拉（武汉）移动通信公司2017年纳税1.59亿元，2018年享受了国家政策性退税1.25亿元，另外因该公司进行产业结构调整，并受手机业务全球市场持续低迷、公司内部高层变动等因素影响，导致2018年纳税降幅178.81%（实际纳税额绝对值为负数）；联想移动通信软件公司也因企业产业结构调整和政策性退税等原因导致18年纳税降幅为121.36%（实际纳税额绝对值为负数）；武汉力源信息2016年并购重组“航太集团有限公司（香港）”，2017年缴纳并购产生的个人所得税3.95亿元，全年共纳税4.18亿元，由于并购产生的个税2017年已缴完，导致2018年全年纳税降至4216万元，降幅达89.9%。以上企业税收的大幅下滑是导致光电园税收增幅仅为8.5%的主要原因。同时，2018年为了更好地为企业减负，优化营商环境，国家进一步实施减税降费，实行一系列降低增值税税率、增值税留抵退税、统一小规模纳税人标准等深化增值税改革政策，减轻企业税负，所以其它企业税收增幅与往年相比，也有不同程度下降。	
全面深化改革	14	精准扶贫（党员“中国社会扶贫”注册率 达到100%，开展结对帮扶）	100%	赵晶晶	一是积极号召光电园党员干部注册“中国社会扶贫APP”，注册率达100%；二是开展精准扶贫，结对帮扶。光电园班子成员严格按照区委《关于做好东湖高新区精准扶贫考核工作的通知》要求开展相关工作。先后于2018年2月24日、10月23日由分管委领导率队赴对口扶贫村——江夏区舒安街王塘村开展结对帮扶工作，听取群众意见，协调解决群众诉求。	
	15	“干部进企业、服务促发展”活动实施 成效	按细则要求完成	张 奎	在2018年“干部进企业”活动中，积极配合领导，服务科锐电气、圣戈班、边信电气、佳电电气、宁美国度等对口企业。会同高新区相关职能部门协调解决企业反映的公司门口垃圾堆放、市政道路路灯不亮、路面施工渣土、企业门口私家车违停以及招工困难等突出问题，不断优化营商环境。	
	16	深化改革事项和自主改革项目实施成效 （牵头或参与国家、省、市、区改革项目/ 自主谋划改革项目情况）	按细则要求完成	袁 丁	已按《东湖高新区2018年度全面深化改革工作任务分解表》文件相关要求开展了相关工作。	

