规划编号：（东开）2024080001新

东湖高新区户外广告设置详细规划

编制单位：武汉东湖新技术开发区城市管理综合执法局

编制时间：2024年08月

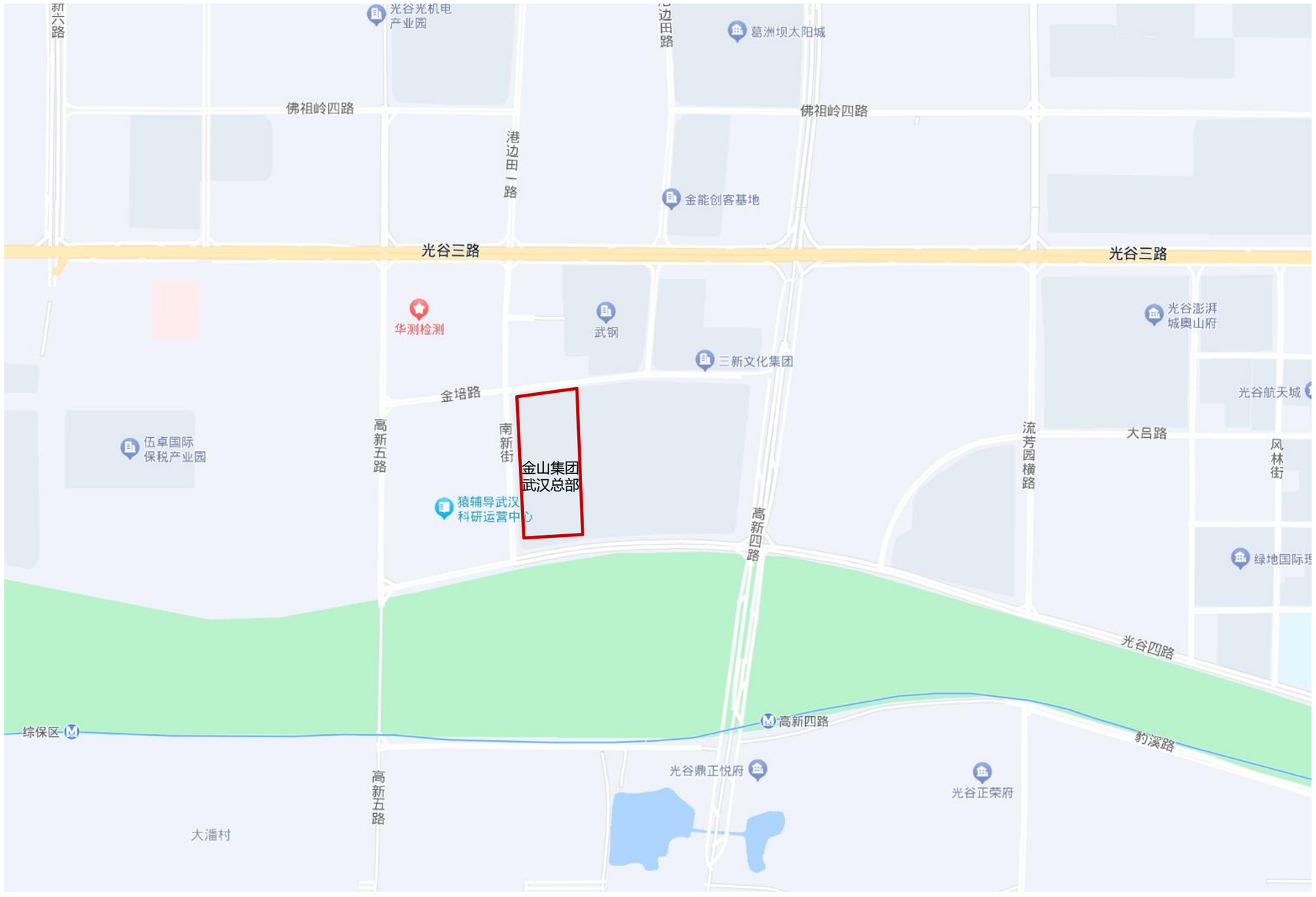
东湖高新区户外广告设置基本概述

金山集团武汉总部项目（11号地块）T1栋楼位于东湖高新区高新四路以南、光谷四路以西、南新街以北、金培路以东。房屋性质为企业办公用地，于2021-12-30取得建设工程规划许可证，2024-2-7取得建设工程竣工验收规划条件核实证明。项目现已完工，拟办理该项目内T1栋楼户外墙面单体字设置。

拟申请户外墙面建筑标识1处，位置临“光谷四路”一侧墙面，相邻建筑为金山总部T4栋建筑物。logo规格1.2*1.2米，单字规格为0.79*0.83米，共1处标识，占总体墙面4.2%，未超过总墙面的30%；设置墙面为实体墙面，未影响消防救援通道和遮窗设置。

对此，为提升区域商业氛围，打造东湖高新区良好形象，营造良好环境，请市城管委予以支持。

金山集团武汉总部


光谷光机电
产业园
葛洲坝太阳城
佛祖岭四路
佛祖岭四路
港边田一路
金能创客基地
光谷三路
光谷三路
华测检测
武钢
三新文化集团
光谷澎湃
城奥山府
金培路
光谷航天城
伍卓国际
保税产业园
高新五路
南新街
金山集团
武汉总部
流芳园横路
大吕路
风林街
猿辅导武汉
科研运营中心
高新四路
绿地国际
光谷四路
综保区
高新四路
豹溪路
光谷鼎正悦府
光谷正荣府
高新五路
大潘村

户外广告设置详细规划基本情况

序号	点位名称	规划前	规划后						
		广告总数	广告总数	广告总面积	墙面				地面
					内透光式灯箱广告	LED电子显示屏	建筑物名称招牌标识	橱窗	集约式招牌标识
1	金山集团武汉总部T1栋	**0处**	**1处**	**3.6㎡**	**0处**	**0处**	**1处**	**0处**	**0处**
	合计：	0处	**1处**	**3.6㎡**	**0处**	**0处**	**1处**	**0处**	**0处**

规划前

图中为“金山集团武汉总部项目（11号地块）T1栋”建筑物，临“光谷四路”一侧墙面，相邻建筑为金山总部T4栋建筑物。

规划后

1

建筑名称招牌标识						
序号	建筑物名称 招牌标识	楼层总数	招牌标识面积	单个字符尺寸（高*宽）	整体尺寸（高*宽）	招牌整体与所在 墙面宽度占比
1	金山集团武汉总部 **T1**栋	6	3.6平方米	logo：1.2米*1.2米 中文：0.79米*0.83米	1.2米*3米	4.2%