目标类别	序号	指标名称和内容	考核要求	联系人	2018年全年完成情况	原因分析
全面依法治国	17	人才工作（招才引智）	按细则要求完成	邹建	全力协助区招才局完成第一批3551“光谷人才计划”申报工作，在申报阶段，光电园共组织4场宣讲会。高新区申报项目587个，其中光电园申报351个，占全区的59.8%，按期完成园区初中，其中307个项目进入答辩环节，实地考察入园项目152个（全部按期完成考察工作），占全区（246个）的61.8%。目前，第一批3551人才项目已公示，光电园入选136个。同期，配合招才局完成第二批3551人才项目的中期验收工作，项目数126个（涉及验收项目164个）。	
	18	法治建设（法治创建/法治惠民惠企/法制宣传/依法行政/领导干部无违法违纪）	按细则要求完成	张奎	依法治企责任落实，法治惠民初见成效。今年以来，光电办上报普法宣传简报9期，开展法治宣传培训活动4次，5月，以召开主题党日会议形式，学习《国家安全法》、《国家反间谍法》、《国家情报法》；5-6月，开展《消防法》培训会和《安全生产法》宣传活动，并将法律法规融入日常工作中；同时，启动约谈问责再教育机制，与相关执法部门开展联合执法，依法惩治违法违规的生产企业，通过开展普法宣传工作，不断加大依法惩治力度，提升企业安全生产法律意识和法制观念，增强了企业依法经营的自觉性，确保了光电园法治建设整体平稳推进。	
	19	社会治安综合治理（群众安全感测评/平安建设）	按细则要求完成	张奎	在日常维稳工作中，光电办加强与管委会综治办、公安分局、街道办、园区企业的联系，建立了互通有无的共享平台信息库，从法律上、理念上、机制上、措施上不断净化光电园企业生产经营环境，保证了园区社会的和谐发展。园区发生异常情况时，光电办分管领导及部门工作人员都能第一时间赶赴现场，控制事态发展，妥善处理纠纷。	
全面依法治国	20	维护稳定（涉政重点人管控/反恐人防、物防、技防措施/意识形态领域安全/情报信息报送和预警/社会稳定风险评估/防范进京赴省上访和依法维稳/防范网络舆情炒作）	按细则要求完成	张奎 赵晶晶	2018年光电办共处理涉及维稳的事件15起，已全部得到妥善解决，在园区出现突发事件后，按照高新区总值班室关于突发应急事件信息报送工作要求，及时核实并上报相关信息，通过与相关部门联动，及时有效地协调解决各类涉稳及突发事件，保证了光电园园区的安全稳定。	
	21	信访工作（阳光信访/重点信访案件化解/规范信访秩序）	按细则要求完成	赵晶晶	受理并办结市长热线、城市留言板各类督办件875件，按要求及时完成了各项工作任务。	
	22	文明创建（开展“高水平建设全国文明城市”/文明城市建设“负面清单”网络管理/公民道德建设工程）	按细则要求完成	张奎	文明创建落实有力，平安建设较快提升。结合园区办工作实际，加强社会主义核心价值观体系建设，促进文明建设工作向广度和深度推进，围绕习近平总书记系列重要讲话精神组织全体成员专题学习5次；积极倡导参与志愿服务，在中国志愿服务网上共登记志愿者10人，达到志愿者人数占在园人员总数的30%以上；利用横幅、LED屏、网络等工具，广泛开展“光谷三年”、“消防三年”、“八一”特刊、“双创”公益广告宣传工作；开展向杨汉军同志先进事迹学习活动3次；在员工就餐场所开展文明就餐、履行节约光盘广告，开展文明餐桌“光盘行动”，大力开展人人参与平安建设、全力提升“一感两度两率”活动，在园区企业组织知识普及“一感两度两率”活动，提高群众安全感，建设平安光谷，构建和谐家园。	
全面依法治国	23	安全工作（安全生产、食品、药品、质量安全涉及有关内容）	按细则要求完成	张奎	今年以来，光电办坚持开展日常安全检查工作，保持平均每周检查4家企业的效率，检查重点放在园区重点行业领域、高危型企业、规模以上企业，共检查118家企业，发现安全隐患328个，截止目前已整改落实整改298个安全隐患，还剩30个安全隐患在整改中，后期将继续督促企业整改落实。同时，按照省、市及区安监局的要求，全年共开展了17项安全生产专项检查，分别是开展消防专项检查、开展安全生产非法违法专项整治工作，开展“三项岗位”人员持证上岗专项检查，集中开展职业健康执法专项行动，开展工贸行业粉尘防爆专项整治工作，开展成品油市场专项整治工作，开展光电园危险化学品企业安全管理和人员配备情况专项检查，开展地下空间安全生产大检查，开展打非扫黄安全专项整治专项行动，开展高危企业隐患排查安全专项大排查，开展电动自行车消防安全检查，开展高危企业隐患排查安全专项大排查，开展烟花爆竹生产装置和医药化工企业安全评估专项检查，开展危险化学品企业生产标准化管理专项检查，开展特种设备检查，开展危险化学品企业安全生产大检查和安全风险隐患排查专项检查，开展冒伪劣情况专项检查，全区安全生产大检查和安全隐患大排查专项行动，高新区安全生产大检查，目前以上各项专项检查工作都已按照文件要求落实到位。	

二、招商宣传册、宣传展板



三、光谷光电子信息产业园建设管理办公室官方网站



四、园区相关新闻报道



五、光电子信息产业园 2018 年招商引资绩效目标任务表

光谷光电子信息产业园建设管理办公室 2018 年绩效考核工作情况汇报 (光电办 2019 年 1 月 17 日)	
2018 年,根据管委会统一安排,光谷光电子信息产业园建设管理办公室(以下简称光电办)承接绩效考核指标共 30 项,其中全面建成小康社会绩效指标 14 项,全面深化改革开放绩效指标 3 项,全面依法治国绩效指标 6 项,全面从严治党绩效指标 5 项,综合评价绩效指标 2 项。今年全年光电办坚持稳中求进的工作总基调,继续以深化供给侧结构性改革为主线,加快推进新动能快速增长,全面促进传统产业优化升级,着力提升服务企业效能,大力推进园区项目建设,较好地完成了各项绩效目标任务。现将有关情况汇报如下: 一、2018 年绩效目标完成情况 (一) 全面建成小康社会绩效目标完成情况(14 项) 1. 工业投资(合格值:按企业投资局要求调度)。园区累计完成工业投资 71.61 亿元,完成企业投资局的工作要求。 2. 规模以上工业总产值(合格值:1965 亿元)。园区累计完成规模以上工业产值 1783.5 亿元,完成全年目标的 90.7%,同比增长 4.45%,占东湖高新区总数的 80.24%(按照管委会统一安排,该项指标以企业实际增长数据为准)。	
3. 招商引资总额(合格值:274.13 亿元)。园区实际利用内外资总额 276.05 亿元,完成全年目标任务 100.73%。 4. 实际利用外资(合格值:12.93 亿美元)。园区实际利用外资 12.93 亿美元,完成全年目标任务 100%。 5. 引进投资 100 亿元以上项目数/引进投资 30 亿元以上项目数/引进投资 1-30 亿元项目数/新引进世界 500 强项目数/新引进大型央企投资项目数/引进中国民营企业 500 强项目数/世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构数(合格值:2 个/2 个/12 个/1 个/3 个/2 个/5 个)。光电园全年引进 100 亿元以上项目 2.5 个(即小米集团、腾讯控股、中国信科);引进 30 亿元以上项目 2 个(即美联、信维通信集团总部);引进 1-30 亿元项目 13 个(即东软软件、银之屋、兴火源、易点租、唯说保险、富士康、富创精密、小红书、永旺、爱玛汽车、联发科、今日头条、兴民智通);引进世界 500 强项目 3 个(即富士康、信科(武汉)建设投资有限公司、永旺);引进大型央企投资项目 3 个(信科(武汉)建设投资有限公司、中核核电能源湖北项目、武汉华锐激光项目);引进中国民营企业 500 强项目 2 个(湖北永昌光电项目、博慈互融湖北数据中心项目);引进世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个(富士康、武汉华锐激光项目、奥楚武汉教育研发项目、惠特沃克中国研发中心、联发科武汉研发中心二期),各项指标均完成全年目标。	

6. 高新技术产业产值/新认定高新技术企业数（合格值：2457亿元/290家）。2018年前三季度高新技术产业产值为1418.83亿元，完成全年目标任务64%（全年数据须到2月才能统计确定）；区内新认定高新技术企业数328家，完成全年目标的113.1%。

7. 工业企业“小进规”新增/净增户数（38户/17户）。全区2018年通过审核并成功进规的企业共39户，净增18户，完成全年目标任务。

8. 2018年亿元以上项目开工数（合格值：24个）。全区内亿元以上项目已开工或开业项目共计24个，完成全年目标任务。

9. 科技部排名指标。科技部火炬中心公布2018年度国家高新区评价结果，在全区157个高新区中，东湖高新区综合排名全国第三。

10. 推动光电子万亿产业集群建设。一是夯实传统产业龙头地位。系统完善和壮大光通信产业链，引进了联合烽火光纤预制棒项目、烽火超微高端服务器项目，规划推进了烽火通信光通信一体化产业基地、长飞智联研发生产基地等项目，全面布局光纤智能布局领域，夯实高新区光通信产业链；二是助力打造互联网“第四极”。积极推动“互联网+”新兴产业项目落地，引进了斗鱼直播小镇、宇奥互动与亿山资本共建的电子商务研发服务基地、360网络安全产业基地。

降费降费，实行一系列降低增值税税率、增值税留抵退税政策，统一小规模纳税人标准等深化增值税改革政策，减轻企业税负，所以其它企业税收增幅与往年相比，也有不同程度下降。

阶段，光电园共组织4场宣讲。高新区申报项目587个，其中光电园申报351个，占全区的59.8%，按期完成园区初审，其中307个项目进入答辩环节，实地考察入园项目152个，占全区（246个）的61.8%。目前，第十一批3551人才项目已公示，光电园入选136个。同期，配合区人才局完成第十批3551人才项目的中期验收工作，项目数136个，涉及验收项目164个。

（三）全面依法治区目标完成情况（6项）

18. 法治建设。依法治区责任落实，法治观念初见成效。今年以来，光电园上报普法宣传简报9期，开展法治宣传培训活动4次。其中，2018年5月，以召开主题团日会议形式，学习《国家宪法法》、《国家反间谍法》、《国家情报法》；5-6月期间，组织开展《消防法》培训会和《安全生产法》宣传活动，并将法治宣传融入日常工作；同时，启动约谈问责教育机制，与相关执法部门开展联合执法，依法惩治违法企业的生产安全，通过开展普法宣传，不断加大依法治理力度，提升企业安全生产法律意识和法治观念，增强了企业依法经营的自觉性，确保了光电园法治建设整体平稳推进。

地、百度创新中心、盛大网络大娱产品研发生产基地等项目；三是促进“光谷制造”提档升级。加快布局智能制造产业项目，引进了科大讯飞合肥研发中心、新火炬武汉科技园、海康威视华中产业基地、英瑞杰亚洲研发实验基地等项目；四是谋划集成电路产业招商。支持本土企业为深信息建设全国IC产品应用方案研发及产品分销中心，策划高新区参与英特尔半导体专项并购项目，吸引IC设计领域知名企业落地，对接国家战略布局。

11. 重点项目落实情况。高新区2018年重点项目库中属光电园项目共计15个，为武汉新芯二期、小米（武汉）总部、中国电子中原电子产业园、宜化科技湖北总部、英瑞杰亚洲研发实验基地项目、武汉电信东湖高新分局和新产品研发中心项目、中新·新媒体研发中心产业园项目、永华集成电路设计研发生产一体化项目、烽火通信研发中心建设项目（二期）、长飞科技园（二期）项目、恒电子动力电池和柔性薄膜太阳能电池研发生产基地、盛康电气总部项目二期、腾龙光谷数据中心、新火炬武汉科技园和数字家庭产业基地孵化器。按照年初设定的目标进度目前已全部达到，其中新开二项目12个。

12. 其他营利性服务业单位营业收入增长率（合格值：30%）。全年完成其他营利性服务业营业收入221.5亿元，同比增长66.9%（初步上报值），超过30%的目标任务。

与国家、省、市、区改革项目/自主编制改革项目情况）。已按《东湖高新区2018年度全面深化改革工作任务分解表》文件精神要求开展了相关工作。

17. 人才工作（合格值：按细则要求完成）。全力协助区人才局完成第十一批3551“光谷人才计划”申报工作，在申报

区社会的和谐发展。园区发生异常情况时，光电园分管领导及部门工作人员都能第一时间赶赴现场，控制事态发展，妥善处理纠纷。

20. 维护稳定。2018年光电园共处理涉及维稳的事件15起，已全部得到妥善解决，在园区出现突发事件后，按照高新区总值班室关于突发事件信息报送工作要求，及时核实并上报相关信息，通过与相关部门联动，及时有效地协调解决各类涉稳及突发事件，保证了光电园园区的安全稳定。

21. 信访工作（阳光信访/重点信访案件化解/规范信访秩序）。全年受理并办结市长热线、城市留言板各投诉件875件，按要求及时完成了各项工作任务。

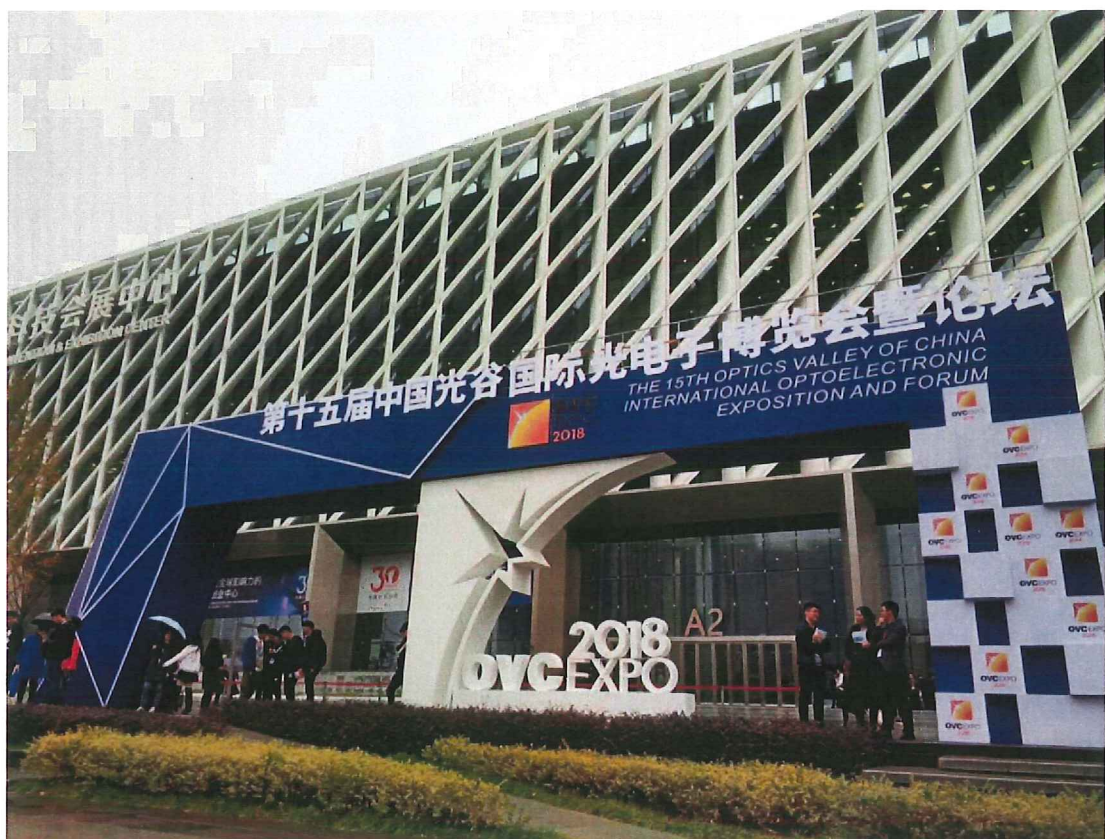
22. 文明创建。文明创建扎实推进，平安建设有效提升。结合园区工作实际，加强社会主义核心价值观体系建设，促进文明创建工作向广度和深度推进，围绕习近平总书记系列重要讲话精神组织全体党员干部专题学习5次；积极倡导参与志愿服务，在中区志愿服务网上共登记志愿者10人，达到志愿者人数占在职人员总数的30%以上；利用横幅、LED屏、网络等工具，广泛开展“光谷30年”、“消防安全”、“八

六、2018 年云栖大会峰会照片



七、第十五届“中国光谷”国际光电子博览会暨论坛项目签约仪式现场照片





八、《关于开展 2018 区级财政支出预算绩效自评工作的通知》（武新关财字〔2019〕34 号）

武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局文件

武新管财字〔2019〕34 号

武汉东湖新技术开发区管理委员会财政局 关于开展 2018 年度区级财政支出 绩效自评工作的通知

高新区各相关部门和单位，局内各科室：

为贯彻落实《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发〔2018〕34 号）和《中共武汉市委东湖新技术开发区工作委员会 武汉东湖新技术开发区管理委员会关于全面实施预算绩效管理的意见》（武新发〔2018〕96 号）的要求，进一步建立全方位、全覆盖、全过程预算绩效管理链条，加强绩效评价管理，现就 2018 年度区级财政支出绩效自评有关事项通知如下：

— 1 —

一、绩效自评范围

东湖高新区区级财政支出绩效自评对象包括纳入 2018 年度区级单位预算的所有项目支出和区级部门整体支出，自评覆盖率要达到 100%。各部门单位对照年初设定的绩效目标，按照决算口径的支出项目和支出金额开展绩效自评，建议对支出用途和投向类似且较为零碎分散的项目进行合并评价。

1. 项目支出，包括区级部门预算项目资金、区级专项资金和上级转移支付资金。其中，上级主管部门对转移支付资金有提出绩效评价要求的，不再重复评价。

2. 区级部门整体支出绩效自评。区级部门整体支出绩效自评的对象是区本级预算部门的整体支出。

二、评价内容及方法

（一）自评内容

绩效自评主要对预算执行情况和绩效目标完成情况进行分析、评分，项目支出绩效自评报告格式见附件 1，部门整体支出绩效自评报告格式见附件 2。

（二）自评方法

项目支出绩效自评采取打分评价的形式，满分为 100 分，不设置加分项。其中：预算执行情况 20 分，产出指标 40 分，效益指标 40 分；各部门根据各项指标重要程度确定二级绩效指标和三级绩效指标的权重。

部门整体支出绩效自评采取打分评价的形式，满分为 100

— 2 —

分，不设置加分项。其中：预算执行情况 20 分，子目标权重由各部门根据重要程度赋权，子目标产出指标和效益指标权重比一般为 1:1。约束性指标以负数计分。

绩效自评的得分评定方法分为两类：一是定量指标，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；未完成的，按完成值在指标值中所占比例记分。二是定性指标，根据指标完成情况分为：达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间 100-80%（含 80%）、80-50%（含 50%）、50-0%合理确定分值。各项绩效指标得分汇总成该项目自评的总分。

三、工作要求

（一）提高认识，保证质量。各级主管部门和资金使用单位是财政资金绩效自评工作的责任主体和实施主体，要认真组织绩效自评工作，如实填报，加强审核，确保自评结果真实、准确、客观，禁止弄虚作假。绩效自评证明材料要装订成册，单位自留备查。区财政局将适时对各部门绩效自评结果进行抽查和再评价。根据省、市关于加强转移支付支出绩效管理的要求，各部门应加强 2019 年度转移支付项目绩效目标管理，强化转移支付项目绩效目标编审，促进绩效目标的实现。

（二）提高效率，确保时效。为保证绩效评价工作与预算审查有序衔接，区属各部门单位应于 6 月 30 日前将项目支出绩效自评报告、部门整体支出绩效自评报告和 2018 年度绩效自评

情况汇总表（见附件 3）报送区财政局预算科（预算绩效管理办公室）。

（三）加强应用，提高实效。严格落实《武汉东湖新技术开发区预算绩效评价结果应用暂行办法的通知》（武新管财字〔2017〕79 号）的要求，健全绩效评价结果应用、反馈、整改机制，加大评价结果通报和公开力度。各部门要督促资金使用单位对绩效自评发现的问题认真整改，确保财政资金绩效目标保质保量实现，并将绩效自评结果作为改进预算管理的重要依据。各部门应按照预算公开的要求，将绩效自评结果随部门预算一并公开。同时，可在区级统一公开网站平台对绩效评价报告全文进行公开，涉密项目除外。

区财政局也将按照相关工作要求，抽取部分自评报告报送管委会进行审查。

特此通知。

附件：1. 2018 年度 XX 项目绩效自评报告

2. 2018 年度 XX 部门整体支出绩效自评报告

3. 2018 年度 XX 部门绩效自评情况汇总表

武汉东湖新技术开发区管委会财政局

2019 年 4 月 18 日

- 4 -

九、投资促进部 2018 年度工作总结

投资促进部 2018 年工作总结及 2019 年工作计划

2018 年，投资促进部在委领导、办领导的领导和各部门的支持下，紧紧围绕招商引资、项目开工、招才引智、筑巢建设、企业服务等方面开展了系列工作。现将有关情况汇报如下：

一、招商绩效目标完成情况

（一）实际利用内外资

2018 年，全区实际利用内外资总额 276.05 亿元，完成全年目标任务（274.13 亿元）的 100.7%，其中实际利用内资 192 亿元，完成全年目标任务（190 亿元）的 101%，实际利用外资 12.93 亿美元，完成全年目标任务（12.93 亿元）的 100%。

（二）项目签约情况

2018 年，光电园共引进亿元以上项目 17.5 个，其中 100 亿元以上项目 2.5 个（小米基金、腾龙数据、中国信科），30 亿元以上项目 2 个（美莱恩、信利威），1-30 亿元项目 13 个（旁宜软件、派之德、兴永源、嘉点程、唯说保险、富士康、巨创微西、小红书、永旺、爱机汽车、联发科、今日头条、兴民智通、信利威），签约总额 960.2 亿元。世界 500 强项目 3 个（富士康、信利（武汉）建设投资企业、永旺）。

二、主要工作举措

（一）围绕重点产业谋划产业招商。一是引进了中国信科总部、

腾龙数据等项目，继续夯实光电信息产业龙头地位；二是依托武汉新芯二期项目、联发科研发中心项目，持续壮大集成电路产业；三是围绕富士康台式机项目、CAA 项目、爱机扩产项目、兴民智通车联网总部等项目，继续深耕高端制造业；四是落地美莱恩、今日头条、嘉点程等一批第二总部项目，助力打造互联网“第四极”。

（二）紧抓外资项目确保指标完成。一是大力引进外资项目，总投资约 5 亿美元的美莱恩全球总部项目已顺利落户，正在准备落地手续。二是积极推进已落户企业的增资扩产项目：爱机扩产项目正在施工阶段，联发科研发中心项目正在供地，霍尼韦尔二期扩产项目已完成签约。三是推进存量外资企业再投资，梳理了高新区外资企业名录，密切联系重点企业，推进企业再投资。

（三）全程帮办服务推进项目开工。积极落实武汉市重大项目开工建设要求及委领导在项目调度会的指示精神，做好签约项目的落地开工服务工作。一是积极推进在谈项目，帮助企业解决注册地和迁渡办公地址，争取企业早日落地运营，及时注入资金；二是全程帮办代办，安排专人协助企业办理供地、规划建设手续，争取项目及早开工；三是密切跟踪项目进展，协调解决企业建设工程中遇到的各种困难及问题。

（四）服务园区企业促进和谐稳定。一是积极协助落户企业中遇到困难企业，落实高新区对企业的支持政策，助力企业高速发展。二是积极落实光电园安委会的各项工作部署，负责会商、关南片区企业安全生产工作，采用定期检查与随机抽查、一般检查

余嗜吟咏酒诗并，忠孝双修，早操玉圃堂，婚女产芝凤，且常以诗故。

二是事务性工作任务相对繁重。光电子是高新区最发达的园区,企业最多,环境最复杂,存量最庞大。光电子区实际利用内外资统计工作与该区各组团中占比最大。同时,该组还承担着领导联系条线、人才引进服务、项目政策落实、项目建设、企业安全生产、统计评优等事务性工作。与任何一项的工作量都远大于其他区首位,统计工作占比达到 80%,与一般事务的投入人数并不成正比。

四、2019年工作计划

(一)把握政策资源,投资重大项目落地。一是把握与地区战略合作与互动,投资与地区电子半导体制造产业项目,与地区电子生产制造业项目落地。二是以招商引资大会联合为契机,积极对接中信信产,利用预留1300亩产业用地,投资其在5G等先进信息产业等领域项目落地。三是抢抓工业互联网一转投投机会,服务省CAA项目,争取第二“产业倍增计划”,合作投资工业项目落地。四是抢抓在高新区发展产业,积极投资第十届中国武汉工业互联网大会小微企业孵化基地。

(二) 围绕落地项目, 积极完善产业链。一是积极按注新建二期项目用地招租, 实行服务不搬家, 争取国家光电等传统产业到落户生产光电园。同时积极现有和新落地项目基地建成电路平台, 以及联盟、技术等资源, 围绕工业 4.0 对制造业的需求, 在武汉在新增招徕城落户信息类企业等, 重点引进和培育一批有国际芯片、系统 SOC 芯片、存储器件等设计企业和相关投资企业。二是围绕正在落地的天马 OLED 显示项目, 积极按注新建显示类企业, 产

(五)发挥组织引领促进共同富裕。一是坚持以党的领导为引领,认真贯彻执行上级党委指示,不断推进党组织各项工作。二是认真贯彻落实市委以及区镇街的指示要求,按时超额完成了建园工作目标,成立了高新区第一个企业联合党组织(共青西光光电园联合二党支部),联合各工业园区以及各企业园区开展了系列活动,实现了企业联合党组织全覆盖,增强了组织的凝聚力。

(六)通力合作做好招才引智工作。自4月初第一批“3551光谷人才计划”申报工作启动以来,按照全力配合招才局推进光谷区内人才项目的实施进度,入围答辩、实地考察、中期验收等相关工作。本次次光谷申报项目351个(占全区的59.8%),入围实地考察项目152个(占全区的61.8%)。目前,项目评审过程已进入尾声,预计光谷入围136个(占全区的60.7%)。同期,配合招才局完成第一批3551人才项目的中期验收工作,项目数126个。

三、招商工作形势与困难

当前我国招徕工作面临的形势和困难主要有以下几个方面:

一是可風土地資源廣泛。風能光能均可利用。風速以東 1300 時、每年九至九月風速 500 時以上風速計達風平年風速全年風速風能土地年風速 450 時以上風速按津海發信表業計年、為

八、招商签约项目明细表（2017 及 2018 年）

[illegible]

2018年项目	2018年3月22日	光谷兴火源智能家居产业基地项目	武汉兴火源科技有限责任公司	1.00	项目以智能家居、智慧社区为主题，涵盖智能家居硬件（集成）及人工智能大数据产业的研究、生产、销售、运营、服务。
2018年项目	2018年3月12日	物联网安全技术及产品信息安全项目	武汉特润安信息技术有限公司	0.45	特润安将其申请的一项隐私通信技术专利（发明专利号：201810332809.0）注册项目公司在汉产业化。
2018年项目	协议：2018/3/23 补充协议：2018/5/10	基点第二总部项目	北京华清基点科技有限公司	25.00	累计投资25亿元设立基点第二总部，设立设备运营中心、线上服务中心、电话销售中心等。
2018年项目	2018年4月25日	武汉重机扩产项目	武汉重机汽车部件有限公司	2.80	拟在2年内投资2.8亿元，进行第二工厂的厂房扩建及新生产线建设，以及汽车零部件生产技改项目。
2018年项目	2018/4/20（刘江在汉确认，宋在汉确认）	联发科武汉研发中心二期项目	联发科中国有限公司	3.50	投资建联发科武汉研发中心项目，主要进行智能电子、智能家居、嵌入式软件系统设计等。
2018年项目	2018年4月30日	永盛梦乐城（光谷南）项目	永盛梦乐城（湖北）商业管理有限公司	20.00	总投资约20亿元，其中光谷交通公司投资约15.33亿元，引入永盛梦乐城（购物中心）和永盛商业（综合百货超市）两种核心商业业态。
2018年项目	/	武汉新芯12英寸集成电路生产线二期工程	武汉新芯集成电路制造有限公司（设湖北，1809222，由新芯科技收购）	130.32	/
2018年项目	2018年6月1日	腾龙光谷数据中心项目	腾龙数据（北京）科技发展有限公司	105.00	项目总投资预计达到105亿元，其中在高新区建设的数据中心厂房、电力设备、机械、研发中心等投资预计达到35亿元，数据中心的服务器投资预计达到70亿元。
2018年项目	2018年6月20日	今日头条电商总部及研发中心项目	北京字节跳动科技有限公司	17.50	字节总投资17.5亿元在东湖高新区设立今日头条全国电商总部和武汉研发中心，同时，今日头条在东湖高新区在区域营销、品牌推广等具体方面开展深度合作，推动从“中国光谷”到“世界光谷”的品牌升级。
2018年项目	2018年6月1日	天马第6代LTPS AMOLED生产线二期项目及OLED全新面板（合肥）项目	天马微电子股份有限公司	170.00	天马6代二期项目计划投资145亿元（OLED全新面板及模组项目投资约28亿元），在现有厂区内建设，产品厚度5英寸，6英寸及8-10英寸全高清，超高清柔性AMOLED显示屏。（180912 曾通报第3期（2018年重点产业项目开工情况通报））
2018年项目	2018年8月8日	兴民智通汽车智能网联化总部基地项目	兴民智通（集团）股份有限公司	15.10	一期投资15.1亿元，主要包括四个子项目，一是车联系统T-box自动化生产及数据运营服务中心，规划年产120万台T-box，为150万台车联系统提供数据运营服务，二是智能网联设备生产项目，规划年产智能网联设备100万台，三是智能网联服务中心，四是车联网研发及培训中心，二期项目待统一规划建设及市场状况等再行决策，预计2020年陆续投入。
2018年项目	2018/8/1（刘江在汉谈8月初）	美商阿武以总部项目	北京阿武世界信息技术有限公司	5亿美元	投资5亿美元设立及建设美商阿武总部，具体包括：运营中心、研发中心、营销中心、智能物流供应链及检测中心、呼叫中心、电商产业投资商会，预计3年内汉工员工5000人，其中研发人员不少于500人。

九、招商签约协议

尚德机构总部基地项目投资合作协议

甲方：武汉东湖新技术开发区管理委员会

乙方：北京尚德在线教育科技有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规以及武汉东湖新技术开发区（下称“东湖开发区”）产业发展需求，为充分发挥双方优势，甲、乙双方本着平等互利、合作共赢的原则，经友好协商，就乙方项目投资和发展等相关事项，达成如下协议书（下称“本协议”）：

第一条 双方基本意愿

1.1 甲方基本意愿

甲方竭诚欢迎乙方在东湖开发区的投资项目，将依法给予全力支持并提供优质服务；甲方将根据乙方项目的投资规模及产业特点等实际情况，依法依规并在力所能及的范围内协助乙方拓展其在武汉、湖北及中国的事业，全力支持乙方做好做强。

1.2 乙方基本意愿

乙方是一家专注于职业资格和技能培训，学历培训的互联网教育公司，因公司计划于2018年赴美上市，现决定在东湖开发区设立武汉直播优选在线教育科技有限公司（已完成工商注册，注册资本1亿美元，2017年底前实缴不低于80%），作为项目公司建设并经营协议约定的尚德机构总部基地项目，将上市公司在国内的总部、销售和结算中心业务落户东湖开发区。

第二条 项目内容

为部署公司 VIE 架构，并登陆美国资本市场，乙方已在开曼群岛、香港分别设立公司；武汉公司（即项目公司）已完成工商注册。



项目框架协议书

甲方：光谷光电子信息产业园建设管理办公室

乙方：武汉秀宝软件有限公司

经过甲乙双方多轮洽谈，乙方确定在武汉东湖新技术开发区光谷光电子信息产业园总投资 1 亿元，建设武汉秀宝软件有限公司《AR 技术在儿童教育产业中的研究与应用》项目，经过初步协商，达成如下合作意向：

一、项目名称：AR 技术在儿童教育产业中的研究与应用项目

二、投资方：武汉秀宝软件有限公司

三、公司基本情况及投资规模

武汉秀宝软件有限公司成立于 2014 年 6 月，总部位于武汉，在上海、深圳设有两大研发中心。现总公司面积 1500 平，员工近百人，是一家致力于 AR 技术（Augmented Reality，增强现实）在儿童产业应用的公司，并基于 AR 技术的推广、应用与孵化，打造 AR 儿童产业链的公司。秀宝以自研 AR 魔力枪为基础为传统成品厂提供行业解决方案服务，打造游戏流量分发平台，同时推出全景 AR 科学亲子馆，帮助传统儿童产业完成升级，目前是华中地区最大的 AR 解决方案服务商。先后成为国家高新技术企业、湖北省双软企业、东湖高新区瞪羚企业，也是武汉市政府重点扶持的 AR 龙头企业。

未来，秀宝软件将继续借助资本力量，以“A+计划”为核心聚合资源，以领先 AR 软硬件技术为基础开发产品，打造一系列 AR 优

十、世界 500 强企业截图、100 亿元以上企业截图

全面建成小康社会	5	100 亿元以上项目/30 亿元以上项目/1-30 亿元项目/新引进世界 500 强项目/新引进大型央企投资项目/引进中国民营企业 500 强项目/世界 500 强/中国 500 强及跨国公司投资研发机构数	2 个/2 个/12 个/1 个/3 个/2 个/5 个	部 建	2.5/2/13/3/3/2/6 均已完成全年目标	引进 100 亿元以上项目 2.5 个（小米基金、腾龙数据、中国信科）/30 亿元以上项目 2 个（美菜网、香韵成全国总部）/1-30 亿元项目 13 个（秀宝软件、深之度、兴火源、易点租、唯旅保险、富士康、国创集团、小红书、永旺、爱机汽车、联发科、今日头条、兴民智通）/世界 500 强项目 3 个（富士康、信弘（武汉）建设投资合伙企业、永旺）/新引进大型央企投资项目 3 个（信弘（武汉）建设投资项目、中核慧能能源湖北项目、武汉华模激光项目）/引进中国民营企业 500 强项目 2 个（湖北永鼎光通项目、博能普联湖北数据中心项目）/世界 500 强、中国 500 强及跨国公司投资研发机构 5 个（富士康、武汉华模激光项目、星楚武汉教育研发项目、思特沃克中国研发总部、联发科武汉研发中心二期），以上均已完成全年目标。
----------	---	---	------------------------------	-----	---------------------------	--